

Sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde

Onsdagen den 28 september 2022, kl. 14.00. B-salen, Västra Storgatan 15, Gnesta

Gruppmöten

Majoriteten; (S, M); kl.13.00. B-salen, Elektron. Oppositionen (C, L); kl. 13.00. Frösjön/Lockvattnet, Elektron. Oppositionen (V, MP); kl. 13.00. Björken, Elektron. Oppositionen (SD); kl. 13.00. Lokal, Elektron

Förslag till justerare

Ordinarie: Sarah Kimberg (L) Ersättare: Anders Oscarsson (S)

Tid och plats för justering

Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet. Kommunledningskontoret Västra Storgatan 15, Gnesta

Allmänheten

Allmänheten är välkommen att närvara vid sammanträdet.

Beslutsunderlag till ärendena i kallelsen finns på www.gnesta.se samt för läsning digitalt på servicecenter.

Frågor om kallelsen och ärendena besvaras av sekreteraren, tel: 0158-275 000.

Dagordning

Sammanträdet öppnande samt upprop

Val av justerare och tid för justering

Godkännande av dagordningen

Offentliga 1 - 8, Ej offentliga 9 - 13

Nr	Diarienummer	Ärende
----	--------------	--------

Information från föredragande

- | | | |
|---|------------|---|
| 1 | MOB.2022.4 | <ul style="list-style-type: none"> Kampanj fettavskiljare Kampanj växtlighet på gångbanor |
|---|------------|---|

Beslutsärenden kommunfullmäktige

- | | | |
|---|-------------|--|
| 2 | KS.2019.245 | Motion - Gör kommunens lekplatser tillgängliga för alla barn |
| 3 | MOB.2022.49 | Taxa för upplåtande av tomt samt gatu- och parkmark |

Beslutsärenden samhällsbyggnadsnämnden

- | | | |
|----|---------------|--|
| 4 | MOB.2022.71 | Delårsrapport 2022 |
| 5 | MOB.2022.44 | Förnyad lekplatsutredning |
| 6 | KS.2021.290 | E-förslag - Återställ lekplats vid Ingalundavägen/Mårdstigen |
| 7 | MOB.2022.1 | Redovisning av delegationsbeslut |
| 8 | MOB.2022.2 | Anmälningsärenden |
| 9 | BYGG.2021.234 | Bygglov för nybyggnad av två garagebyggnader |
| 10 | BYGG.2022.182 | Bygglov för installation av solceller |
| 11 | BYGG.2021.199 | Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (4 tomter) |
| 12 | BYGG.2022.152 | Sanktionsavgift för installerad eldstad |

Förvaltningschefen informerar

- | | | |
|----|------------|-------------------------------|
| 13 | MOB.2022.3 | Förvaltningschefen informerar |
|----|------------|-------------------------------|

Sibylle Ekengren

Marie Solter

Ordförande

Sekreterare

Upprättad: 2022-09-20
Diarienummer: KS.2019.245

Samhällsbyggnadsnämnden

Motion - Gör kommunens lekplatser tillgängliga för alla barn

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att löpande fortsätta tillgänglighetsanpassning av kommunens lekplatser samt att i delårsrapport och årsredovisning följa upp med indikatorer hur arbetet fortlöper.
2. Motionen anses besvarad med hänvisning till uppdraget.
3. E-förslaget (KS.2020.260) om gunga för rullstolsburna anses besvarat med hänvisning till förvaltningens synpunkter.

Ärendebeskrivning

Feministiskt initiativ inkom 13 september 2019 med en motion om att göra kommunens lekplatser tillgängliga för alla barn. Motionen anmäldes till kommunfullmäktige 30 september 2019 och skickades till samhällsbyggnadsförvaltningen för beredning.

Förvaltningens synpunkter

I motionen föreslås att "kommunen inventerar tillgängligheten på Gnesta kommuns lekplatser, och åtgärdar eventuella brister för ökad tillgänglighet för alla barn."

Samhällsbyggnadsförvaltningen delar uppfattningen att lekplatser i möjligaste mån ska vara tillgängliga för alla barn. Enligt plan- och bygglagen ska byggnader vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd, ska lekplatser kunna användas av barn och föräldrar med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Båda dessa lagkrav avser nyuppförande och ändring. Lekplatser som inte har några byggnader omfattas inte av kravet på tillgänglighet och användbarhet för byggnadsverk. Om det finns byggnader på lekplatsen ska dessa vara tillgängliga och användbara.

Utöver ovanstående lagkrav gäller att hinder mot tillgänglighet eller användbarhet alltid ska avhjälpas på befintliga lekplatser som finns på allmän platsmark. Detta gäller om hindret med hänsyn till de praktiska och ekonomiska förutsättningarna är enkelt att avhjälpa.

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick 2016 i uppdrag av nämnden att se över alla kommunala lekplatser för att skapa säkra och stimulerande mötesplatser för barn och föräldrar. Uppdraget redovisades 2019. I redovisningen framgick att alla lekplatser ska utrustas med tillgänglighetsanpassade sittplatser, och att lekplatserna så långt det är möjligt ska ha tillgänglighetsanpassad utrustning.

I dagsläget finns olika former av tillgänglighetsanpassningar på majoriteten av kommunens lekplatser. Detta handlar om exempelvis anpassade gungor, anpassad klätterlek och annan anpassad lekutrustning, men också om att fallskyddssand bytts ut mot flis vilket gör det möjligt att ta sig fram med rullstol. På vissa lekplatser finns hårdgjorda gångar med rastbord. Thuleparken planeras få en rullstolskarusell under 2022. På temalekplatsen i Björnlunda finns en ergonomisk gungsits anpassad för barn med rörelsenedsättning. Ytterligare en sådan gungsits är inköpt, och förvaltningen undersöker i dagsläget var i Gnesta tätort den skulle kunna placeras.

Förvaltningen föreslår ett löpande arbete med att genomföra tillgänglighetsanpassningar på kommunens lekplatser, och att förvaltningen följer upp detta arbete inom ordinarie verksamhetsuppföljning.

Ekonomiska konsekvenser

Det löpande arbetet med tillgänglighetsanpassning sker inom ramen för befintlig budget. Om större åtgärder behöver vidtas får dessa tas upp i samband med kommande budgetarbete.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Checklistan bedöms inte vara tillämplig i detta ärende.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2022-09-20
2. Motionen

Anna-Karin Lindblad Wieslander
Förvaltningschef

Patrik Andersson
Gatu- och renhållningschef

Tomas Enqvist
Planeringschef

Sändlista

~ Förslagsställare i ärende KS.2020.260

Gnesta kommun	
Ink:	2019 -09- 13
Dnr:
För handläggning:



Motion

Angående att göra kommunens lekplatser tillgängliga för alla barn

Lekparker i kommunen ska, i möjligaste mån, vara tillgänglig för alla oavsett funktionsförmåga. Som det ser ut idag finns vissa brister vad gäller detta, även vid de relativt nyöppnade lekplatserna i kommunens ytterområden. Anpassningar för ökad tillgänglighet kan t ex handla om gungor som passar rullstolsburna barn, men även andra enklare anpassningar som t ex räcken vid trappor. I flera andra kommuner har ett sådant tillgängliggörande av offentliga lekmiljöer gjorts, t ex i Göteborgs stad (länk finns här: https://goteborg.se/wps/wcm/connect/65c98ce5-5f0a-4969-9af7-fb3b20e6bc24/Tillgängliga+lekplatser_20121001.pdf?MOD=AJPERES). Sådana goda exempel kan Gnesta använda sig av när det offentliga rummet ska förbättras med barnperspektivet och tillgängligheten i fokus.

Mot bakgrund av ovanstående så föreslår vi:

- **Att kommunen inventerar tillgängligheten på Gnesta kommuns lekplatser, och åtgärdar eventuella brister för ökad tillgänglighet för alla barn**

För Feministiskt Initiativ Gnesta:

Kim Silow Kallenberg

Anja Probst

Johan Wahlström

Gnesta den 13 september 2019

Upprättad: 2022-09-05
Diarienummer: MOB.2022.49

Samhällsbyggnadsnämnden

Taxa för upplåtelse av offentlig plats

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Taxa för upplåtelse av offentlig plats antas och börjar gälla 2023-01-01.
2. Kommunfullmäktige bemyndigar nämnden att årligen indexuppräknas (KPI) taxan med basår 2023.

Sammanfattning

För att få hyra en plats som tillhör allmänheten krävs tillstånd av polisen samtidigt som markägaren, kommunen, äger rätt att ta ut en avgift för uthyrningen. Gnesta kommuns taxa för sådan uthyrning är föråldrad och efter regional omvärldsbevakning föreslås ny taxa med ikraftträdande 2023 01 01.

Ärendebeskrivning

Kommuner äger rätt att hyra ut mark tillfälligt, s.k. markupplåtelse för t.ex. uteserveringar, affischering eller evenemang. För att få hyra mark från kommunen krävs polistillstånd och sökande behöver därutöver betala en avgift till kommunen.

Den mark som kan komma ifråga för markupplåtelse är allmän och offentlig yta i detaljplanelagt område; det vill säga platser tillhör alla.

Gnesta kommuns taxa reviderades senast under 1990-talet och det råder viss oklarhet hur taxan tillämpas.

Förvaltningens synpunkter

Ärendet har beretts av hela Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Vid nu genomförda revidering har en översyn genomförts av kommuner i motsvarande storlek och det nu föreliggande förslaget ligger i paritet avgiftsmässigt med andra kommuner. Taxans utformning har medvetet hållits utomordentligt enkel för att dels underlätta förståelsen men också för att kunna administreras effektivt av medarbetare som arbetar med handläggning av de tillståndsansökningar som polisen remitterat till kommunen.

Ekonomiska konsekvenser

En implementering av taxan kommer att generera en intäkt till Gnesta kommun och därmed finansierar den handläggning som denna typ av ärendet medför.

Juridiska konsekvenser

Förslaget går i linje med Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats m.m.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Taxan är könsneutral och jämställdhetsanalys bedöms inte tillämplig.

Överensstämmelse med kommunens styrdokument

Det finns inga motsägelser i kommunens övriga styrdokument och förslaget till taxa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2022-09-05
2. Taxa för upplåtelse av offentlig plats

Anna-Karin Lindblad Wieslander
Förvaltningschef

Patrik Andersson
Gatuchef

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Kommunfullmäktige
- ~ Samhällsbyggnadschef
- ~ Gatuchef
- ~ Ekonomichef

Taxa för upplåtelse av offentlig plats

Taxor och avgifter

Beslutsinstans	Kommunfullmäktige
Beslutad	Välj datum
Senast reviderad	Välj datum
Giltig till	Tills vidare
Dokumentansvarig	Förvaltningschef
Diarienummer	-

Innehållsförteckning

Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Gnesta kommun.....	3
Ansökan.....	3
Taxa.....	4
För avstängning av allmän platsmark.....	4
Övrigt.....	4

Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Gnesta kommun

Polismyndighetens tillstånd krävs för att en offentlig plats ska få användas till uteservering, varuexponering, byggställningar, skyltar och affischer, arbetsbodas, containrar, med mera. Tillstånd behövs inte om ytan ska användas endast tillfälligt, i obetydlig omfattning och att de inte inkräktar på någon annans tillstånd.

Polismyndighetens tillstånd krävs inte vid torghandel på Stora torget i Gnesta.

Innan Polismyndigheten fattar beslut om tillstånd ska kommunen yttra sig.

I samband med en tillställning eller ett evenemang krävs det ibland att del av gata, parkering, torg eller liknande stängs av för trafik. En avstängning består av en eller flera anordningar.

En anordning för avstängning kan vara skyltar, koner, sidomarkeringskärm eller liknande på en plats. Enligt 8 kap. 5 § 2 p. vägmärkesförordning (2007:90) ska detta bekostas av den som ansvarar för evenemanget.

I Gnesta kommuns lokala ordningsföreskrifter finns inskrivet vilka områden som är offentliga platser.

Ansökan

Ansökan görs till Polismyndigheten, som debiterar sökanden en avgift för handläggningen, oavsett om ansökan beviljas eller inte.

Kommunen tar ut en avgift för upplåtelse av marken. Eventuell justering av avgiften/taxan föreslås av nämnden och beslutas av kommunfullmäktige. Upplåtelsen av offentlig plats gäller i högst ett år.

Om det i samband med en tillställning eller ett evenemang krävs avstängning tas en avgift ut för detta. Det är en självkostnadsavgift för det arbete och det materiel som en avstängning kräver.

Taxa

Kategori	Ändamål	Rörlig taxa kr/m ² /dygn
1	Uteservering, byggnadsställningar, materielupplag, containrar, varuexponering, reklam och liknade, valstugor och liknade, enligt bedömning av kommunens handläggare. Gatupratåre/Reklamskylt - Ska placeras i direkt anslutning till verksamhetens entré och inte uppta större yta på mark än en kvadratmeter. Får inte blockera trottoar för gående, snöröjare, renhållningsfordon eller liknade.	1 kr
2	Ideellt anordnade mindre evenemang t.ex. skolklasser, föreningar, manifestationer, demonstrationer, korteger, idrottstävlingar, insamlingar, utställningar, uppvisningar eller liknade, enligt bedömning av kommunens handläggare.	0 kr

För avstängning av allmän platsmark

Antal anordningar	Kostnad
1 - 4 anordningar	1500 kr per avstängning
5 - 10 anordningar	2500 kr per avstängning
Över 10 anordningar	250 kr per tillkommande anordning per avstängning

Övrigt

- En minimidebitering på 700 kronor tas ut för varje påbörjat ärende oavsett om ansökan beviljas eller inte i kategori 1.
- En administrativ avgift på 350 kronor tas ut för varje påbörjat ärende oavsett om ansökan beviljas eller inte i kategori 2.
- Samtliga avgifter är angiven inklusive moms.

Upprättad: 2022-09-22
Diarienummer: MOB.2022.71

Samhällsbyggnadsnämnden

Delårsrapport 2022

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner delårsrapporten.

Sammanfattning

Nämnden har hitintills en negativ avvikelse mot budget på - 2 156 tkr. Den negativa avvikelsen beror främst på lägre intäkter inom detaljplaner samt högre kostnader för inhyrd personal. Prognos för helåret är ett underskott på - 3 700 tkr, vilket kommer från lägre intäkter samt högre kostnader för inhyrd personal.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningens ståndpunkt är att det är centralt att arbete kontinuerligt med uppföljning och redovisning av nämndens verksamhet och ekonomiska ställning, och där med att delårsrapporten godkänns.

Ekonomiska konsekvenser

Nämnden har en negativ avvikelse om - 2 156 tkr och en negativ prognos om - 3 700 tkr. Den negativa avvikelsen beror främst på lägre intäkter inom detaljplaner samt högre kostnader för inhyrd personal.

Förvaltningen har infört ett mjukt kompetensutvecklings stopp.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2022-09-22
2. Delårsrapport 2022

Anna-Karin Lindblad Wieslander
Förvaltningschef

Pontus Lindström
Bygg- och miljöchef

Delårsrapport 2022

För samhällsbyggnadsnämnden

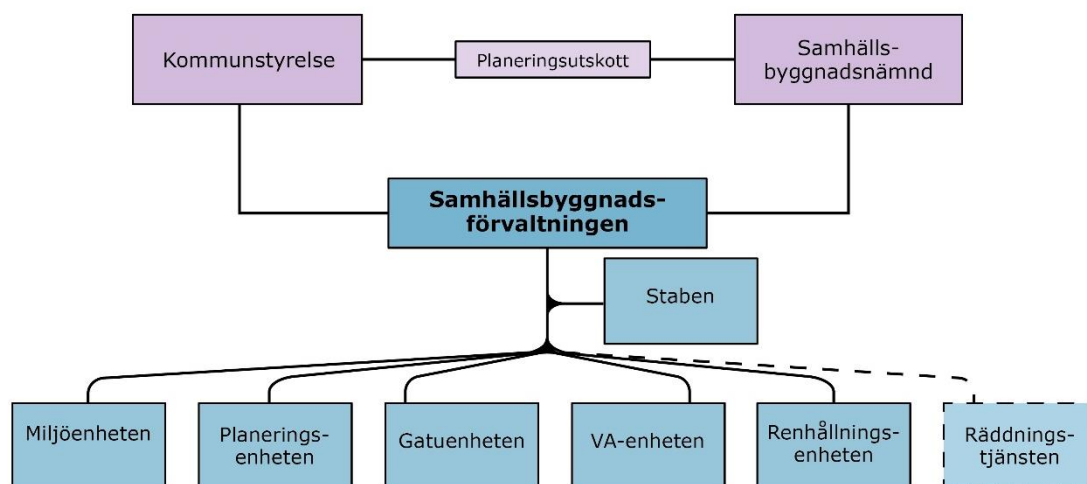
Beslutsinstans	Samhällsbyggnadsnämnden
Beslutad	Välj datum
Senast reviderad	Välj datum
Giltig till	Tills vidare
Dokumentansvarig	Förvaltningschef
Diarienummer	MOB.2021.144

Innehållsförteckning

Uppdrag och organisation	3
Mål, uppdrag och uppföljning	5
Inriktningsmål: En attraktiv kommun	6
Inriktningsmål: En hållbar kommun	9
Inriktningsmål: Service och bemötande	13
Inriktningsmål: En effektiv organisation	16
Inriktningsmål: Välmående och växande företag	18
Inriktningsmål: En god ekonomi	19
Inriktningsmål: En attraktiv arbetsgivare	20
Nämndens ekonomi	22

Uppdrag och organisation

Kommunstyrelsen ger uppdrag åt kommunstyrelseförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen.



Samhällsbyggnadsnämnden har det samlade ansvaret för kommunens myndighetsutövning inom miljö- och hälsoskyddslagstiftningen, livsmedel, alkohol och tobak samt plan- och byggnadsväsendet. Nämnden har också ansvaret för gatu- och parkfrågor och för räddningstjänsten som köps från Sörmlandskustens räddningstjänst.

Nämnden ansvarar för detaljplaner och program, bygglov, adress- och byggnadsregister, namnfrågor samt mät- och GIS-verksamhet. Vidare ansvarar nämnden för sotning och brandskyddskontroll. Det senare sker genom en så kallad tjänstekoncession.

Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar mot kommunstyrelsen i följande frågor: översiktsplanering, exploateringsverksamhet, kollektivtrafik, miljöstrategiska frågor, VA och renhållning.

I de fall där nämnden är verksamhetsutövare träder jävsnämnden in som tillsynsmyndighet gentemot nämnden.

Från och med sommaren 2022 slås bygglov ihop med miljö och bildar en ny enhet, bygg- och miljöenheten.

Förvaltningschef och stab

Förvaltningschefen arbetar med stöd till förtroendevalda och som förvaltningens

främsta företrädare i genomförandet av de uppsatta målen. Förvaltningschefen är chef över de fyra enhetscheferna och stabens personal. Förvaltningschefen är också ansvarig för kontakten med räddningstjänsten när det gäller dess budget och verksamhet samt ansvarar i del för landsbygdsfrågor.

Stabens personal uppgår till 0,5 åa miljöstrateg samt 1,0 verksamhetssamordnare. Huvudfokus i stabens arbete är miljöstrategiska frågor, strandskydd, naturvård samt framtagande av e-tjänster, GDPR, systemförvaltning och ärendesamordning och administrativt stöd.

Planeringsenheten

Enheten arbetar med strategisk planering där det ingår översiktsplanering, långsiktiga infrastrukturfrågor och centrumutveckling. Enheten ansvarar också för exploateringsverksamheten, förvaltning av kommunens mark och markköp. Enheten arbetar även med detaljplanering och utveckling av projektmodellen. Från sommaren 2022 ingår bygglov i en ny enhet tillsammans med miljö. Planeringsenhetens personal uppgår till 4,4 åa.

Gatuenheten

Gatuenheten ansvarar för drift och skötsel av kommunala gator, parker, badplatser exklusive Klämmingsberg, vissa idrottsplatser och lekplatser. Verksamhetens ansvar inbegriper också markupplåtelse, trafikföreskrifter och mycket av det anläggningsarbete som sker i Gnesta sker i egen regi hos Gatuenheten.

Vid gatuenheten är också administratörer knutna som även arbetar gentemot renhållningen och VA.

Enhetens personal uppgår till 18,0 åa.

Miljöenheten

Miljöenheten bedriver prövning och tillsyn för den del där kommuner har ansvar enligt miljöbalken (ej strandskydd), livsmedelslagen, alkohollagen, tobakslagen och angränsande lagar, förordningar och föreskrifter. Miljöenheten svarar på remisser och arbetar med rådgivning och information. Från sommaren 2022 ingår miljö i en ny enhet tillsammans med bygglov, Bygg och miljöenheten.

Renhållningsenheten

Renhållningsenheten lyder under Gatuchefs ansvar och är ett taxekollektiv. Renhållningen ansvarar för att sophämtning och slamsugning blir utförd för kommunens invånare, fritidsboende, verksamheter och företag. Ansvaret innefattar

även behandling och transport av olika typer av avfall. För ändamålet upphandlas entreprenörer. Personalansvar och personaltbudget ligger under samhällsbyggnadsnämnden. Renhållningsenheten ansvarar även för återvinningsgården som är placerad i Gnesta tätort. Kollektivets personal uppgår till 4,0 åa.

VA-enheten

Enheten ansvarar för den kommunala vattenförsörjningen och omhändertagande av avloppsvatten samt utvecklingen av ny vattenförsörjning och därmed ökade dimensioner av rening. I ansvaret ligger 4 vattenverk och 3 avloppsreningsverk, ledningsnät på drygt 220 km, 28 pumpstationer, 1 vattentorn och 3 lågvattenreservoarer samt en tryckstegringsstation. Personalansvar och personaltbudget ligger under samhällsbyggnadsnämnden. Enhetens personal uppgår till 9 åa varav 4 är driftstekniker, 1 rörläggare och 0,5 är miljösamordnare.

Mål, uppdrag och uppföljning

I Samhällsbyggnadsnämndens Framtidsplan redovisas mål och uppdrag samt budget för de olika verksamheterna inom nämndens ansvarsområde. Uppföljning av ekonomin sker löpande vid budgetuppföljningar och uppföljning av målen sker till kommunstyrelsen i delårsrapport och årsredovisning.

Kommunfullmäktiges nio inriktningsmål som redovisas nedan utgör grunden för kommunstyrelsens mål. Två av dessa, rörande skola samt vård och omsorg, är primärt relaterade till andra nämnders ansvarsområde varför Samhällsbyggnadsnämnden inte har mål inom dessa områden. Inom ramen för de övriga sju inriktningarna har Samhällsbyggnadsnämnden föreslagit egna mål och uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen.

<p>En attraktiv kommun</p> <p>Som erbjuder goda boendemöjligheter, bra kommunikationer och infrastruktur samt ett brett utbud av fritidsaktiviteter.</p>	<p>En hållbar kommun</p> <p>Som långsiktigt utvecklar goda förutsättningar för människor, miljö och natur.</p>	<p>Service och bemötande</p> <p>Kontakter med Gnesta kommun ska kännetecknas av ett gott bemötande och en professionell service.</p>
<p>En skola med hög måluppfyllelse och starka kunskapsresultat</p> <p>Som ger varje elev lust att lära, samt förutsättningar att lyckas, utvecklas och rustas för vuxenlivet.</p>	<p>En trygg vård och omsorg av hög kvalitet</p> <p>Som utformas i nära samverkan med brukare och personal.</p>	<p>Effektiv organisation</p> <p>Med nya arbetssätt, ett aktivt förbättringsarbete och ny teknik skapas på ett ansvarsfullt sätt en effektivare organisation.</p>
<p>Välmående och växande företag</p> <p>Som bidrar till tillväxt, service och arbetstillfällen.</p>	<p>En god ekonomi</p> <p>God hushållning och planering av resurserna som bidrar till en långsiktigt ekonomisk hållbar utveckling.</p>	<p>Attraktiv arbetsgivare</p> <p>Som förmår attrahera, bibehålla och utveckla kompetens.</p>

Inriktningsmål: En attraktiv kommun

Som erbjuder goda boendemöjligheter, bra kommunikationer och infrastruktur samt ett brett utbud av fritidsaktiviteter.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- Planering och byggande samt skötsel av gator och parker ska bidra till att stärka kommunens attraktivitet
- Planberedskap för ett bostadsbyggande på 80-100 bostäder per år med ett varierat utbud av flerbostadshus och småhus ska finnas i hela kommunen

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

Uppdrag

De detaljplaner som tas fram ska värna bilden av Gnesta och bygga vidare på de karakteristiska drag som kännetecknar kommunen. En storstadsnära attraktiv kommun med småstadskänsla. Planeringen och anläggandet av gator och allmänna platser ska stärka denna bild.

Lägesrapport

För närvarande pågår två större detaljplanearbeten, Vackerby trädgårdsstad och Mejerigatan. Gestaltungsplaner som anger inriktning för utformning av byggnader och allmänna platser har upprättats för bägge detaljplanerna.

Uppdrag

Tillgång till tätortsnära natur- och vattenområden, kulturmiljöer samt kollektivtrafik ska tillgodose i planeringen.

Lägesrapport

Frågorna har beaktats i pågående planärenden.

Uppdrag

En kulturmiljöanalys ska göras i samband med utvecklingen av Gnesta centrum som beskriver riksintressets värden och hur detta ska tas tillvara i planeringen.

Lägesrapport

En kulturmiljöanalys har gjorts inom ramen för detaljplanearbetet för bostäderna vid Mejerigatan. En analys över hela centrumområdet genomförs under hösten 2022, konsult är anlitad.

Uppdrag

Fortsätta arbete med digitalisering av samhällsbyggnadsprocessen, där medborgarnas engagemang ska tillvaratas med utökade möjligheter till insyn och deltagande.

Lägesrapport

Under granskningsskedet har detaljplanen för Mejerigatan annonserats i Sörmlands nyheter, publicerats på kommunens hemsida och ställts ut på servicecenter.

I samband med samrådet för detaljplanen för Vackerby trädgårdsstad gjordes en välbesökt informationsinsats i samband med julmarknaden i Gnesta i slutet av november 2021. Förslaget har även varit utställt på servicecenter och på kommunens hemsida.

Förvaltningen har tagit fram ett antal Etjänster som ger medborgare en enkel väg in till kommunen. I nästa steg planeras för tvåvägskommunikation i befintliga etjänster samt utveckling av ytterligare tjänster.

Uppdrag

Gator och parker anläggs och sköts så att de ger ett estetiskt och prydligt intryck.

Lägesrapport

Normal drift och underhåll, 2022 införskaffades en maskin för bl.a ökad renhållning och ogräsbekämpning. Uppföljning av målvärdet är svårbedömt med anledning av val av indikator.

Uppdrag

Cykelleden mellan Gnesta och Klämmingsbergsbadet ska ses över för att säkerställa goda möjligheter till nyttjande inför sommarsäsongen 2021.

Lägesrapport

Uppdraget genomfördes 2021 och är återredovisat.

Uppdrag

Klotter på kommunens anläggningar ska tas bort inom 48 timmar eller snarast möjligt om förhållandena inte tillåter annat.

Lägesrapport

Klotter tas bort snarast möjligt efter inkommen felanmälan eller att det upptäcks av gatuenhetens personal. Allt klotter polisanmäls. Redovisning av tid mellan det att klottret tillkommit till dess att det avlägsnats har inte genomförts.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Nöjdhet i medborgarundersökningen vad avser skötsel av gator och parker.

Uppföljning:

2019	2020	2021
Uppgift saknas*	Uppgift saknas*	Uppgift saknas*

*Medborgarundersökningen har gjorts om och det redovisas inte något index för detta längre.

Indikator

Antal bostäder för flerbostadshus respektive småhus i antagna planer per tätort.

Uppföljning

Planberedskapen är inte tillfredställande i Gnesta tätort. Två detaljplanearbeten pågår med möjlighet till cirka 800 bostäder. En ny strukturplan för trädgårdsstaden godkändes i kommunfullmäktige sommaren 2021 och samråd för detaljplanen har genomförts under december och januari. Mejerigatan ska sändas ut för ny granskning när frågan om vattenförsörjningen klarnat.

Planberedskapen är god för villor i övriga tätorter, men beredskap för lägenheter i flerbostadshus saknas. Ett exploateringsprojekt har startat för ett markområde intill Welandersborgsskolan i Björnlunda och kan ge möjlighet till planläggning för 20-30 bostäder med parhus/kedjehus. Möjligheten att genomföra en detaljplan med radhus/villor/kedjehus från 1970-talet vid östra infarten till Björnlunda tätort utreds. För att kunna genomföra en exploatering krävs att detaljplanen ändras med en ny infart till området.

Gnesta tätort	2020-08-31	2021-08-31	2022-08-31
Flerbostadshus	0	0	0
Småhus	20	19	18

Björnlunda	2020-08-31	2021-08-31	2022-08-31
Flerbostadshus	0	0	0
Småhus	6	6	6

Stjärnhov	2020-08-31	2021-08-31	2022-08-31
Flerbostadshus	0	0	0
Småhus	95	93	91

Laxne	2020-08-31	2021-08-31	2022-08-31
Flerbostadshus	0	0	0
Småhus	30	30	30

Landsbygd	2020-08-31	2021-08-31	2022-08-31
Flerbostadshus	0	0	0

Småhus	15	10	8
--------	----	----	---

Inriktningsmål: En hållbar kommun

Som långsiktigt utvecklar goda förutsättningar för människor, miljö och natur.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- Ny bebyggelse ska i möjligaste mån lokaliseras så att gående, cykling och resande med kollektivtrafik underlättas
- Miljömässigt hållbara lösningar ska i möjligaste mån stimuleras i nya detaljplaner och bygglov. Grönstruktur och klimatanpassning ska beaktas i planeringen
- Kommunens sjöar och vattendrag ska vara friska och yt- och grundvatten ska skyddas för att säkra tillgången på dricksvatten
- Förnybara energikällor ska öka
- Tillgänglighet och jämställdhet ska främjas

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

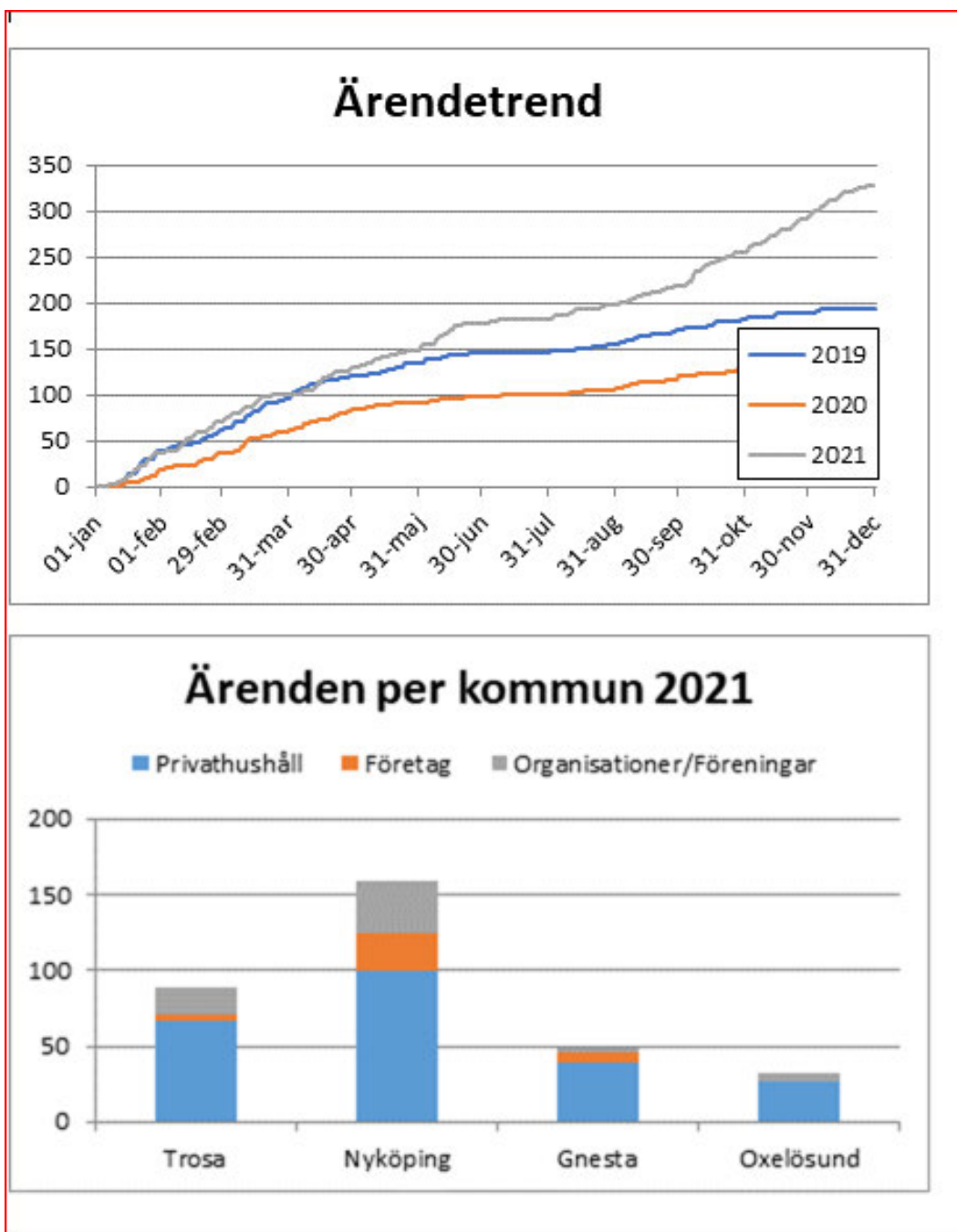
Uppdrag

Information via klimat- och energirådgivningen ska ske till hushåll och företag, för att ombesörja en god kunskapsbas för omställning till ett mer hållbart samhälle.

Lägesrapport

Ärenden har ökat i Gnesta, från drygt 20 ärenden 2019 till nästan 50 stycken 2021. Under 2022 har mängden ärenden ökat ytterligare till ca 50 st per 31 augusti. Anledningen till detta kan bland annat vara stigande elpriser. Energi- och klimatrådgivarna märker fortsatt ett stort intresse kring solel och laddningsfrågor och också ett mycket stort ökat intresse för energieffektiviseringsfrågor.

Energi och klimatrådgivningen sker i samarbete med Trosa, Oxelösund och Nyköpings kommuner varför ärendetrendstabellen visar uppgången för alla fyra kommuner.



Uppdrag

Fortsätta arbetet med avloppsinventering, där samtliga enskilda avlopp ska vara inventerade senast 31 dec 2024.

Lägesrapport

Avloppsinventeringen 2022 omfattar totalt cirka 320 fastigheter. Vid halvårsskiftet 2022 hade ca 50 avlopp inventerats. Ca 35 tillsynsärenden har upprättats utifrån felmeddelanden från Gata/park angående brister vid slamtömning. Detta är ett nytt arbetssätt som vi tillsammans upprättat med Gata/park för att identifiera och åtgärda de avloppsanläggningar som inte fungerar. Miljöenheten utövar även tillsyn på fastigheter med sluten tank som har nivåalarm, vilket är ett krav för sluten tank.

Uppdrag

Trygghets-, jämställdhets- och tillgänglighetsperspektiv ska beaktas i arbetet med planer, samt vid utformning av gator och parker.

Lägesrapport

Frågorna har beaktats i pågående planärenden. En jämställdhetsanalys har utförts i samband med detaljplanen för Vackerby trädgårdsstad. En barnkonsekvens- och jämställdhetsanalys har gjorts i planarbetet för Mejerigatan. En trygghetsvandring har genomförts tillsammans med polisen. Feriepraktikanter har under sommaren genomfört vandring i tätorten för att identifiera förbättringspotential.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Kontinuerlig uppföljning av de förelägganden och förbud som beslutats i samband med avloppsinventeringen.

Uppföljning

Av fastigheter som inventerats på plats har 27 fastigheter blivit godkända. 15 avlopp har fått beslut om förbud.

Indikator

Kontinuerlig uppföljning av de avlopp där fastighetsägaren själv har angett att avloppsanläggningen ska åtgärdas.

Uppföljning

30 fastighetsägare har uppgett att de gör om avloppet på eget initiativ

Indikator

Antal meter upprustade/ utbyggda gång- och cykelvägar

Uppföljning

Ca. 490 kvadratmeter

Indikator

Antal laddplatser för elfordon

Uppföljning

Ingen utbyggnad har skett under perioden rörande allmänna laddstolpar i kommunen. I dag 13 laddstolpar som kan användas av allmänheten i Gnesta centralort, Förutom dessa finns 3 vid Södertuna slott och 4 vid Grytsberg. Länsstyrelsen bedömde 2020 Gnestas behov av laddplatser till 9 st; en bedömning som kan komma att justeras.

Indikator

Installerad effekt solceller per capita

Uppföljning

Trenden är ökande, se under rubrik energi- och klimatrådgivning. År 2019 var total installerad effekt solceller per capita 148 Watt per person och 2020 hade det ökat till 209. För 2021, vilket är den senaste siffran, har värdet ökat ytterligare till 264,92 (installerad watt per capita).

Inriktningsmål: Service och bemötande

Kontakter med Gnesta kommun ska kännetecknas av ett gott bemötande och en professionell service.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- Nämndens myndighetsutövning ska vara rättssäker och av hög kvalitet samt ske snabbt och kostnadseffektivt.

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

Uppdrag

Tydliggör myndighetsprocesserna för medborgare och företagare med syfte att förenkla deras arbete med tillståndsansökningar.

Lägesrapport

Under delåret har förvaltningen följt den digitaliserade utvecklingen mellan Nordic Peak och Prosona mot en tvåvägskommunikation mellan systemen. Funktionen har inte satts i drift under delåret. Tvåvägskommunikationen innebär att medborgare skall kunna följa sitt ärende via E-tjänsten.

En översyn av befintliga arbetsprocesser har påbörjats med syfte att förenkla för medborgare att enkelt göra rätt. I led med detta arbete ses rutiner över för vad vi kräver in för underlag till beslut med mål att vi inte ska kräva mer än vad som behövs för ärendets karaktär i led med gällande lagstiftning.

Utvecklingsarbete kopplat till hemsidan och information rörande bygglov pågår. Syftet är att förenkla navigering på hemsidan och göra information rörande bygglovsprocessen mer lättillgänglig för medborgare och företagare i kommunen

Uppdrag

Utveckla rådgivande material i samband med tydliggörandet av processerna, som är enkla för medborgare och företagare att ta del av.

Lägesrapport

I de e-tjänster som utvecklats under perioden skapas ett tydligt flöde för den sökande där de olika stegen i ansökningen beskrivs.

Uppdrag

För att öka servicen till invånare och företag finns en tjänstegaranti för bygglov av enklare karaktär. Från det att kompletta handlingar (inkl. grannyttanden) lämnats in ska beslut ha lämnats senast inom tre veckor (gäller inte perioden maj-juli). Om tjänstegarantin inte uppfylls reduceras avgiften med 10 %. Enligt PBL ska bygglov beslutas inom 10 veckor, vilket innebär att Gnesta har en hög ambition när det gäller handläggningstider för bygglov.

Lägesrapport

Under delåret har en tjänstegaranti; Tjänstegaranti om att inom tre veckor lämna beslut om bygglov i ärenden av enkel karaktär, har tagits bort, men lagstadgade handläggningstider kvarstår som tjänstegarantier. Tjänstegaranti istället inkluderat servicegarantier, och i led med dess innehåll har tillgängligrutin tagits fram för bygglov med kommunicerade telefontider. Inledande utgående skrivelser har uppdaterats med syfte att göras förståeliga och på ett enkelt sätt beskriva fortsatt handläggningsprocess i ärendet.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Handläggningstid för bygglov räknat från den dagen ärendet är komplett redovisat från sökanden samt andel som är beslutade inom 3 veckor.

Uppföljning

Handläggningstiden har ökat jämfört med föregående års första halva, men ligger med god marginal inom lagstiftad handläggningstid på 10 veckor.

Typ	2020	2021	2022
Inkomna bygglov	85	111	97
Varav fått beslut	58	82	39
Genomsnittlig handläggningstid (veckor)	3,4	5,6	6,3
Andel bygglov beslutade inom tre veckor	55%	32%	20%

Indikator

Handläggningstid för förhandsbesked räknat från den dagen ärendet är komplett redovisat från sökanden samt andel som är beslutade inom 6 veckor

Uppföljning

Typ	2020	2021	2022
Inkomna ärenden avseende förhandsbesked	9	11	17
Varav fått beslut	6	2	4
Genomsnittlig handläggningstid från komplettdatum (veckor)	29	22	6,4
Andel ärenden som beslutats inom sex veckor	67 %	50 %	25 %

Indikator

Andel beslut som berörs av tjänstegarantin som klaras inom den utsatta tiden tre veckor

Uppföljning

Uppföljning inte aktuell.

Urval	2019	2020	2021
Antal ärenden som omfattas av tjänstegarantin	Uppgifter saknas	20	28
Antal beslutade ärenden som omfattas av tjänstegarantin	Uppgifter saknas	20	28
Andel bygglov som omfattas av tjänstegarantin som beslutades inom tre veckor	Uppgifter saknas	77%	61%
Genomsnittlig handläggningstid (veckor)	Uppgifter saknas	2,3	3,2

Indikator

NKI-undersökning

Miljöenheten har ökat sin nöjd kundindex jämfört med föregående år.

Uppföljning

2019	Brand	Bygg	Mark	Miljö	Livsmedel	Total
NKI	-	-	-	61,5	75,2	67,4
Antal svar	2	2	0	15	18	40
Svars-frekvens	67%	50%	0	51%	52%	55%

2020	Brand	Bygg	Mark	Miljö	Livsmedel	Total
NKI	-	-	-	58,5	72,6	69,3
Antal svar	1	2	4	13	26	47
Svars-frekvens	100%	40%	50%	54%	72%	63%

2022	Brand	Bygg	Mark	Miljö	Livsmedel	Total
NKI	-	78,3	-	63,1	85,4	77,3
Antal svar	1	7	0	21	27	56

Svars-frekvens	100%	73%	0%	62%	62%	63%
----------------	------	-----	----	-----	-----	-----

Inriktningsmål: En effektiv organisation

Med nya arbetssätt, ett aktivt förbättringsarbete och ny teknik skapas på ett ansvarsfullt sätt en effektivare organisation.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- Ökad effektivitet och kvalitet i förvaltningens arbete
- Digitaliseringens möjligheter ska tas tillvara för att utveckla verksamheten.

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

Uppdrag

Utred och implementera modeller och metoder för att styra, genomföra och följa upp arbetet inom förvaltningens olika verksamheter.

Lägesrapport

2022 inleddes utan varaktig förvaltningschef samt miljöchef vilket haft menlig påverkan på möjligheterna att bedriva en utveckling mot en mer effektiv organisation. Under sommaren 2022 tillsattes de båda tjänsterna samtidigt som VA-chef och Gatuchef valt att lämna organisationen. Ett omfattande förbättringsarbete krävs för ökad effektivitet och kvalitet. Sommaren 2022 genomfördes en organisationsförändring som innebär att bygglov och miljö slås samman till en ny enhet, bygg- och miljöenheten. Sammanslagningen syftar bl a till att driva utvecklingsfrågor inom service, bemötande och effektiviseringar inom myndighetsutövningen. Förvaltningen har även infört en grundläggande ärendeberegningsprocess som kommer att utvecklas ytterligare.

Uppdrag

Utred och presentera förslag på investeringar och hjälpmedel som kan bidra till ökad effektivitet och kvalitet inom respektive verksamhetsområde.

Lägesrapport

Gatuenheten har skrivit fram och ianspråktagit investeringsmedel för maskiner som ska kunna ge effektivare arbetssätt. Beroende på pågående pandemi har leveranser av fordon försenats kraftigt. Leveranser beräknas ske under 2022.

Förvaltningen har ett stort behov av att kunna redovisa tid i uppdrag och projekt vilket ses över under 2022. Behovet uppstår dels ur krav på att kunna redovisa tid för kund vilka debiteras men också för att styra och följa upp verksamheten.

Behov av utbildning och rutiner kopplat till Castor (ärendehanteringssystem) har identifierats vilket lett till att handläggare utbildats i systemet under perioden. Utbildning av handläggare sker löpande efter behov.

Uppdrag

Tydliggöra att medborgarnas och näringsidkarnas behov ska vara vägledande för verksamhetens fortsatta utveckling, inte minst vad gäller frågor kopplade till digitala processer. Digitalisering skapar också möjlighet till nya kommunikationsvägar och dialogmöjligheter.

Lägesrapport

Utveckling av integrationer mellan e-tjänster och ärendehanteringssystem pågår. Arbetet syftar till att öka effektiviteten i ärendehanteringens samt skapa förutsättningar för den sökande att följa sitt ärende via e-tjänsten.

E-tjänster för ansökan om exempelvis grävstillstånd (och sedan tidigare bygglovsansökning med flera) underlättar för sökande att följa processen.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Antal tillgängliga e-tjänster

Uppföljning

27 publicerade e-tjänster vilket är en utökning med 28 % från föregående år.

Inriktningsmål: Välmående och växande företag

Som bidrar till tillväxt, service och arbetstillfällen.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- Planberedskap för 5-10 ha industrimark för att tillgodose behoven för handel och industri

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

Uppdrag

Ta fram detaljplaner som möjliggör för snabb etablering av industri/verksamhet.

Lägesrapport

Planarbete för ny verksamhetsmark har inte påbörjats under perioden.

Planarbete för att möjliggöra bredare användning av marken vid Stopp köpcentrum har påbörjats 2021 och en detaljplan har tagits fram och varit ute på samråd. Framtagande av granskningshandlingar pågår. Beslut har 2021 även fattats om att påbörja planarbete i syfte att se över otidsenliga detaljplaner vid Industrigatan/Marielundsgatan (Tvålfabriken) samt Sigtuna industriområde. Arbetet har inletts med en inventering av områdena, hur de används och vilken potential till utveckling som finns i de befintliga industriområdena. Inventeringen ligger till grund för en strategi för verksamhetsområden som är under framtagande.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Antal hektar industrimark i gällande och pågående detaljplaner

Uppföljning

Detaljplanelagd mark för industri (hektar)	2020	2021	2022
Totalt	5,05	5,05	5,05
Kommunalägd mark	3,8	3,8	3,8
Privatägd mark	1,25	1,25	1,25

Kommentar: I Vackerby industriområde finns en tomt på 0,6 hektar. En tomt för handel och industri på 2 hektar finns vid OK/Q8 längs väg 57. Kommunen äger en tomt i Frösjöstrand på 0,3 hektar och en tomt i anslutning till Tvålfabriken på 1,3 hektar. I Stjärnhov finns en mindre tomt för industri på 0,2 ha vid Mejerivägen. I Björnlunda och Laxne finns ingen kommunal detaljplanerad markreserv för industri i dagsläget.

Privatägd mark för handel finns vid Stopp köpcentrum 0,8 ha och för industri i Vackerby industriområde 0,45 ha.

Inriktningsmål: En god ekonomi

God hushållning och planering av resurserna som bidrar till en långsiktigt ekonomisk hållbar utveckling.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- Ekonomiskt ansvarstagande och ett effektivt resursutnyttjande ska genomsyra alla verksamheter.
- Avgifterna för miljö- och hälsoskyddstillsynen ska täcka minst 60% av kostnaderna.

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

Uppdrag

Medarbetare ska vara delaktiga i verksamhetsplaneringen kring resursanvändning och prioriteringar så att resurserna kan göra största möjliga nytta för medborgarna.

Lägesrapport

Planering av verksamheten utförs på olika sätt inom förvaltningens enheter beroende på vilken typ av verksamhet som utförs samt uppdragets natur.

Inom de verksamheter som är operativa planeras arbetet löpande mellan chef/arbetsledare/medarbetare. I planeringen behandlas frågor rörande resursplanering och prioritering.

Inom verksamheter som arbetar med strategiska frågor genomfördes en planeringsdag under våren där resursfördelning och prioritering för året diskuterades. Arbetet följdes sedan upp i avstämningsmöten under perioden.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Ekonomisk uppföljning ska ske vid varje sammanträde i nämnden

Uppföljning

Ekonomisk uppföljning har skett vid ett tillfälle under perioden.

Indikator

Uppföljning av avgiftstäckning sker i årsredovisningen

Uppföljning

Uppföljning sker i årsredovisningen.

Inriktningsmål: En attraktiv arbetsgivare

Som förmår attrahera, bibehålla och utveckla kompetens.

Samhällsbyggnadsnämndens mål

- God delaktighet och rätt kompetens hos personalen

Uppföljning av uppdrag från framtidsplanen

Uppdrag

Tydligt planera och ansvarsfördela kopplat till verksamhetens mål och uppdrag. Detta skapar förståelse och gemenskap inom förvaltningen.

Lägesrapport

Planering av verksamheten utförs på olika sätt inom förvaltningens enheter beroende på verksamhetens natur. Inom vissa enheter har planering och avstämning skett mellan chef/arbetsledare/medarbetare löpande under perioden. Inom andra enheter genomfördes en övergripande planeringsdag där mål och uppdrag från framtidsplanen bröts ner och fördelades mellan medarbetare och därefter följts upp i avstämningsmöten.

Uppdrag

Kompetensutveckling tas upp vid utvecklingssamtal samt följs upp kontinuerligt under året.

Lägesrapport

Utvecklingssamtal hölls enligt rutin under hösten. I samtalen följs tidigare års mål upp och mynnar ut i en ny personlig utvecklingsplan för kommande år. Processen för utvecklingssamtal tas även upp på förvaltningens samverkansgrupp tillsammans med fackliga parter.

Uppdrag

Kontinuerligt följa sjukfrånvaro och sätta in åtgärder för att främja en god hälsa och låg sjukfrånvaro hos medarbetarna.

Lägesrapport

I början av året implementerades ett nytt systemstöd för uppföljning av sjukfrånvaro, i vilket chefer fick utbildning inom. Systemet har bidragit till en ökad systematisk uppföljning av sjukfrånvaron.

HR har under året börjat delta vid förvaltningens ledningsgrupp i syfte att bygga ett mer verksamhetsnära stöd för chefer i bland annat arbetsmiljö och sjukfrånvaro.

Deltagandet har lett en mer kvalitetssäkrad uppföljning av förvaltningens arbete med arbetsmiljö och sjukfrånvaro.

Även i förvaltningens samverkansgrupp har HR börjat delta i syfte att kvalitetssäkra arbetet samt bistå med kompetens och statistik inom ex. arbetsmiljöområdet. Ett nytt årshjul togs fram inom samverkansgruppen för en mer systematisk uppföljning av relevanta frågor, vilket säkerställer mer systematiskt uppföljning och rapportering av arbetet inom arbetsmiljö och hälsa.

Uppföljning av indikatorer från framtidsplanen

Indikator

Väsentlig personalinformation

Uppföljning

Snittantal anställda inom samhällsbyggnadsförvaltningen per år och kön

Urval	2019	2020	2021
Totalt antal anställda*	46	50	48
Varav kvinnor*	16	17	16
Varav män*	30	33	32

*Mätmetoden för i år skiljer sig från tidigare år då 2021 och 2020 anges i ett snittantal anställda för året och 2019 anges per mätdatum 31 dec.

Antal helårsarbetare per kalenderår och kön

Urval	2019	2020	2021
Totalt antal helårsarbetare	45	49	47
Varav kvinnor	16	18	16
Varav män	29	31	31

Sjukfrånvaro i procent av arbetad tid

Urval	2019	2020	2021
Total sjukfrånvaro	4,18	4,52	3,22
Varav kvinnor	5,61	4,18	3,98
Varav män	3,61	4,69	2,83

Sjukfrånvaron inom förvaltningen är fortsatt låg och har trots pandemin sänkts, både sett i relation till föregående år men även sett till 2019 innan pandemin startade.

Nämndens ekonomi

Samhällsbyggnadsnämndens budget för 2022 är 32 557 tkr. Förvaltningen visar ett underskott på -2 155 tkr t.o.m. augusti månad. Avvikelsen kommer främst från lägre intäkter inom detaljplaner samt högre kostnader för inhyrd personal.

Prognosen för helåret är ett underskott på -3 700 tkr, vilket kommer från lägre intäkter samt högre kostnader för inhyrd personal. Det motverkas till viss del av frysning av utbildning och möteskostnader året ut inom förvaltningen. Kostnaden för inhyrd personal har till största del upphört per 31 augusti vilket innebär att åtgärd har genomförts men inte leder till positiv helårseffekt.

Ekonomisk uppföljning per verksamhetsområde

Verksamhetsområde (VSO)	Helårsbudget 2022 (tkr)	Avvikelse Utfall – budget Augusti (tkr)	Prognos Avvikelse Augusti (tkr)	Prognos Avvikelse April (tkr)
Politiska kostnader	430	-8	0	0
Samhällsbyggnads adm	2 885	+737	+620	+400
Planeringsenheten	1 987	-2 332	-3 260	-1 700
Gata/Park/Anl.enheten	16 076	-235	-660	-1 700
Miljöenheten	2 476	-317	-400	0
Räddningsenheten	8 703	0	0	0
Totalt Samhällsbyggnad	32 557	-2 155	-3 700	-3 000

Politiska kostnader

Utfallet för verksamhetsområdet är i nivå med budget för perioden.

Prognos: Enligt budget

Samhällsbyggnads administration

Verksamhetsområdet visar en positiv avvikelse på +737 tkr. Avvikelsen kommer från lägre personalkostnader, vilket är kopplat till vakans i början av året.

Prognos: +620 tkr

Planeringsenheten

Verksamhetsområdet visar ett underskott på -2 332 tkr. Underskottet kommer främst från lägre intäkter inom detaljplaner, vilket till en stor del är kopplat till vattensituationen i kommunen. Enheten har också högre kostnader för inhyrd personal inom bygglovshantering. Detta motverkas till viss del av lägre personalkostnader i perioden.

Prognos: -3 260 tkr

Gata, park och anläggningar

Verksamhetsområdet visar ett underskott på -235 tkr. Avvikelsen kommer främst från högre personalkostnader samt en ej budgeterade kostnader för dikning utmed Vackerby industriväg. Även ökade el och drivmedelspriser samt ökade kostnader för entreprenörer. Detta motverkas till viss av att inget utfall bokats inom aktivitet Underhåll av utemiljö. Prognosen för helåret jämfört med aprilprognosen är något bättre p.g.a. en lägre kostnad för dikningsarbete samt att en bättre fördelning av projektarbete inom enheten samt allmän restriktion och kostnadsmedvetenhet vid inköp av varor och tjänster.

Prognos: -660 tkr

Miljöenheten

Verksamheten visar ett underskott på -317 tkr. Avvikelsen kommer främst från högre kostnader för inhyrd personal samt högre kostnader för hantering av alkoholtillstånd, där tjänsten köps från Nyköpings kommun. Detta motverkas till viss del av lägre personalkostnader vilket är kopplat till vakans i början av året. Prognosen visar ett underskott för helåret vilket främst är kopplat till höga kostnader för inhyrd personal.

Prognos: -400 kr

Räddningstjänst

Utfallet för verksamhetsområdet är i nivå med budget för perioden. Tjänsten köps från Nyköpings kommun, debitering sker enligt budget.

Prognos: Enligt budget

VA-enheten

Redovisningen sker inom Kommunstyrelsen.

Renhållning

Redovisningen sker inom Kommunstyrelsen.

Investeringsredovisning samhällsbyggnadsförvaltningen

Projektbenämning	Projektbudget	Återstår projektbudget per 22-08-31	Prognos totalt utfall 22-12-31	Avslut 2022
Angöring Dansutvägen	1 500	1 386	-114	
Centrumutveckling: Stora torget och lågfartsgata	2 400	470	-1 930	X
GC-väg V:a Storgatan till rondellen (700m)	300	115	-185	
Renovering av lekplatser 2018	2 000	0	-2 000	X
Ny in- och utfart Mariefredsvägen 2019	800	629	-171	
Renovering lekplatser 2019	1 000	142	-1 000	X
Fordonspark 2020	1 700	367	-1 700	X
GC-väg Västra Storgatan 2020	400	390	-10	
GC-väg Vackerby Industriväg 2020	300	288	-12	
Belägningsprogram 2021	3 000	681	-3 000	X
Fordonspark 2021	2 200	790	-2 200	X
Rekonstruktion Lötbodalsvägen	450	280	-200	
Barmarksunderhåll 2022	2 000	1 728	-1 000	X
Belägningsprogram 2022	3 000	643	-2 900	X
Fordonspark 2022	3 200	2 944	-1 090	
Renovering av rallarkaj 2022	800	800	0	
TOTALT	25 050	11 652	-17 512	

Angöring Dansutvägen

Mindre utredningskostnader, pausat i avvaktan på beslut.

Centrumutveckling: Stora torget och lågfartsgata

Inget utfall under 2022, avvaktar centrum projektet

GC-väg V:a Storgatan till rondellen (700m)

Samma som GC-väg Västra storgatan 2020. Påbörjad projektering, sedan stoppad i avvaktan på GC-plan

Renovering av lekplatser 2018

Upprustning av lekplatser i Björnlunda, Stjärnhov och Laxne samt byggnation av temalekplatser i nämnda orter. Färdigställt och projektrapport för avslut är under framtagande.

Ny in- och utfart Mariefredsvägen 2019

Inget utfall 2022, inväntar exploatering Norra Frustuna

Renovering lekplatser 2019

Pågående projekt med upprustning av lekplatser i Gnesta tätort som kommer färdigställas och avslutas hösten 2022 varefter projektrapport kommer lämnas.

Fordonspark 2020

Avser inköp av 1st parktraktor, 1st maskin för lövuppsamling, mindre del verkstadsutrustning samt 2st parkbilar. Inväntar leverans av 1st parkbil (beställd 2021-07-12).

GC-väg Västra Storgatan 2020

Avser GC-bana mellan Nygatan och Västra rondellen, inget utfall och pausad i avvaktan på GC-plan.

GC-väg Vackerby Industriväg 2020

Inget utfall 2022, avvaktar GC-planen

Beläggningsprogram 2021

Avser ytbeläggningar på gator:

Vesslevägen, Buss stationen, del av Snäckgatan, Hästskovägen, Juristgatan, Gärdesvägen, Skogsvägen, del av Fasanvägen

GC-banor: Mårdstigen-Dansutskolan.

Planerad men ej genomförd är Mariefredsvägen, där pågår ledningsarbeten varefter beläggning kan ske.

Fordonspark 2021

Inköp av redskapsbärare samt gripsåg/klipp till grävmaskin, inväntar leverans av minilastare med preliminär leverans i november 2022, därefter kommer projektet stängas.

Rekonstruktion av Lötbodalsvägen

Kantskärning dikning och förstärkningsåtgärder är påbörjade, pausat på grund av prioritering av andra projekt.

Barmarksunderhåll 2022

Mindre reparationer av kantsten och beläggning samt hastighetsreducerande åtgärder är hittills i år genomfört. Pågående arbete är räcke på GC mellan Skillingagatan-Menuettvägen. Kvarstående är ny utfart från Stenstagatan samt busshållplats på Mariefredsvägen som kommer ske under hösten.

Beläggningsprogrammet 2022

Genomförda arbeten under 2022 är beläggning på Vackerby industriväg, Dansutvägen, Mariefredsvägen (cirkulation), Korsbacksvägen, och Kåxlevägen. Kvarstående arbeten är beläggning GC menuettvägen och ökade kostnader för Mariefredsvägen förutsatt att pågående ledningsarbeten blir klara.

Fordonspark 2022

Genomförda inköp är vägsladd och mindre gräsklippare. 2st spakgräsklippare och 1st elbil är beställda med osäkra leveransdatum. Arbete med upphandling av teleskoplastare är påbörjat. Investeringarna kommer inte hinnas slutföras under året.

Renovering av rallarkajen

Inget utfall till delårsrapporten, omdisponering av personalresurser kommer att förskjuta projektet. Eventuellt kommer en besiktning ske under hösten 2022 som underlag för fortsatta arbeten under 2023.

Upprättad: 2022-09-20
Diarienummer: MOB.2022.44

Samhällsbyggnadsnämnden

Förnyad lekplatsutredning

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. Utredningen godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda och kostnadsberäkna två temalekplatser i Gnesta tätort. Uppdraget återrapporteras till nämnden i början av 2023.

Sammanfattning

I utredningen görs en genomgång av tidigare genomförda lekplatsutredningar och de beslut som fattats utifrån dessa, följt av en återrapportering av genomförda åtgärder utifrån besluten. Bedömningen är att i och med de utvecklingsinsatser som genomförts och slutförs under 2022, har utvecklingsarbetet genomförts enligt plan. Det finns dock kvarstående otydligheter vad gäller eventuella temalekplatser i Gnesta tätort, och denna fråga rekommenderas därför att tas upp för nytt ställningstagande i samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunernas förskole- och grundskolerektorer bedömer inte att det finns ytterligare behov av upprustning av lekplatser för förskolornas och skolornas skull. Rektorernas uppfattning är att barns och elevers behov av rörelse och fysisk aktivitet ska kunna tillgodoses i barnens och elevernas förskole-/skolmiljö. Det är enligt deras mening därför mest prioriterat att säkerställa att förskole- och skolgårdar erbjuder en attraktiv och stimulerande miljö.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 4 maj 2022 att ge förvaltningen i uppdrag att "förnya lekplatsutredningen i linje med nuvarande behov i samhället efter pandemin. Ett särskilt fokus ska vara på rörelseglädje för barn och unga och bör utredas i samarbete med kommunens rektorer för skola och förskola, detta för att möjliggöra ett samnyttjande där barn- och utbildningsförvaltningen också kan nyttja lekplatserna som destinationer."

I utredningen redogörs för tidigare lekplatsutredningar, de beslut som fattats utifrån dessa, samt vilka utvecklingsinsatser som genomförts utifrån de fattade besluten. Utredningen innehåller också rektorernas synpunkter om kommunens lekplatser, och i vilken mån de nyttjas och önskas nyttjas av förskolor och skolor.

Förvaltningens synpunkter

De tidigare lekplatsutredningarna för yttertätorterna (MOB.2015.266) respektive Gnesta tätort (MOB.2019.48) baserade sig på en enkät, dialoger, befolkningsstatistik, besiktningar och inventeringar av befintliga lekplatser. Bedömningarna och rekommendationerna som gjordes i utredningarna bedöms vara fortsatt relevanta och aktuella. I nuläget bedöms det därför inte finnas något behov av att ytterligare utreda behoven av upprustning av kommunens lekplatser.

De båda lekplatserna Björnstigen och Solåkravägen har inte byggts om till temalekplatser enligt nämndens beslut 2019. Enligt ett interpellationssvar i april 2022 har nämndens presidium beslutat att det ska finnas en temalekplats per tätort. För att klargöra detta beslut samt tydliggöra vilken lekplats som avses som temalekplats i Gnesta, lämnas rekommendationen att detta ärende tas upp för nytt ställningstagande i samhällsbyggnadsnämnden.

Av samtalen med kommunens rektorer i förskola och skola framgår att både förskolor och skolor (då främst fritidshemmen och grundskolorna) ibland går iväg till externa lekplatser. Några av förskolorna har ett uttalat behov av detta på grund av utrymmesskäl/behov av att dela upp barngrupper, men i övrigt bedömer inte rektorerna att det finns något större behov av att förflytta sig till andra lekplatser. Deras uppfattning är att det mest prioriterade är att utveckla förskolegårdarna så att utemiljöerna främjar möjligheten att bedriva undervisning utomhus.

Grundskolerektorernas bedömning är av liknande karaktär. De är nöjda med det utbud av lekplatser som finns, och även de lyfter att det viktigaste är att skolgårdarna erbjuder en attraktiv och stimulerande miljö för rörelse och olika rastaktiviteter.

Slutsatsen av rektorernas resonemang, är att det för förskolornas och skolornas del inte finns några större behov av ytterligare upprustning av kommunens lekplatser. Rörelse och fysisk aktivitet ska kunna tillgodoses i elevernas skol- och närmiljö, och det är därför mest angeläget att se till att skolgårdarna erbjuder en stimulerande och attraktiv miljö. Om det ändå skulle byggas ytterligare en temalekplats, skulle det upplevas som en bonus, och den skulle användas.

Gnesta kommun deltar i region Sörmlands projekt FASiS - Fysisk aktivitet i samhällsplanering i Sörmland. Detta syftar till att främja fysisk aktivitet och rörelseglädje genom att använda den fysiska planeringen. Vid ett eventuellt fortsatt arbete kring rörelseglädje, finns möjlighet att få stöttning av Region Sörmland i detta.

Sammanfattningsvis är slutsatserna av utredningen följande:

- Det bedöms inte finnas behov av ytterligare utredning av upprustning av kommunens lekplatser. I och med de utvecklingsinsatser som genomförts och slutförs under 2022, har utvecklingsarbetet genomförts enligt plan.

- Kommunernas förskole- och grundskolerektorer ser inga behov av ytterligare upprustning av lekplatser. Barns och elevers behov av rörelse och fysisk aktivitet ska kunna tillgodoses genom attraktiva och stimulerande förskole- och skolgårdar.
- Ett ärende om eventuella temalekplatser i Gnesta tätort bör tas upp för nytt ställningstagande i samhällsbyggnadsnämnden.

Ekonomiska konsekvenser

Åtgärder till följd av nämndens beslut genomförs inom befintlig budget.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Förslagen till beslut i detta ärende bedöms inte få konsekvenser som påverkar jämställdheten, varför checklistan inte är tillämplig i ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2022-09-20
2. Förnyad lekplatsutredning

Anna-Karin Lindblad Wieslander
Förvaltningschef

Erika Isaksson
Utredare

Fastställd: 2022-09-06

Diarienummer: MOB.2022.44

Förnyad lekplatsutredning

Sammanfattning

I utredningen görs en genomgång av tidigare genomförda lekplatsutredningar och de beslut som fattats utifrån dessa, följt av en återrapportering av genomförda åtgärder utifrån besluten. Bedömningen är att i och med de utvecklingsinsatser som genomförts och slutförs under 2022, har utvecklingsarbetet genomförts enligt plan. Det finns dock kvarstående otydligheter vad gäller eventuella temalekplatser i Gnesta tätort, och denna fråga rekommenderas därför att tas upp för nytt ställningstagande i samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunernas förskole- och grundskolerektorer bedömer inte att det finns ytterligare behov av upprustning av lekplatser för förskolornas och skolornas skull. Rektorernas uppfattning är att barns och elevers behov av rörelse och fysisk aktivitet ska kunna tillgodoses i barnens och elevernas förskole-/skolmiljö. Det är enligt deras mening därför mest prioriterat att säkerställa att förskole- och skolgårdar erbjuder en attraktiv och stimulerande miljö.

Uppdrag och syfte

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 4 maj 2022 att ge förvaltningen i uppdrag att "förnya lekplatsutredningen i linje med nuvarande behov i samhället efter pandemin. Ett särskilt fokus ska vara på rörelseglädje för barn och unga och bör utredas i samarbete med kommunens rektorer för skola och förskola, detta för att möjliggöra ett samnyttjande där barn- och utbildningsförvaltningen också kan nyttja lekplatserna som destinationer."

Denna utredning syftar till att göra en aktualitetsprövning av den tidigare genomförda lekplatsutredningen, ge en återrapportering av besluten i dessa samt tillföra nya aspekter utifrån det nya uppdrag som nämns ovan.

Bakgrund

År 2016 gav samhällsbyggnadsnämnden tekniska verksamheten i uppdrag att se över alla kommunala lekplatser för att skapa säkra och stimulerande mötesplatser för barn och föräldrar. Uppdraget redovisades i form av två lekplatsutredningar - en för yttertätorterna (MOB.2015.266) som behandlades i nämnden i mars 2018, och en för Gnesta tätort (MOB.2019.48) som behandlades i nämnden i april 2019 och januari 2021.

Båda utredningarna baserades på en enkät om lekplatser, medborgardialog på Gnestakalaset, genomgång av befolkningsstatistik, en okulär besiktning och inventering av befintliga lekplatser, samt för yttertätorterna även dialog med byalag. Av synpunkterna som samlats in framgår hur långt man kan tänka sig att gå för att komma till en lekplats, vilken typ av utrustning som är önskvärd, samt att lekplatserna förutom att vara trygga och säkra, även ska vara utmanande och spännande.

Utredningarna innehåller en översikt över befintliga lekplatser med en rekommendation om huruvida de ska behållas (och utvecklas) eller tas bort. Rekommendationerna har gjorts utifrån en ansats att åstadkomma en jämn geografisk spridning på lekplatser, hur välbesökta de är, samt utifrån hur många barn som bor i det aktuella området. Hänsyn har också tagits till lekplatsens skick.

Lekplatsutredning yttertätorter (MOB.2015.266)

Utifrån lekplatsutredningen avseende yttertätorterna Björnlunda, Laxne och Stjärnhov beslutade samhällsbyggnadsnämnden 9 mars 2018 att följande lekplatser skulle behållas och utvecklas:

Björnlunda: Stationsvägen, Sjöleden, Kolmården, Q-lanplan

Stjärnhov: ICA/Badet, Häggvägen, Käcklevägen

Laxne: Utvägen (den enda befintliga lekplatsen)

Nämnden beslutade också att en lekplats per tätort skulle utvecklas till temalekplats enligt vad som angavs i utredningen. Med detta avsågs Sjöleden i Björnlunda, Häggvägen i Stjärnhov och Utvägen i Laxne.

Lekplatsutredning Gnesta tätort (MOB.2019.48)

Då lekplatsutredningen avseende Gnesta tätort behandlades i samhällsbyggnadsnämnden 24 april 2019, beslutade nämnden att behålla och utveckla tio lekplatser, att avveckla sex lekplatser samt att lekplatserna vid Solåkravägen och Björnstigen skulle utvecklas till temalekplatser.

De tio lekplatser som nämnden beslutade att behålla var följande: Thuleparken, Badet Frönäs, Solåkravägen, Björnstigen, Sämjevägen, Vesslevägen, Nyblinsparken, Ringleken, Hambovägen och Solrosvägen.

De sex lekplatser som nämnden beslutade att avveckla var följande: Långdansvägen, Gavottvägen, Sigtunavägen, Ringdansvägen, Gnesta-Kalles väg och Mårdstigen.

Den 27 januari 2021 omprövade nämnden det tidigare beslutet från april 2019, och beslutade att lekplatserna Långdansvägen och Sigtuna skulle vara kvar.

Uppföljning av tidigare beslutade åtgärder

Under den tid som har gått sedan de båda lekplatsutredningarna blev klara, har samhällsbyggnadsförvaltningen arbetat med att åtgärda kommunens lekplatser enligt de fattade besluten. All besiktningsbar lekplatsutrusning som har tagits bort från nedlagda lekplatser har under vintrarna rustats upp och sedan placerats ut på nya lekplatser.

All byggnation har gjorts i egen regi med egna resurser, med undantag för slottet på temalekplatsen i Björnlunda och temalekplatsen i Laxne. Vid slutet av år 2022 har kommunen investerat 3 000 tkr i kommunens lekplatser baserat på de beslutade åtgärderna utifrån de tidigare lekplatsutredningarna.

Björnlunda	
Stationsvägen	Rustades upp 2022 med nya lekredskap och nytt fallskydd.
Sjöliden	2018 byggdes temalekplats med slottstema. Utveckling och komplettering med ytterligare utrustning och grillplats har skett 2021 och 2022.
Kolmården	Rustades upp 2020 med ny utrustning och nytt fallskydd.
Q-lanplan	2018 byggdes ett nytt utegym. Inga åtgärder på lekredskap.
Byvägen	Togs bort 2020.
Parkvägen	Togs bort 2020.
Laxne	
Utvägen	2018: Lekplatsen byggdes om till temalekplats med fokus på balans och fysik. 2021: Lekredskap och en grillplats

	tillfördes vid badplatsen.
Stjärnhov	
ICA/Badet	Endast normal drift och skötsel samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.
Häggvägen	2018: lekplatsen byggdes om till en temalekplats med grott-tema. Därutöver upprustades och kompletterades ytterligare lekredskap.
Käxlevägen	2021: nytt fallskydd och upprustning av lekredskap.
Lillvägen	Togs bort 2020.
Gnesta	
Thuleparken	2021 lades nytt fallskydd och vissa felbyggnationer åtgärdades. Montering av rullstolskarusell planeras 2022.
Badet Frönäs	Relativt nybyggd lekplats. Endast normal drift och skötsel samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.
Solåkravägen	2022 rustades lekplatsen upp med nya lekredskap, grillplats samt fallskydd.
Björnstigen	2022 rustades lekplatsen upp med nya lekredskap, grillplats samt fallskydd.
Sämjevägen	Endast normal drift och skötsel samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.
Vesslevägen	Endast normal drift och skötsel samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.
Nyblinsparken	Ingår i exploateringsområde. Endast normal drift och skötsel samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.
Ringleken	Endast normal drift och skötsel samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.

Hambovägen	Nytt fallskydd 2022.
Solrosvägen	Nytt fallskydd 2022.
Långdansvägen	2022 planeras montering av en slänt-rutschkana.
Sigtunavägen	Renoverades med nytt fallskydd och upprustning av lekredskap 2021.
Gavottvägen	Togs bort 2020.
Ringdansvägen	Togs bort 2019.
Gnesta-Kalles väg	Togs bort 2020.
Mårdstigen	Togs bort 2020.

Av genomgången ovan framgår att samtliga lekplatser som nämnden beslutat att ta bort, tagits bort, samt att utvecklingsåtgärder av olika slag genomförts på övriga lekplatser, med ett fåtal undantag. Vissa lekplatser har inte haft behov av upprustning på grund av att de varit så pass nya. På de lekplatser där utvecklingsåtgärder inte har genomförts, bedrivs normal drift och skötsel, samt åtgärdande av besiktningsanmälningar.

Lekplatserna på Solåkravägen och Björnstigen har rustats upp, men har inte utvecklats till temalekplatser enligt nämndbeslutet 24 april 2019. Enligt ett interpellationssvar från samhällsbyggnadsnämndens ordförande (28 april 2022) togs ett presidiebeslut 2021 om att det endast ska finnas en temalekplats per kommundel.

I de tidigare lekplatsutredningarna angavs ambitioner om att göra vissa tillgänglighetsanpassningar på lekplatserna. I dagsläget finns olika former av tillgänglighetsanpassningar på majoriteten av kommunens lekplatser. Detta handlar om exempelvis anpassade gungor, anpassad klätterlek och annan anpassad lekutrustning, men också om att fallskyddssand bytts ut mot flis vilket gör det möjligt att ta sig fram med rullstol. På vissa lekplatser finns hårdgjorda gångar med rastbord. Thuleparken planeras få en rullstolskarusell under 2022.

Rörelseglädje för barn och unga - samråd med kommunens rektorer

Utredningen har haft kontakt med rektorer/biträdande rektorer för samtliga kommunala förskolor och grundskolor för att få en bild av hur deras verksamheter använder lekplatserna idag, och vilka övriga behov och önskemål de har gällande möjligheten att nyttja kommunens lekplatser.

Förskolor

Förskolorna i Björnlunda, Laxne och Stjärnhov besöker temalekplatserna på respektive ort ibland. Förskolan Ängen i Björnlunda använder temalekplatsen som besöksmål för utflykter och olika aktiviteter då och då. I Laxne går förskolan ibland på besök till temalekplatsen för att områdesorientera barnen, och i Stjärnhov går förskolan till temalekplatsen vid speciella tillfällen. Förskolorna i dessa orter har fina egna gårdar med fina närområden, så de har goda förutsättningar att hitta platser för aktiviteter i närområdet.

I Gnesta besöker förskolorna de olika lekplatserna i varierande grad. Förskolan Frustuna använder Thuleparken i ganska stor utsträckning. Detta är inlagt i förskolans arbetssätt, eftersom det är för trångt att enbart vistas på Frustuna. Även Tallen använder Thuleparken ibland, men även lekplatsen utanför förskolans område. Detta är nödvändigt då förskolans egen gård är liten.

Förskolorna på Dansut (Fågeldansen och Ringleken) nyttjar olika lekplatser i området. För Fågeldansens del handlar det om ett behov av att sprida ut grupperna ibland då det blir en hög belastning på förskolans egen gård. Ringleken besöker olika platser för att socialisera barnen med närområdet.

Förskolerektorerna menar att det är bra att det finns bra lekplatser att besöka, framför allt om det finns behov av att dela upp grupperna. I övrigt ser de inte någon stor anledning till att förskolorna ska gå iväg till externa lekplatser. Förskolornas huvudspår är att de egna utemiljöerna ska vara så bra att detta inte ska vara nödvändigt. Förskolorna jobbar med sina utemiljöer och ser ett fortsatt behov av detta så att dessa erbjuder bra miljöer för att bedriva undervisning utomhus. Förskolerektorerna skulle välkomna en generell satsning på förskolegårdarna.

Grundskolor

Det händer att skolorna ibland nyttjar Thuleparken och temalekplatsen i Björnlunda. Framför allt handlar det om att fritidshemmen och grundsärskolan besöker dessa lekplatser. Temalekplatsen i Björnlunda besöks både av grupper från Welandersborg och Dansutskolan (grundsärskolan och fritids, vid tillfällen då det är få elever på plats). Generellt är rektorernas bedömning att de lekplatser som finns, täcker behoven. En synpunkt som framfördes var att om man ska förflytta sig iväg någonstans, så bör det vara till en plats som inte bara ger möjlighet till ren fysisk aktivitet (för det går att ordna på närmare håll), utan något som är lite mer speciellt, som en temalekplats som sätter fart på fantasin. Av rektorernas resonemang framgick att om ytterligare någon temalekplats skulle finnas i Gnesta, vore det en bonus, och den skulle användas. Men eftersom skolan är den plats där eleverna vistas större delen av tiden, är det mest angelägna att se till att skolegårdarna är upprustade, attraktiva och stimulerande.

Slutsatser

De tidigare lekplatsutredningarna för yttertätorterna (MOB.2015.266) respektive Gnesta tätort (MOB.2019.48) baserade sig på en enkät, dialoger, befolkningsstatistik, besiktningar och inventeringar av befintliga lekplatser. Bedömningarna och rekommendationerna som gjordes i utredningarna bedöms vara fortsatt relevanta och aktuella. I nuläget bedöms det därför inte finnas något behov av att ytterligare utreda behoven av upprustning av kommunens lekplatser.

De båda lekplatserna Björnstigen och Solåkravägen har inte byggts om till temalekplatser enligt nämndens beslut 2019. Enligt ett interpellationssvar i april 2022 har nämndens presidium beslutat att det ska finnas en temalekplats per tätort. För att klargöra detta beslut samt tydliggöra vilken lekplats som avses som temalekplats i Gnesta, lämnas rekommendationen att detta ärende tas upp för nytt ställningstagande i samhällsbyggnadsnämnden.

Av samtalen med kommunens rektorer i förskola och skola framgår att både förskolor och skolor (då främst fritidshemmen och grundsärskolan) ibland går iväg till externa lekplatser. Några av förskolorna har ett uttalat behov av detta på grund av utrymmesskäl/behov av att dela upp barngrupper, men i övrigt bedömer inte rektorerna att det finns något större behov av att förflytta sig till andra lekplatser. Deras uppfattning är att det mest prioriterade är att utveckla förskolegårdarna så att utemiljöerna främjar möjligheten att bedriva undervisning utomhus.

Grundskolerektorernas bedömning är av liknande karaktär. De är nöjda med det utbud av lekplatser som finns, och även de lyfter att det viktigaste är att skolgårdarna erbjuder en attraktiv och stimulerande miljö för rörelse och olika rastaktiviteter.

Slutsatsen av rektorernas resonemang, är att det för förskolornas och skolornas del inte finns några större behov av ytterligare upprustning av kommunens lekplatser. Rörelse och fysisk aktivitet ska kunna tillgodoses i elevernas skol- och närmiljö, och det är därför mest angeläget att se till att skolgårdarna erbjuder en stimulerande och attraktiv miljö. Om det ändå skulle byggas ytterligare en temalekplats, skulle det upplevas som en bonus, och den skulle användas.

Gnesta kommun deltar i region Sörmlands projekt FASiS - Fysisk aktivitet i samhällsplanering i Sörmland. Detta syftar till att främja fysisk aktivitet och rörelseglädje genom att använda den fysiska planeringen. Under 2022 har kommunen genomfört ett antal förvaltningsövergripande möten för att öka samarbetet gällande rörelseglädje. Vid ett eventuellt fortsatt arbete kring rörelseglädje, finns möjlighet att få stöttning av Region Sörmland i detta.

Sammanfattningsvis är slutsatserna av utredningen följande:

- Det bedöms inte finnas behov av ytterligare utredning av upprustning av kommunens lekplatser. I och med de utvecklingsinsatser som genomförts och slutförs under 2022, har utvecklingsarbetet genomförts enligt plan.
- Kommunernas förskole- och grundskolerektorer ser inga behov av ytterligare upprustning av lekplatser. Barns och elevers behov av rörelse och fysisk aktivitet ska kunna tillgodoses genom attraktiva och stimulerande förskole- och skolgårdar.
- Ett ärende om eventuella temalekplatser i Gnesta tätort bör tas upp för nytt ställningstagande i samhällsbyggnadsnämnden.

Upprättad: 2022-09-20
Diarienummer: KS.2021.290

Samhällsbyggnadsnämnden

E-förslag - Återställ lekplats vid Ingalundavägen/Mårdstigen

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. E-förslaget om att återställa lekplatsen vid Ingalundavägen/Mårdstigen avslås.

Ärendebeskrivning

En kommuninvånare har lämnat in ett e-förslag om att återställa lekplatsen vid Ingalundavägen/Mårdstigen. E-förslaget fick stöd av fler än 50 personer, och ska därför behandlas. Ärendet har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Förvaltningens synpunkter

År 2016 gav samhällsbyggnadsnämnden tekniska verksamheten i uppdrag att se över alla kommunala lekplatser för att skapa säkra och stimulerande mötesplatser för barn och föräldrar. Uppdraget redovisades i form av två lekplatsutredningar - en för yttertätorterna (MOB.2015.266) som behandlades i nämnden i mars 2018, och en för Gnesta tätort (MOB.2019.48) som behandlades i nämnden i april 2019 och januari 2021.

Utredningarna innehåller en översikt över befintliga lekplatser med en rekommendation om huruvida de ska behållas (och utvecklas) eller tas bort.

Rekommendationerna gjordes utifrån en ansats att åstadkomma en jämn geografisk spridning på lekplatser, hur välbesökta de är, samt utifrån hur många barn som bor i det aktuella området. Hänsyn togs också till lekplatsens skick.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i april 2019 att behålla och utveckla tio lekplatser och att avveckla sex lekplatser i Gnesta tätort. Lekplatsen på Mårdstigen var en av de lekplatser som skulle avvecklas. Samhällsbyggnadsförvaltningen har verkställt nämndens beslut avseende borttagande av lekplatser, och ser därför inte att det är aktuellt att återställa denna lekplats.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Checklistan för jämställdhet bedöms inte vara tillämplig i ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2022-09-20

Anna-Karin Lindblad Wieslander
Tf. förvaltningschef

Patrik Andersson
Gatuchef

Sändlista

~ Förslagsställaren

Upprättad: 2022-09-19
Diarienummer: MOB.2022.1

Samhällsbyggnadsnämnden

Redovisning av delegationsbeslut

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

~ Förteckning över delegationsbeslut 2022-08-20 - 2022-09-19

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Överklagan Förvaltningschef, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd PTS.2022.26

Beslutsdatum: 2022-09-08

Beslut: Avskriva utan åtgärd Bygglovhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Tillsyn - olovligt byggande
BYGG.2022.164

HOVGÅRDEN 2:69

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Avskriva utan åtgärd Bygg- och miljöchef, §1: Avskriva

Ärende: Tillsyn - besiktnings utförd innan startbesked beviljats
BYGG.2022.66

LUNDBY 2:6

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2016.201

Brandskydd
STORA LÖVAN 2:2

Beslutsdatum: 2022-08-24

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.156

Bygganmälan
JÄLUND 3:16

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-25

Beslut: Slutbesked Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2020.38
Bygganmälan
GIVESTA 1:7

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.256
Bygganmälan
FRÖNÄS 3:26

Beslutsdatum: 2022-09-14

Beslut: Startbesked eldstad Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.248
Bygganmälan
SKENDA 9:25

Beslutsdatum: 2022-08-22

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.179
Bygganmälan
SÅGEN 2:66

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.234
Bygganmälan
ELLABODA 1:2

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-07

Beslut: Slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2022.84
Byggnmälan
SIGTUNA 2:152

Beslutsdatum: 2022-08-24

Beslut: Avskriva ärende Bygglövhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Anmälan för ändring av konstruktion enbostadshus
BYGG.2022.227
Byggnmälan
NORRTUNA 1:115

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2016.1
Byggnmälan
FASTMYRA 3:2

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Startbesked eldstad Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.238
Byggnmälan
SKENDA 9:46

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Startbesked eldstad Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.236
Byggnmälan
SKENDA 9:22

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-08

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.242
Bygganmälan
STORA HAMMARBOSÄTER 1:30

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Startbesked eldstad Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.244
Bygganmälan
KÄXLE 2:30

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Avskriva ärende Bygglovhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2022.233
Bygganmälan
TÄNGSLINGE 3:7

Beslutsdatum: 2022-09-14

Beslut: Startbesked eldstad Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.250
Bygganmälan
SKENDA 9:13

Beslutsdatum: 2022-09-15

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.225
Bygganmälan
HEDETORP 2:10

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-23

Beslut: Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2022.133
Bygganmälan
JÄLUND 3:16

Beslutsdatum: 2022-08-23

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.228
Bygganmälan
OPPEBY 3:57

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2016.240
Bygganmälan
SKOTTSJÖTORP 1:4

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2016.205
Bygganmälan
HAMMERSTA 4:56

Beslutsdatum: 2022-08-30

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.234
Bygganmälan
ELLABODA 1:2

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-14

Beslut: Startbesked eldstad Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.247
Bygganmälan
SKENDA 9:34

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.203
Bygganmälan
GNESTA 72:2

Beslutsdatum: 2022-09-14

Beslut: Startbesked eldstad Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.249
Bygganmälan
SKENDA 9:72

Beslutsdatum: 2022-08-24

Beslut: Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2022.195
Bygganmälan
SIGTUNA 6:7

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.252
Bygganmälan
GNESTA 22:1

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-30

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2022.235
Bygganmälan
GNESTA 80:4

Beslutsdatum: 2022-09-12

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2016.100
Bygganmälan
ÖSTERHEDEN 4:2

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för uterum och altan
BYGG.2016.93
Bygglov
GNESTA 81:6

Beslutsdatum: 2022-09-08

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2018.242
Bygglov
OPPEBY 2:27

Beslutsdatum: 2022-08-25

Beslut: Interimistiskt slutbesked Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2021.161
Bygglov
KLÖVSTA 1:9

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-22

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage
BYGG.2017.49
Bygglov
ÖNNERSTA 3:9

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av transformatorstation
BYGG.2020.148
Bygglov
ODENSBERGA 1:14

Beslutsdatum: 2022-09-12

Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tak och fasadändring på fritidshus.
BYGG.2022.135
Bygglov
HUNDBY 1:39

Beslutsdatum: 2022-08-22

Beslut: Interimistiskt slutbesked Bygg- och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2021.79
Bygglov
OPPEBY 3:45

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för ombyggnad av enbostadshus
BYGG.2016.187
Bygglov
VACKERBY 4:14

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-01

Beslut: Avvisa ärende Bygglövhandläggare, §1: Avvisa

Ärende: Bygglöv för installation av solceller
BYGG.2022.33
Bygglöv
GNESTA 84:27

Beslutsdatum: 2022-09-15

Beslut: Avskriva ärende Bygglövhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Bygglöv för uppställning av villavagn på hjul.
BYGG.2022.109
Bygglöv
GRINDA 2:1

Beslutsdatum: 2022-05-11

Beslut: Bygglöv med krav på samråd utom plan Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för ändrad användning från traktorgarage/verkstad till bostadshus.
BYGG.2021.274
Bygglöv
ÅNHAMMAR 5:1

Beslutsdatum: 2022-09-13

Beslut: Slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2016.32
Bygglöv
BJÖRNLUNDA-SÖRBY 1:18

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för nybyggnad av transformatorstation
BYGG.2021.290
Bygglöv
BORG 1:3

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-12

Beslut: Bygglövsansökan med krav på samråd utom plan Bygglövsansökan, §1: Beviljat

Ärende: Bygglövsansökan, klubbstugan Solbacka
BYGG.2022.72
Bygglövsansökan
JÄTTNA 1:7

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglövsansökan, §1: Beviljat

Ärende: Bygglövsansökan för att ändra enbostadshus (fasadändring)
BYGG.2016.147
Bygglövsansökan
SIGTUNA 2:62

Beslutsdatum: 2022-09-15

Beslut: Slutbesked Bygglövsansökan och miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Bygglövsansökan för uppförande av komplementbyggnad (container)
BYGG.2019.171
Bygglövsansökan
GNESTA 33:12

Beslutsdatum: 2022-08-23

Beslut: Bygglövsansökan med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglövsansökan, §1: Beviljat

Ärende: Bygglövsansökan för nybyggnad av komplementbyggnad, fasadändring samt anmälan för ändring av bärande konstruktion och installation av eldstad
BYGG.2022.115
Bygglövsansökan
GNESTA 31:4

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Bygglövsansökan med krav på samråd utom plan Bygglövsansökan, §1: Beviljat

Ärende: Bygglövsansökan för ändrad användning av ekonomibygnad till möteslokal.
BYGG.2022.94
Bygglövsansökan
HÖGTORP 1:6

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av fritidshus och rivning av fritidshus.
BYGG.2021.329
Bygglov
STORA HAMMARBOSÄTER 1:22

Beslutsdatum: 2022-09-16

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av bullerskyddsskärm
BYGG.2021.262
Bygglov
FRUSTUNA 6:1

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för ombyggnad av altan
BYGG.2016.107
Bygglov
VACKERBY 3:26

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Bygglov med krav på samråd inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för fasadändring på enbostadshus
BYGG.2022.159
Bygglov
NORRTUNA 1:59

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för att ändra enbostadshus (fasadändring)
BYGG.2016.141
Bygglov
FRUSTUNA 1:104

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-31

Beslut: Interimistiskt slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus
BYGG.2021.220
Bygglöv
LUNDBY 2:26

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Avskriva ärende Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för nybyggnad av tunnelväxthus.
BYGG.2022.116
Bygglöv
HERRÖKNA 3:3

Beslutsdatum: 2022-09-08

Beslut: Slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2017.249
Bygglöv
SKOTTSJÖTORP 1:1

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Bygglöv med krav på samråd inom plan Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2022.193
Bygglöv
HUNDBY 1:61

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för att anordna parkeringsplats
BYGG.2016.245
Bygglöv
GRYTSBERG 6:18

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-15

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av fritidshus
BYGG.2022.62
Bygglov
SÅGEN 2:17

Beslutsdatum: 2022-09-01

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
BYGG.2021.91
Bygglov
KOLKE 4:5

Beslutsdatum: 2022-09-16

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Ansökan om bygglov för transformatorstation
BYGG.2020.219
Bygglov
SÄBY 1:6

Beslutsdatum: 2022-09-16

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad.
BYGG.2021.276
Bygglov
LUNDBY 2:27

Beslutsdatum: 2022-08-30

Beslut: Bygglov med krav på samråd inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2022.70
Bygglov
SKENDA 2:48

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-26

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, glasveranda
BYGG.2019.138
Bygglov
GNESTA 66:4

Beslutsdatum: 2022-09-13

Beslut: Avskriva ärende Bygglovhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Bygglov för nybyggnad av mur samt marklov.
BYGG.2022.61
Bygglov
FRÖNÄS 3:9

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för uppförande av skylt
BYGG.2016.212
Bygglov
SIGTUNA 2:308

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Ansökan om bygglov, skyltar
BYGG.2016.157
Bygglov
GNESTA 71:20

Beslutsdatum: 2022-09-05

Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2022.47
Bygglov
SVINSJÖN 1:15

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-25

Beslut: Tidsbegränsat bygglov och startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av försöksanläggning vattenverk.
BYGG.2022.128
Bygglov
ÖSTERHEDEN 6:1

Beslutsdatum: 2022-09-16

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Ansökan om bygglov för transformatorstation
BYGG.2020.218
Bygglov
STORA JÄGERDAL 1:3

Beslutsdatum: 2022-08-30

Beslut: Bygglov med krav på samråd inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2022.148
Bygglov
GNESTA 69:9

Beslutsdatum: 2022-09-02

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Ansökan om bygglov för carport med förråd
BYGG.2016.159
Bygglov
FRÖNÄS 5:32

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för att ändra enbostadshus, fasadändring
BYGG.2016.184
Bygglov
FRÖNÄS 3:8

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-06-30

Beslut: Yttrande upplåtelse av mark Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Remiss- begagnande av offentlig plats
Gata.2022.100
Gator och allmänna platser

Beslutsdatum: 2022-09-01

Beslut: Beslut schakttillstånd Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Ansökan om schakttillstånd på offentlig mark
Gata.2022.135
Gator och allmänna platser

Beslutsdatum: 2022-08-30

Beslut: Yttrande upplåtelse av mark Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Remiss - Valstuga
Gata.2022.134
Gator och allmänna platser

Beslutsdatum: 2022-08-26

Beslut: Yttrande upplåtelse av mark Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Remiss - Valstuga
Gata.2022.130
Gator och allmänna platser

Beslutsdatum: 2022-08-25

Beslut: Yttrande upplåtelse av mark Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Remiss - valaffischering
Gata.2022.131
Gator och allmänna platser

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-26

Beslut: Beslut schakttillstånd Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Ansökan om schakttillstånd på offentlig mark
Gata.2022.133
Gator och allmänna platser

Beslutsdatum: 2022-08-26

Beslut: Beslut schakttillstånd Gatungenjör, : Beviljad

Ärende: Ansökan om schakttillstånd på offentlig mark
Gata.2022.132
Gator och allmänna platser

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Avslag passagerare Administratör, : Avslag

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2022.30
-- .
medborgarservice

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2022.28
-- .
medborgarservice

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2022.31
-- .
medborgarservice

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Överklagan Förvaltningschef, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd PTS.2022.30

--
medborgarservice

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2022.29

--
medborgarservice

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Klassning och kontrollavgift 2019 Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Klassning och kontrollavgift
LIV.2022.100
Livsmedel

Beslutsdatum: 2022-09-12

Beslut: Beslut om avgift för tillsyn (2019) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Tillsyn Klerdal Gräv och Spräng AB 2022
MIL.2022.76
Miljö- och hälsoskydd
SKENDA 1:37

Beslutsdatum: 2022-08-22

Beslut: Beslut klassning tillsynsavgift m & hs (2020) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Fastställande av årlig tillsynsavgift, bassängbad, hotell samt gym Solbacka
MIL.2022.117
Miljö- och hälsoskydd
JÄTTNA 1:7

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-05

Beslut: Anmälan värmeuttag (2019) Miljöinspektör, §1: Godtas

Ärende: Anmälan om värmeuttag ur mark, ytvatten eller grundvatten
MIL.2022.179
Miljö- och hälsoskydd
SIGGTORP 1:1

Beslutsdatum: 2022-09-06

Beslut: Rivningslov Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Rivningslov för rivning komplementbyggnad
BYGG.2022.229
Rivningslov
STORA HAMMARBOSÄTER 1:12

Beslutsdatum: 2022-08-30

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2022.410
Vatten och avlopp
OPPEBY 3:107

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beslut om avgift avloppsinventering (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.361
Vatten och avlopp
VÄNGSÖ 12:3

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.211
Vatten och avlopp
SOLBACKEN 4:1

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-08-29

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.70
Vatten och avlopp
HÅLLSTA 5:67

Beslutsdatum: 2022-09-16

Beslut: Beslut om utsläppsförbu

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.141
Vatten och avlopp
SÖDERBY 2:3

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering, adress 3
AVL.2022.349
Vatten och avlopp
PRÄSTHÄLLA 1:1

Beslutsdatum: 2022-09-12

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om enskilt avlopp
AVL.2022.406
Vatten och avlopp
STORA HAMMARBOSÄTER 1:60

Beslutsdatum: 2022-08-22

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2022.400
Vatten och avlopp
SÅGEN 2:66

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.233
Vatten och avlopp
HJÄLMINGE 1:9

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beslut om avgift avloppsinventering (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.82
Vatten och avlopp
VÄNGSÖ 3:7

Beslutsdatum: 2022-09-16

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.16
Vatten och avlopp
HALLSBORG 1:4

Beslutsdatum: 2022-09-19

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2022.423
Vatten och avlopp
ÖSTERBERGA 1:8

Beslutsdatum: 2022-08-23

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2022.239
Vatten och avlopp
ULLEVI 2:6

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2022-09-12

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om enskilt avlopp AVL.2022.382
Vatten och avlopp SÅGEN 2:17

Beslutsdatum: 2022-09-09

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2022.198
Vatten och avlopp
VÄNGSÖ 1:7

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Upprättad: 2022-09-20
16:14:06
Diarienummer: MOB.2022.2

Anmälningssärenden

Sammanfattning

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kanslienheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

~ **Rutiner för tillämpning av GDPR**

Enligt beslut i samhällsbyggnadsnämnden 2020-09-23 har förvaltningen tagit fram rutiner för tillämpning av dataskyddsförordningen avseende:

- Personuppgiftsincident
- Rättelse, radering, begränsning, invändning och dataportabilitet
- Registerutdrag