

Sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde

Onsdagen den 26 maj 2021, kl. 14.00. B-salen, Västra Storgatan 15, Gnesta

Gruppmöten

Respektive partigrupp anordnar själva sina gruppmöten.

Förslag till justerare

Ordinarie: Anders Oscarsson (S) Ersättare: Sarah Kinberg (L)

Tid och plats för justering

Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet. Kommunledningskontoret
Västra Storgatan 15, Gnesta

Allmänheten

Under rådande pandemi och med anledning av de restriktioner som råder, har presidiet beslutat att stänga dagordningens alla punkter för allmänheten.

Beslutsunderlag till ärendena i kallelsen finns på www.gnesta.se samt för läsning digitalt på servicecenter.

Frågor om kallelsen och ärendena besvaras av sekreteraren, tel: 0158-275 000.

Dagordning

Sammanträdet öppnande samt upprop

Val av justerare och tid för justering

Godkännande av dagordningen

Offentliga 1 - 8, Ej offentliga 9 - 11

Nr	Diarienummer	Ärende
1	MOB.2021.78	Ekonomisk uppföljning (kompletteras senare)
2	MOB.2021.64	Lokala trafikföreskrifter - Parkering Margretedalsvägen
3	MOB.2021.65	Lokala trafikföreskrifter- Stationsvägen Björnlunda
4	MOB.2021.75	Ianspråktagande av investeringsmedel - fordonspark

5	MOB.2021.79	Delegationsordning revidering
6	KS.2019.326	Motion - Belysning installeras på lekplatser
7	MOB.2021.5	Redovisning av delegationsbeslut
8	MOB.2021.6	Anmälningssärenden
9	PLAN.2021.5	Detaljplan - Stenstagatan
10	PLAN.2018.6	Detaljplan - Mejerigatan
11	MOB.2021.7	Förvaltningschefen informerar

Sibylle Ekengren

Marie Solter

Ordförande

Sekreterare

Upprättad: 2021-05-19
Diarienummer: MOB.2021.64

Samhällsbyggnadsnämnden

Lokala trafikföreskrifter - Parkering Margretedalsvägen

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. Införa lokal trafikföreskrift angående parkering utefter Margretedalsvägen. På markerade platser får personbilar parkeras under högst 6 timmar i följd.

Ärendebeskrivning

På Margretedalsvägen gäller i dag 24 timmars parkering. Synpunkter från boende har inkommit för att öka tillgängligheten för besökandes parkeringsmöjligheter.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att parkeringstiden ska minskas till högst 6 timmar för att öka tillgången till besöksparkering. Det finns idag outnyttjade parkeringsplatser för de boende som idag nyttjar gatuparkering.

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser förutom kostnader för skyltarna

Juridiska konsekvenser

För att föreskrifterna skall gälla skrivs de in i RDT, vilken är en rikstäckande databas där alla som har beslutsmandat skriver in sina föreskrifter. Denna bas ligger bl.a till grund för vad som gäller när trafikövervakning sker.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Checklista för jämställdhetsanalys har inte bedömts vara tillämplig i detta ärende.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-05-19
2. Lokala trafikföreskrift

Patrik Nissen
Förvaltningschef

Henrik Karlsson
Gatuingenjör

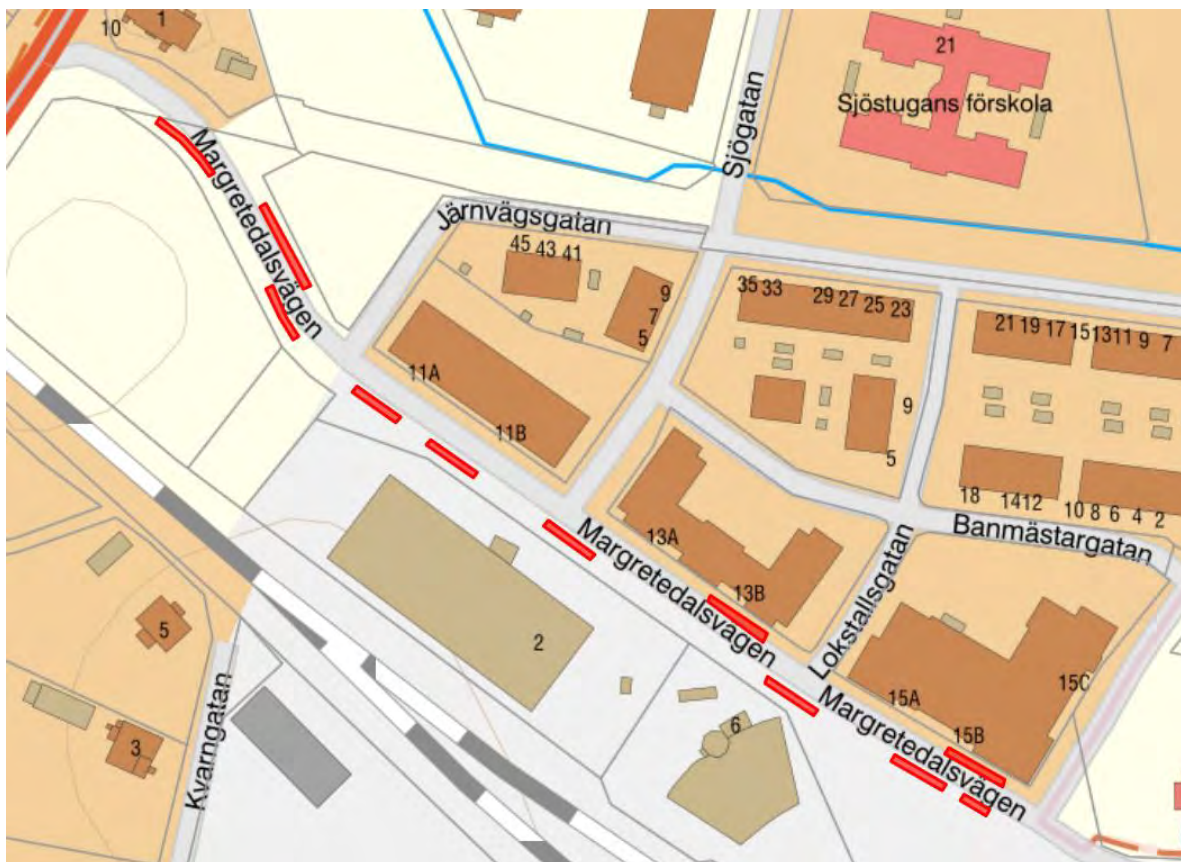
Patrik Andersson
Gatuchef

Gnesta kommuns lokala trafikföreskrifter om Parkering på Margretedalsvägen, Gnesta.

Beslutade den 26 maj 2021

Gnesta kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

På Margretedalsvägen, enligt kartbild röd markering, på markerade platser får personbilar parkeras under högst 6 timmar i följd.



Denna författning träder i kraft den 7 juni 2021.

Beslutande myndighet

Samhällsbyggnadsnämnden

Upprättad: 2021-05-19
Diarienummer: MOB.2021.65

Samhällsbyggnadsnämnden

Lokala trafikföreskrifter-Stationsvägen Björnlunda

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud på väg 853, Stationsvägen västra sida mellan Kvarngatan och Ekvägen.

Sammanfattning

För att öka framkomligheten för fordon på Stationsvägen införs parkeringsförbud för fordon på del av väg 853, Stationsvägen.

Ärendebeskrivning

Väg 853 Stationsvägen, delen mellan Kvarngatan och Ekvägen utgör en trång sektion under sommaren och medger inte passage av större fordon då fordon är parkerade längs del av Stationsvägen. Synpunkter på bristande framkomlighet för renhållningsfordon, leveransfordon samt kollektivtrafiken har inkommit. Framkomlighet för räddningstjänst ska även beaktas.

Förvaltningens synpunkter

En lokal trafikföreskrift som reglerar parkeringsförbud kommer att underlätta för att lösa problemet med framkomlighet.

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser förutom kostnader för skyltarna.

Juridiska konsekvenser

För att föreskrifterna skall gälla skrivs de in i RDT, vilken är en rikstäckande databas där alla som har beslutsmandat skriver in sina föreskrifter. Denna bas ligger bl.a. till grund för vad som gäller när trafikövervakning sker.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Checklista för jämställdhetsanalys har inte bedömts vara tillämplig i detta ärende.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-05-19
2. Lokal trafikföreskrift

Patrik Nissen
Förvaltningschef

Henrik Karlsson
Gatuingenjör

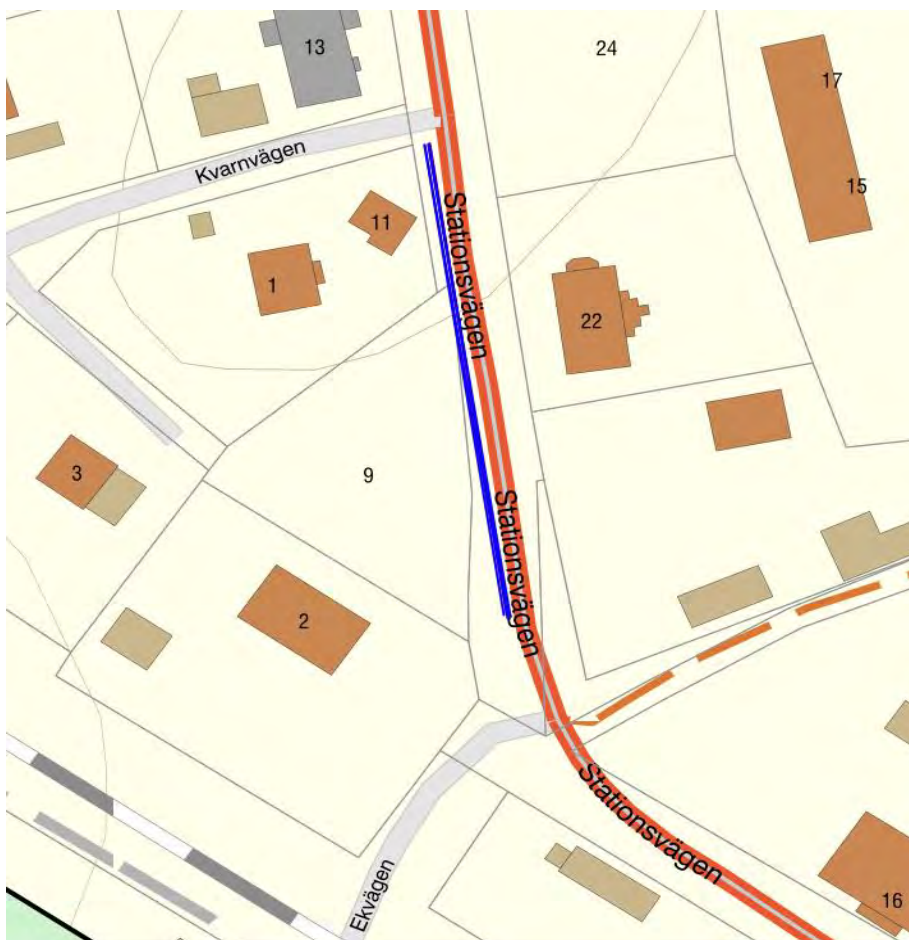
Patrik Andersson
Gatuchef

**Gnesta kommuns lokala trafikföreskrifter
om parkering på väg 853, Björnlunda;**

Beslutade den 26 maj 2021

Gnesta kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

På väg 853, Stationsvägens västra sida mellan Kvarnvägen och Ekvägen, enligt kartbild blå markering, får fordon inte parkeras. Förbudet ger inte rätt att stanna där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276)



Denna författning träder i kraft den 7 juni 2021

Beslutande myndighet

Samhällsbyggnadsnämnden

Upprättad: 2021-05-19
Diarienummer: MOB.2021.75

Samhällsbyggnadsnämnden

Ianspråktagande av investeringsmedel - fordonspark

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

1. Föreslå kommunstyrelsen att godkänna ianspråktagande av 2 200 tkr av i framtidsplanen beslutade 2 280 tkr investeringsmedel gällande fordonspark.

Ärendebeskrivning

Beslutade investeringsmedel per nämnd finns angivet i kommunfullmäktiges framtidsplan. Ärendegången är sedan att investeringar ska skrivas fram till respektive nämnd och vidare till kommunstyrelsen för beslut om ianspråktagande.

Förvaltningens synpunkter

Gatuenheten vid samhällsbyggnadsförvaltningen har ett löpande behov av att förnya sin maskinpark, men även att utöka maskinparken för att på så sätt bli effektivare och klara utökade uppdrag med befintlig personalstyrka. Därtill ligger det en skyldighet för arbetsgivaren att främja arbetsmiljö och säkerhet för personalen.

I föreslagna investeringar ingår alla delar som nämnts ovan.

Till följd av att kommunen växer har inte förvaltningen ändamålsenliga maskiner för drift och underhåll varför förvaltningen anser att föreslagna investeringar är nödvändiga för att klara samhällsbyggnadsnämndens mål *En attraktiv kommun* och *En effektiv organisation*.

Gripsåg till grävmaskin

Historiskt har trädfällning i trånga miljöer skett med hjälp av stege vilket ur arbetsmiljösynpunkt är förkastligt och uttryckligen förbjudet enligt arbetsmiljöföreskrift 2004:3 (stegar och arbetsbockar), med en maskinmonterad gripsåg kan arbetet ske på ett säkert sätt. Och en fördel är att det endast krävs en person för att utföra arbetet mot dagens arbetsmetoder med 2-3 personer. Vid undersökningar på marknaden ligger kostnaden för en gripsåg på ca 200 tkr och bör ha en avskrivningstid på 5 år.

Minilastare

Då en utbyggnad av gång- och cykelnätet pågår ökar också förvaltningens behov av ändamålsenliga maskiner för att klara uppdraget att sköta dessa. Och tillsammans med övertagandet av ansvaret att sköta trottoarer utanför fastigheter har lett till ett behov av nyinvestering av en maskin som är lämplig för uppdraget. Gatuenheten har under ca 1,5 års tid utvärderat vilket behovet är och kommit fram till att en liten lastmaskin med tillbehör är mest lämpad för uppdraget.

Kostnaden för en sådan maskin bedöms till 700 tkr och bör ha en avskrivningstid på 6 år.

Redskapsbärare till parken och idrottsplatser

Då ett behov finns av att byta ut en av förvaltningens parktraktorer har en noggrann behovsanalys gjorts för att säkra att reinvesteringen är den mest ändamålsenliga. Analysen visar att den maskinpark som förvaltningen nyttjat inte fyller sin funktion i alla lägen, varför förvaltningen anser att ett byte från traktormodell till redskapsbärare är motiverat trots ett något dyrare inköp.

Det högre priset påverkar inte kommunfullmäktiges beslutade investeringar då omprioritering gjorts för att möjliggöra investeringen.

Kostnaden för denna maskin uppskattas till 1 300 tkr med en avskrivningstid på 6 år.

Ekonomiska konsekvenser

Komponenter i investeringen

Komponent	Pris	Avskrivningstid
Minilastare	700 tkr	6 år
Gripsåg	200 tkr	5 år
Redskapsbärare	1 300 tkr	6 år
Totalt	2 200 tkr	

Kan inte ovanstående investeringsbudget ianspråkta kan planerade investeringar ej genomföras.

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Ej tillämpbar i ärendet

Överensstämmelse med kommunens styrdokument

Investeringarna stämmer väl överens och motiveras av samhällsbyggnadsnämndens framtidsplan 2021-2023 och framförallt målen *En attraktiv kommun* och *En effektiv organisation*.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-05-19

Patrik Nissen
Förvaltningschef

Patrik Andersson
Gatuchef

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Gatuchef
- ~ Ekonomienheten

Upprättad: 2021-05-06
Diarienummer: MOB.2021.79

Samhällsbyggnadsnämnden

Delegationsordning revidering

Förslag till beslut i samhällsbyggnadsnämnden

- Godkänna revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning behöver revideras med 6 nya punkter gällande GDPR, detaljplaner, tillsyn och bygglov.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning behöver kompletteras med två punkter under rubriken "Administration och allmän organisation", gällande GDPR - Dataskyddsförordningen.

1.17	Beslut om rätt till rättelse enligt Dataskyddsförordningen	Förvaltningschef	Får delegeras vidare	Dataskyddsförordningen, artikel 16
1.21	Utse GDPR-samordnare	Förvaltningschef		

Under rubriken "Ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser" läggs två punkter till. Punkt 9.1 avser kommunens möjlighet att begära besked från länsstyrelsen innan ett planarbete påbörjas. Det är ett bindande besked där länsstyrelsen gör en bedömning om detaljplanen omfattar något skäl för överprövning inom ramen för statlig tillsyn enligt 11 kap. 10 § andra stycket i plan- och bygglagen. Ett planeringsbesked kan vara antingen positivt, positivt förenat med villkor eller negativt. Planeringsbesked är främst avsedda att användas när det råder stor osäkerhet om förutsättningar för planeringen. Punkten 9.2 läggs till p.g.a. ny lagstiftning som innebär att kommunen ska ta ett beslut om en detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller inte.

9.1	Begäran om planeringsbesked	Förvaltningschef/ Planeringschef		5 kap. 10 a § PBL
9.2	Beslut om huruvida	Förvaltningschef/		5 kap. 11 a § andra

	genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan	Planeringschef		stycket PBL Sådant beslut får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § tredje stycket PBL Äldre bestämmelser gäller för ärenden som har påbörjats före den 1 april 2020, övergångsbestämmelse 3 till SFS 2020:76.
--	---	----------------	--	---

Under rubriken "Tillsyn, tillträde, ingripande och påföljder" läggs en punkt till. Punkten avser ärenden där det är uppenbart att någon åtgärd från kommunen inte är aktuell att vidta med anledning av t ex en anmälan om tillsyn.

9.32	Avgöra och avföra ärende där det är uppenbart att inget ingripande enligt 11 kap krävs	Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör		11 kap. 5 § PBL
------	--	---	--	--------------------

Under rubriken "Bygglov, rivningslov och marklov m.m" läggs en punkt till. Punkten avser möjlighet att ta beslut om att arkivera ärende i befintligt skick då sökande t ex har erhållit ett bygglov men inte har för avsikt att fullfölja åtgärden.

9.21	Arkivering av ärende i befintligt skick	Bygglovhandläggare/ Byggnadsinspektör		9 kap. 43 § och 10 kap. 25 § PLB
------	---	--	--	--

Förvaltningens synpunkter

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Bedöms inte vara tillämplig i ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-05-06

Patrik Nissen
Förvaltningschef

Marie Solter
Nämndsekreterare

Upprättad: 2021-05-19
Diarienummer: KS.2019.326

Samhällsbyggnadsnämnden

Motion - Belysning installeras på lekplatser

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Samhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att utreda var behovet är störst att montera belysning och återkomma med en kostnadskalkyl.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ges ett tillskott på 200 000 kr till driftsbudgeten för utredningen.

Sammanfattning

I en motion från Sverigedemokraterna i Gnesta, föreslås att det monteras belysning på kommunens lekplatser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att förvaltningen får i uppdrag att utreda behovet av belysning och också återkomma med en kostnadskalkyl.

Ärendebeskrivning

I en motion från Tomas Ingberg mfl., Sverigedemokraterna i Gnesta, föreslås att det monteras belysning på lekplatser i Gnesta kommun. Anledningen är att när människor kommer hem från jobbet är det oftast mörkt en stor del av året, vilket gör att man måste använda pannlampa eller ficklampa för att kunna nyttja lekplatsen. Risken är att barn gör sig illa när belysningen är dålig.

Förvaltningens synpunkter

Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen har de senaste åren gjort en upprustning av lekplatser i orterna Stjärnhov, Björnlunda och Laxne, där det både har byggts nya lekredskap samt att det har skett en upprustning av befintlig lekutrustning. Upprustningen är inte avslutad utan är ett pågående arbete. I planeringen har det inte funnits med kostnader för att sätta upp belysning. Förvaltningen har sett en rejäl ökning av användandet av lekplatser och populariteten hos vissa av de nymonterade lekredskapen gör att förvaltningen anser att det är god idé med belysning. I Sverigedemokraternas motion är det inte utpekade vilka lekplatser som motionen gäller, eller om den avser alla kommunens lekplatser.

Förutsättningar

Att montera nya belysningsstolpar är relativt kostsamt och kräver en bra planering och analys för att få bästa effekt. Dels måste hänsyn tas till boende omkring för att inte störa och att belysningen fullgör sitt syfte, dels måste hänsyn tas till befintligt kabelnät som måste klara den ökade belastningen.

Det är inte ovanligt att kostnaden per belysningsstolpe ligger på 20 000-30 000 kr inklusive grävning för kabel med mera. Om kostnaden hamnar på 30 000 kr och det krävs 4-6 stolpar per lekplats hamnar den totala kostnaden på alla kommunens lekplatser på cirka 3 600 000 kr, förutsatt att befintligt belysningskabelnät klarar anslutningen.

Förslag

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige ger i uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden att utreda vilka lekplatser som har störst behov av belysning och att göra en detaljerad kostnadskalkyl för genomförandet. Därefter bör nämnden återkomma med förslag till beslut om hur frågan ska hanteras vidare. Det kommer att krävas tillskott i budget i det fall byggnation ska ske.

En utredning ryms inte i befintlig driftbudget varför det redan i det här skedet skulle behövas avsättas pengar. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att kostnaden för utredningen uppgår till cirka 200 000 kr. Den höga kostnaden motiveras av att det kommer krävas mycket extern hjälp med uppmätning av belysningskabelnätet för att veta om nätet klarar belastningen, samt även konsultation av sakkunniga hur man får bästa effekt av belysningen.

Förvaltningen anser inte att det är en bra idé att gräva ner belysning utan att först göra en noggrann förstudie då detta kan leda till att vi "kastar pengarna i sjön".

Ekonomiska konsekvenser

Utredningen bedöms kosta 200 000 kr. Samhällsbyggnadsnämndens driftbudget behöver tillföras dessa medel för att kunna genomföra den.

Juridiska konsekvenser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser inga juridiska konsekvenser av beslutet

Jämställdhetsanalys utifrån checklista

Ej tillämpbar i ärendet

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-05-19
2. Motion - Belysning installeras på lekplatser

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Kommunfullmäktige
- ~ Samhällsbyggnadschef
- ~ Gatuchef
- ~ Ekonomienheten

Patrik Nissen
Förvaltningschef

Patrik Andersson
Gatuchef

Motion

Belysning installeras på lekplatser.

I kommun så finns många fina lekplatser som uppskattas av både barn och föräldrar, men tyvärr kan de knappt användas den mörka årstiden. Exempelvis den nya fina lekplatsen som byggdes i Björnlunda bakom Flädervägen saknar belysning. När föräldrar kommer hem från jobbet så kanske man vill gå dit med sina barn och leka en stund, men då måste man ha pannlampor eller ficklampor för att kunna utnyttja lekplatsen för det är mörkt där redan kl 16.00. Det finns verkligen ett behov av belysning så att barnen ska kunna leka där. När det är mörkt där så riskerar barnen som vill leka att göra illa sig när man klättrar utan att se något. Vi ska främja att barn aktiverar sig, men med mörka lekplatser så minskar vi ett sätt att röra på sig.

Belysningen kan kopplas till den befintliga gatubelysningen och tänds då vid rätt tidpunkt, med belysning så minskar även risken för skadegörelse.

Vi i Sverigedemokraterna i Gnesta föreslår därför

Att belysning ska installeras på lekplatser i Gnesta Kommun.

Gnesta 2019-12-16

Tomas Ingberg

Pernilla Rydberg

Christian Tomtlund

Krister Ekberg

Krister Westman



Gnesta kommun

Ink: 2019 -12- 18

Dnr:
För handläggning:

Upprättad: 2021-05-19
Diarienummer: MOB.2021.5

Samhällsbyggnadsnämnden

Redovisning av delegationsbeslut

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2021-04-21 - 2021-05-18
- ~ Förteckning över anställningar 2021-04-01 - 2021-04-30

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-07
Beslut: Beslut Ianspråktagande av investeringsmedel barmarksunderhåll, Ordföranden:
Fastställd
Ärende: Ianspråktagande av investeringsmedel barmarksunderhåll
MOB.2021.61

Beslutsdatum: 2021-05-07
Beslut: Beslut Ianspråktagande investeringsmedel beläggningsprogrammet, Ordföranden:
Fastställd
Ärende: Ianspråktagande investeringsmedel beläggningsprogrammet
MOB.2021.62

Beslutsdatum: 2021-05-16
Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat
Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2021.101

VACKERBY 3:31

Beslutsdatum: 2021-05-03
Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat
Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2021.140
Brandskydd
FRÖNÄS 5:6

Beslutsdatum: 2021-05-06
Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat
Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2021.102
Brandskydd
HAMMERSTA 4:22

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd carport
BYGG.2020.297
Bygganmälan
SKENDA 2:74

Beslutsdatum: 2021-04-27

Beslut: Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.123
Bygganmälan
OPPEBY 3:9

Beslutsdatum: 2021-04-27

Beslut: Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2021.121
Bygganmälan
TÄNGSLINGE 3:6

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2021.3
Bygganmälan
VACKERBY 4:58

Beslutsdatum: 2021-05-10

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2020.129
Bygganmälan
STORA HAMMARBOSÄTER 1:27

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-03**Beslut:** Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat**Ärende:** Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2020.17
Bygganmälan
SÅGEN 2:70**Beslutsdatum:** 2021-05-07**Beslut:** Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat**Ärende:** Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd
BYGG.2021.125
Bygganmälan
GNESTA 11:3**Beslutsdatum:** 2021-04-27**Beslut:** Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat**Ärende:** Anmälan om installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2021.109
Bygganmälan
GNESTA 87:5**Beslutsdatum:** 2021-04-21**Beslut:** Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat**Ärende:** Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2020.196
Bygganmälan
HAMMERSTA 4:86**Beslutsdatum:** 2021-05-18**Beslut:** Startbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat**Ärende:** Anmälan för installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2021.148
Bygganmälan
OPPEBY 3:32



Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-04-28

Beslut: Slutbesked eldstad Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan om installation av eldstad och rökkanal
BYGG.2021.64
Bygganmälan
BLACKSTA 3:26

Beslutsdatum: 2021-04-21

Beslut: Bygglov med krav på samråd inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.38
Bygglov
VÄNGSÖ 13:8

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för inredande av ytterligare bostad i flerbostadshus
BYGG.2020.259
Bygglov
GNESTA 28:2

Beslutsdatum: 2021-05-17

Beslut: Bygglov och startbesked kompl.bygg utom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av transformatorstation
BYGG.2021.78
Bygglov

§:3

Beslutsdatum: 2021-04-26

Beslut: Bygglov med krav på samråd utom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad
BYGG.2021.62
Bygglov
BORG 1:9

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2021.41
Bygglov
OPPEBY 3:89

Beslutsdatum: 2021-05-18

Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2021.79
Bygglov
OPPEBY 3:45

Beslutsdatum: 2021-04-23

Beslut: Interimistiskt slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus
BYGG.2019.95
Bygglov
PRÄSTHOPEN 2:15

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.122
Bygglov
KÖRNSTORP 1:26

Beslutsdatum: 2021-05-12

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.38
Bygglov
VÄNGSÖ 13:8

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-18

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av klubbhus
BYGG.2021.104
Bygglov
SKENDA 2:60

Beslutsdatum: 2021-04-29

Beslut: Avskriva ärende Bygglovhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Bygglov för nybyggnad av padelhall
BYGG.2021.100
Bygglov
SIGTUNA 10:4

Beslutsdatum: 2021-05-05

Beslut: Bygglov med krav på samråd utom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för ändrad användning för enbostadshus
BYGG.2021.13
Bygglov
BJÖRNLUNDA-SÖRBY 1:12

Beslutsdatum: 2021-05-18

Beslut: Startbesked Attefallshus Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Anmälan om ej bygglovspliktig åtgärd
BYGG.2021.81
Bygglov
OPPEBY 3:45

Beslutsdatum: 2021-05-06

Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad inom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för fasadändring av komplementbyggad
BYGG.2021.112
Bygglov
GNESTA 69:10

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-04-28

Beslut: Startbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus
BYGG.2020.260
Bygglöv
STJÄRNHOV 4:35

Beslutsdatum: 2021-04-28

Beslut: Startbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för nybyggnad av livsmedelsbutik (Café, bageri, pizza, catering)
BYGG.2020.261
Bygglöv
VACKERBY 4:70

Beslutsdatum: 2021-04-28

Beslut: Startbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för ändrad användning för komplementbyggnad till fritidshus
BYGG.2020.291
Bygglöv
JÄLUND 3:25

Beslutsdatum: 2021-04-22

Beslut: Slutbesked Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglöv för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2018.74
Bygglöv
OPPEBY 3:57

Beslutsdatum: 2021-05-10

Beslut: Bygglöv transformatorstation utom plan Bygglövhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Ansökan om bygglöv för transformatorstation
BYGG.2021.69
Bygglöv
ÅLSTA 1:3

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2020.210
Bygglov
OPPEBY 3:80

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för ombyggnad av enbostadshus (fasadförändring)
BYGG.2019.276
Bygglov
HÅLLSTA 5:131

Beslutsdatum: 2021-05-18

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2018.131
Bygglov
SÄBY 1:3

Beslutsdatum: 2021-04-27

Beslut: Startbesked Bygglovhandläggare, §1: Fastställd

Ärende: Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.20
Bygglov
VÄNGA 4:5

Beslutsdatum: 2021-05-10

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
BYGG.2018.99
Bygglov
SVINSJÖN 1:45

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-04-26

Beslut: Bygglov med startbesked tillbyggnad avvikelse Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BYGG.2021.83
Bygglov
HUNDBY 1:55

Beslutsdatum: 2021-05-11

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för att ändra samlingslokal
BYGG.2020.64
Bygglov
HÖGTORP 1:6

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Avskriva ärende Bygglovhandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
BYGG.2020.69
Bygglov
GNESTA 69:10

Beslutsdatum: 2021-04-21

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för fasadändring på enbostadshus samt installation av eldstad
BYGG.2019.305
Bygglov
STORA HAMMARBOSÄTER 1:12

Beslutsdatum: 2021-05-10

Beslut: Bygglov transformatorstation utom plan Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Bygglov för nybyggnad av transformatorstation
BYGG.2021.70
Bygglov
VACKERBY 3:3



Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-04-28

Beslut: Avskriva ärende Bygglöshandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Förhandsbesked för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.124
Förhandsbesked
GNESTA 11:3

Beslutsdatum: 2021-05-17

Beslut: Avskriva ärende Bygglöshandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Förhandsbesked för nybyggnad av en/tvåbostadshus
BYGG.2021.75
Förhandsbesked
BOXTORP 3:16

Beslutsdatum: 2021-05-17

Beslut: Avskriva ärende Bygglöshandläggare, §1: Avskriva

Ärende: Förhandsbesked för nybyggnad av komplementbyggnad
BYGG.2021.76
Förhandsbesked
BOXTORP 3:15

Beslutsdatum: 2021-04-23

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2021.5
--
medborgarservice

Beslutsdatum: 2021-04-23

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2021.10
--
medborgarservice

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-11

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2021.15
--
medborgarservice

Beslutsdatum: 2021-05-11

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2021.11
--
medborgarservice

Beslutsdatum: 2021-05-11

Beslut: Beviljad förare Administratör, : Beviljat

Ärende: Ansökan om parkeringstillstånd
PTS.2021.13
--
medborgarservice

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Fastställande av faroanalys (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Fastställande av faroanalys
LIV.2020.455
Livsmedel

Beslutsdatum: 2021-04-30

Beslut: Registrering LIV 2019 Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning
LIV.2021.261
Livsmedel

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-06

Beslut: Fastställande av faroanalys (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Fastställande av faroanalys
LIV.2020.467
Livsmedel

Beslutsdatum: 2021-04-30

Beslut: Registrering LIV 2019 Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning
LIV.2021.242
Livsmedel

Beslutsdatum: 2021-05-18

Beslut: Registrering LIV 2019 Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning
LIV.2021.287
Livsmedel

Beslutsdatum: 2021-05-05

Beslut: Registrering LIV 2019 Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning
LIV.2021.269
Livsmedel

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Klassning och kontrollavgift 2019 Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Klassning och kontrollavgift
LIV.2021.278
Livsmedel

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-10

Beslut: Beslut föreläggande miljö och hälsoskydd (2019) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Tillsyn, uppföljande angående ventilation samt buller
MIL.2021.1
Miljö- och hälsoskydd
GNESTA 32:7

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Beslut om avgift för tillsyn (2019) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Diesel i avloppsledning
MIL.2021.172
Miljö- och hälsoskydd
GNESTA 79:4

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Beslut klassning tillsynsavgift m & hs (2020) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Klassning och tillsynsavgift 2021 Gåsinge-Källtorp
MIL.2021.264
Miljö- och hälsoskydd
GÅSINGE-KÄLLTORP 1:1

Beslutsdatum: 2021-04-22

Beslut: Beslut klassning tillsynsavgift m & hs (2020) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Klassning och tillsynsavgift 2021
MIL.2021.240
Miljö- och hälsoskydd
ERLANDSBORG 1:1

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Beslut klassning tillsynsavgift m & hs (2020) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Klassning och tillsynsavgift 2021 Hållsta
MIL.2021.263
Miljö- och hälsoskydd
HÅLLSTA 1:2

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-04-27

Beslut: Beslut om avgift för tillsyn (2019) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Tillsyn hästgödsel 2021 Hållsta gård
MIL.2021.59
Miljö- och hälsoskydd
HÅLLSTA 1:2

Beslutsdatum: 2021-04-27

Beslut: Beslut om avgift för tillsyn (2019) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Tillsyn bekämpningsmedel 2021 Gnesta Färghus
MIL.2021.153
Miljö- och hälsoskydd
GNESTA 4:34

Beslutsdatum: 2021-05-06

Beslut: Anmälan värmeuttag (2019) Miljöinspektör, §1: Godtas

Ärende: Anmälan om värmeuttag ur mark
MIL.2021.238
Miljö- och hälsoskydd
BJÖRKEBY 1:4

Beslutsdatum: 2021-04-21

Beslut: Beslut avskriva ärende (2020) Miljöchef, §1: Fastställd

Ärende: Klagomål på störande ljud samt elektromagnetisk strålning
MIL.2021.11
Miljö- och hälsoskydd
HÅLLSTA 5:45

Beslutsdatum: 2021-05-06

Beslut: Beslut dispens kompostering latrin (2019) Miljöinspektör, §1: Godtas

Ärende: Ansökan om dispens för eget omhändertagande av latrin
MIL.2021.210
Miljö- och hälsoskydd
ÖNNERSTA 1:12

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-12

Beslut: Beslut avskryva ärende (2020) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Klagomål på störande ljud samt strålning
MIL.2021.267
Miljö- och hälsoskydd
HÅLLSTA 5:45

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Beslut om avgift för tillsyn (2019) Miljöinspektör, §1: Fastställd

Ärende: Tillsyn hästgödsel 2021 Borgs gård
MIL.2021.154
Miljö- och hälsoskydd
BORG 1:3

Beslutsdatum: 2021-05-11

Beslut: Slutbesked Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Rivningslov för förskola
BYGG.2020.272
Rivningslov
GNESTA 32:9

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Rivninglov Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Rivningslov för rivning fritidshus
BYGG.2021.137
Rivningslov
VÄNGSÖ 7:2

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Rivninglov Bygglovhandläggare, §1: Beviljat

Ärende: Rivningslov för komplementbyggnad
BYGG.2021.116
Rivningslov
OPPEBY 3:9

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Beslut om avgift avloppsinventering (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2021.131
Vatten och avlopp
HEBY 5:10

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2021.190
Vatten och avlopp
JÄTTNA 1:10

Beslutsdatum: 2021-04-21

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om ändring av enskilt avlopp
AVL.2021.165
Vatten och avlopp
OPPEBY 3:83

Beslutsdatum: 2021-04-23

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om ändring av enskilt avlopp
AVL.2019.292
Vatten och avlopp
SVINSJÖN 1:87

Beslutsdatum: 2021-05-06

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2021.218
Vatten och avlopp
BORG 1:11

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-04-21

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2021.97
Vatten och avlopp
OPPEBY 3:73

Beslutsdatum: 2021-05-12

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan om ändring av enskilt avlopp
AVL.2020.456
Vatten och avlopp
OPPEBY 3:17

Beslutsdatum: 2021-04-21

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2021.158
Vatten och avlopp
BORG 1:9

Beslutsdatum: 2021-04-23

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2020.172
Vatten och avlopp
LÅDRA 1:30

Beslutsdatum: 2021-05-03

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
AVL.2021.209
Vatten och avlopp
HUNDBY 1:55

Beslutsperiod:

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Anmälan BDT, separett, förbränningsstoa (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Anmälan, enskilt avlopp
AVL.2021.191
Vatten och avlopp
LÖVNÄS 1:7

Beslutsdatum: 2021-05-07

Beslut: Tillstånd enskilt avlopp (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - huvudbyggnad
AVL.2019.517
Vatten och avlopp

1:3

Beslutsdatum: 2021-04-29

Beslut: Beslut om utsläppsförbud (2020) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Utsläpp av avloppsvatten
AVL.2021.257
Vatten och avlopp
SÅGARTORP 3:2

Beslutsdatum: 2021-05-04

Beslut: Beslut om avgift avloppsinventering (2019) Miljöinspektör, : Fastställd

Ärende: Avloppsinventering
AVL.2021.78
Vatten och avlopp
HEBY 5:11

Samhällsbyggnadsnämnden
Förteckning över avtal om månadsavlönade tillsvidareanställningar utfärdade mellan 2021-04-01 – 2021-04-30
<p>Samhällsplanerare Organisation: Planeringsenheten Tillsvidare, From: 2021-08-30 Heltid, Utfärdat av: Tomas Enqvist, Chef</p>
Förteckning över avtal om månadsavlönade visstidsanställningar utfärdade mellan 2021-04-01 – 2021-04-30
<p>Renhållningsarbetare Organisation: Renhållningsenheten Allm visstidsanställning, 2021-05-03 - 2021-07-31 Heltid, Utfärdat av: Patrik Andersson, Enhetschef</p>
<p>Parkarbetare Organisation: Gatuenheten Allm visstidsanställning, 2021-05-03 - 2021-10-01 Heltid, ön: 25 000 kr/mån, Löneläge: 2021 Utfärdat av: Patrik Andersson, Enhetschef</p>
<p>Renhållningsarbetare Organisation: Renhållningsenheten Allm visstidsanställning, 2021-05-03 - 2021-10-01 Heltid, Utfärdat av: Patrik Andersson, Enhetschef</p>

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Upprättad: 2021-05-19
Diarienummer: MOB.2021.6

Anmälningens ärenden

Sammanfattning

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningens ärenden. Anmälningens ärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kansliheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

1. Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen i ärende PLAN.2017.1 "Tillägg till detaljplaner för Hammersta 4:1 m fl"

Yttrande på föreläggande i mål P 13422-20

Gnesta kommun motsätter sig klagandenas yrkande om ändring av Mark- och miljödomstolens slutligt beslut 2020-11-12 om avvisning av Gnesta kommuns beslut 21320-06-15 om att anta tillägg till detaljplaner för Hammersta (Plan.2017.1).

Gnesta kommun delar Mark- och miljödomstolens bedömning att kommunen har rätt att upphäva detaljplanerna eftersom genomförandetiden för samtliga berörda detaljplaner gått ut. Klagandena bor inte inom de områden som omfattas av upphävandet. Även om vissa fastigheter ligger nära berörda områden gränsar de heller inte direkt till dessa. Vid bedömningen av om en plan kan upphävas efter genomförandetidens utgång behöver inte hänsyn tas till de rättigheter som uppkommit genom planen. I detta fall blir dessutom konsekvenserna av att kommunen upphäver detaljplanerna endast att vissa områden blir oreglerade. Några olämpliga följdverkningar uppkommer inte.

Om avvisningsbeslutet ej vinner laga kraft yrkar Gnesta kommun att kommunens beslut om antagande av tillägg till detaljplanerna prövas enligt reglerna i PBL.