

Protokoll från sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde den 26 september 2018, 14:00
Frösjön/Lockvattnet, Västra Storgatan 15, Gnesta

Ajournering –

Beslutande Enligt bilagd närvaroförteckning.

Övriga deltagare Patrik Nissen, förvaltningschef, Ghita Sjösteen, teknisk chef, Tomas Enqvist, planeringschef, Bertil Karlsson, miljöstrateg, Johnny Nyberg, bygglovshandläggare, Karin Widström, miljöinspektör, Michaela Sollberger, miljöinspektör, Sandra Holmström, miljöinspektör

Justerare Bruno Jervfors (ordinarie) och Sibylle Ekengren (ersättare)

Tid och plats för justering Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet.
Kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta

Underskrifter

Sekreterare Marie Solter

Paragrafer: 41 - 50

Ordförande Michael Lyngsie

Justerare Bruno Jervfors

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslaget uppsättande: 2018-09-26

Datum för anslaget nedtagande: 2018-10-18

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningskontoret

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 41 - 50

Innehållsförteckning

§ 41	Revisionsrapport: Översiktlig granskning av nämndernas ansvarsutövande	4 - 5
§ 42	Miljörapporter 2018	6
§ 43	Inventering av enskilda avlopp, rapportering 2018	7
§ 44	Revidering av delegationsordning	8
§ 45	Redovisning av delegationsbeslut	9
§ 46	Anmälningssärenden	10
§ 47	Utredning gällande eventuell åtgärd enligt alkohollagen	11
§ 48	Olovligt byggande på fastigheten Ytterby 4:9	12 - 13
§ 49	Begäran om upphävande av strandskydd, vattendrag Tängslingeområdet	14 - 15
§ 50	Förvaltningschefen informerar	16

Sammanträdesdatum: 2018-09-26

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Bruno Jervfors (S) som ordinarie och Sibylle Ekengren (M) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, på kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Allmänhetens frågestund

Inga frågor ställs.

Information

Presentation av Sandra Holmström, miljöinspektör, Maria Külen, samordnare miljöenheten och Pontus Helm, miljöinspektör.

Nya regler och allmän information om solceller i kommunen, Johnny Nyberg, och Bertil Karlsson

Sammanträdesdatum: 2018-09-26
Ärendenummer: MOB.2018.97

§ 41

Revisionsrapport: Översiktlig granskning av nämndernas ansvarsutövande

Beslut

1. Revisionsrapporten anses besvarad i och med denna tjänsteskrivelse.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens revisorer har genomfört en översiktlig granskning av nämndernas ansvarsutövande. Syftet med granskningen är att bedöma om nämnden bedriver en ändamålsenlig och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande verksamhet med tillräcklig intern kontroll. Kommunens revisorer har granskat nämndens verksamhet.

Revisionens sammanfattande bedömning av den grundläggande granskningen/övergripande ansvarsutövande av samhällsbyggnadsnämnden utifrån revisionsfrågorna är att:

- Nämnden har i allt väsentligt vidtagit tillräckliga åtgärder för att styra, följa upp, kontrollera och rapportera tilldelat uppdrag. Nämnden har dock inte upprättat någon internkontrollplan.
- Redovisat resultat för nämnden är förenligt med fastställda mål ur ett ekonomiskt perspektiv. Ur ett verksamhetsperspektiv saknas konkreta bedömningar av måluppfyllelsen.

Revisorernas rapport daterad 2018-05-02 ska besvaras senast 2018-09-28.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-09-17

Tjänsteförslag

1. Revisionsrapporten anses besvarad i och med denna tjänsteskrivelse.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Revisionen
- ~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2018-09-26
Ärendenummer: MIL.2018.876

§ 42

Miljörapporter 2018

Beslut

1. Godkänna rapport för tertial 1 och 2 för miljöenheten 2018.

Sammanfattning av ärendet

Miljöskydds-, hälsoskydds och livsmedelsprojekten del 1 och 2 har till och med augusti 2018 omfattat 108 tillsynsbesök varav 102 har utförts. Av 102 besök har 40 genererat avvikelser. Avloppsinventeringen har påbörjats under tertial 1 och fortsatt under tertial 2 och omfattar totalt ca 345 fastigheter.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-09-14

Tjänsteförslag

1. Godkänna rapport för tertial 1 och 2 för miljöenheten 2018.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2018-09-26
Ärendenummer: AVL.2018.786

§ 43

Inventering av enskilda avlopp, rapportering 2018

Beslut

1. Godkänna halvårsrapport för miljöenhetens inventering av enskilda avlopp januari-juni 2018.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsinventeringen 2018 omfattar cirka 345 fastigheter med lika många avlopp. Vid halvårsskiftet 2018 hade 97 avlopp inventerats genom besök på plats. 175 fastigheter kommer inte att inventeras på plats. Dessa har antingen uppgett att de gör om avloppet självmant (90 st) eller inte har indraget vatten och därmed inget avlopp (59 st) eller har nya tillstånd (26 st).

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-09-14

Tjänsteförslag

1. Godkänna halvårsrapport för miljöenhetens inventering av enskilda avlopp januari-juni 2018.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2018-09-26
Ärendenummer: MOB.2018.213

§ 44

Revidering av delegationsordning

Beslut

1. Revidera punkt 14.60 i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning till att lyda: "Besluta om föreläggande eller förbud förenat med vite upp till 150 000 kronor i ärenden som nämnden ansvarar för"

Sammanfattning av ärendet

Revidera delegationsordningen på så sätt att miljöchef kan besluta att förena föreläggande eller förbud med vite upp till 150 000 kronor i ärenden som nämnden ansvarar för. Detta för att underlätta handläggningen för Miljöenheten och bidra till snabbare handläggning samt minskat antal ärenden som drar ut på tiden.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-09-14
2. Utdrag ur delegationsordningen

Tjänsteförslag

1. Revidera punkt 14.60 i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning till att lyda: "Besluta om föreläggande eller förbud förenat med vite upp till 150 000 kronor i ärenden som nämnden ansvarar för"

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2018-09-26
Ärendenummer: MOB.2018.1

§ 45

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning (gällande från 2017-12-01). Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnadsförvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2018-06-05 – 2018-09-18
- ~ Förteckning över anställningar 2018-06-01 - 2018-08-31