

Protokoll från sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde den 27 september 2017, 14:00
Frösjön/Lockvattnet, Västra Storgatan 15, Gnesta

Ajournering –

Beslutande Enligt bilagd närvaroförteckning.

Övriga deltagare Patrik Nissen, förvaltningschef, Ghita Sjösteen, teknisk chef, Ellinor Lundin, miljöchef, §§ 51-55 Claes Lindkvist, gatuingenjör, Bertil Karlsson, miljöstrateg, Karin Widström, miljöinspektör, Michaela Sollberger, miljöinspektör, Alina Ruda, samhällsplanerare

Justerare Bo Eklund (ordinarie) och Kurt Cedergren (ersättare)

Tid och plats för justering Onsdagen den 4 oktober 2017, kl. 11.00
Kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta

Underskrifter

Sekreterare Marie Solter Paragrafer: 51 - 61

Ordförande Sibylle Ekengren

Justerare Bo Eklund

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2017-10-04

Datum för anslagets nedtagande: 2017-10-26

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningskontoret

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 51 - 61

Innehållsförteckning

§ 51	Medborgarförslag - Förbud biltvättning på gatan och garageuppfarter	4
§ 52	Ny LTF, Parkeringsförbud i zon Fjällgatan, m.fl	5 - 6
§ 53	LTF vändplats vid Natenbadet	7
§ 54	LTF parkeringsförbud Backgatan	8 - 9
§ 55	LTF ändringar samt tillägg i samband med ombyggnation vid Freja	10 - 12
§ 56	Sammanträdestider samhällsbyggnadsnämnden 2018	13 - 14
§ 57	Inventering av enskilda avlopp, rapportering 2017	15
§ 58	Redovisning av delegationsbeslut	16
§ 59	Anmälningssärenden	17
§ 60	Planlista med prioritering	18
§ 61	Förvaltningschefen informerar	19

Paragraf 50 "Revidering av delegationsordning" justerades i direkt anslutning till sammanträdet.

Sammanträdesdatum: 2017-09-27

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Bo Eklund (M) som ordinarie och Kurt Cedergren (M) som ersättare att justera protokollet onsdagen den 4 oktober 2017, kl 11.00, på kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nytt ärende "Revidering av delegationsordning" läggs in som ny punkt 8 på dagordningen.

Nämnden godkänner dagordningen.

Allmänhetens frågestund

Inga frågor ställs.

Information

Planerad information gällande förändringar i Plan- och bygglagen utgår.

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: KS.2017.167

§ 51

Medborgarförslag - Förbud biltvättning på gatan och garageuppfarter

Beslut

1. Avslå frågeställarens förslag att förbjuda biltvättning på gatan och garageuppfarter.

Sammanfattning av ärendet

Frågeställaren har inkommit med ett förslag att kommunen borde förbjuda biltvättning på gatan och garageuppfarter. Frågeställarens motiverar sitt förslag med att mycket avfettningsmedel och andra giftiga kemikalier hamnar i naturen och i dagvattenbrunnar samt att mycket rent vatten går till spillo.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-09-15
2. Medborgarförslag
3. Informationsblad

Tjänsteförslag

1. Avslå frågeställarens förslag att förbjuda biltvättning på gatan och garageuppfarter.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

~ Förslagsställaren

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.105

§ 52

Ny LTF, Parkeringsförbud i zon Fjällgatan, m.fl

Beslut

1. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud i zon gällande Fjällgatan, stickväg från Fjällgatan till Frejaskolan, Ådahlsvägen, Snäckgatan, Hästskovägen som begränsas av Skolgatan och Östra Storgatan.
LTF nr. 0461 2017:033
Införandet innebär att LTF nr. 0461 2010:62 samt 0461 2010:092 upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

För att öka framkomlighet samt trafiksäkerhet i området. Ådahlsvägen samt Snäckgatan, mellan Ö.Storgatan och Fjällgatan är idag redan reglerade med parkeringsförbud.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-08-23
2. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:033

Tjänsteförslag

1. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud i zon gällande Fjällgatan, stickväg från Fjällgatan till Frejaskolan, Ådahlsvägen, Snäckgatan, Hästskovägen som begränsas av Skolgatan och Östra Storgatan.
LTF nr. 0461 2017:033
Införandet innebär att LTF nr. 0461 2010:62 samt 0461 2010:092 upphör att gälla.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Claes Lindkvist
- ~ Gatuenheten
- ~ Tekniska kundtjänsten

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.190

§ 53

LTF vändplats vid Natenbadet

Beslut

1. Införa lokal trafikföreskrift angående vändplats med parkeringsförbud vid Natenbadet i Stjärnhov.
LTF nr. 0461 2017:032

Sammanfattning av ärendet

För att öka tillgängligheten vid skötsel av badet samt vid i och upptagning av båtar införa lokal trafikföreskrift med parkeringsförbud på vändplanen i förlängningen av Metarvägen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-09-14
2. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:032

Tjänsteförslag

1. Införa lokal trafikföreskrift angående vändplats med parkeringsförbud vid Natenbadet i Stjärnhov.
LTF nr. 0461 2017:032

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Sarah Kinberg (L) bifaller framskrivet förslag.

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Claes Lindkvist, gatuingenjör
- ~ Gatuenheten
- ~ Tekniska kundtjänstent

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.192

§ 54

LTF parkeringsförbud Backgatan

Beslut

1. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud på Backgatans norra sida mellan Värmlandsbergsgatan till Nygatan. LTF nr. 0461 2017:037
2. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud på Backgatans södra sida mellan Nygatan till Oppgårdsvägen. LTF nr. 0461 2017:038

Sammanfattning av ärendet

För att öka framkomligheten för fordon på Backgatan, införa parkeringsförbud för fordon på del av Backgatan närmast Nygatan.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-09-14
2. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:037
3. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:038

Tjänsteförslag

1. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud på Backgatans norra sida mellan Värmlandsbergsgatan till Nygatan. LTF nr. 0461 2017:037
2. Införa lokal trafikföreskrift angående parkeringsförbud på Backgatans södra sida mellan Nygatan till Oppgårdsvägen. LTF nr. 0461 2017:038

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Claes Lindkvist, Gatuingenjör
- ~ Gatuenheten
- ~ Tekniska Kundtjänsten

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.191

§ 55

LTF ändringar samt tillägg i samband med ombyggnation vid Freja

Beslut

1. Införa parkeringsförbud på del av Frejavägen, västra sidan mellan Bygdevägen till Tärnstigen.
LTF nr. 0461 2017:023
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:023 att gälla.
2. Införa parkering på Frejavägens västra sida, 10 - 35 m norr om Bygdevägen.
LTF nr. 0461 2017:026
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:027 att gälla.
3. Införa parkeringsförbud på Frejavägens västra sida, 35 m norr om Bygdevägen till Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:035
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:021 att gälla.
4. Införa parkeringsförbud på Frejavägens östra sida, 45 m söder om Skolgatan till Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:034
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:022 att gälla.
5. Införa ändmålplats för på- eller avlastning på Frejavägens östra sida, 65 m söder om Skolgatan till 45 m söder om Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:027
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:024 att gälla.
6. Införa parkering på Frejavägens östra sida, 10 m norr om Höjdvägen till 65 m söder om Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:025
7. Införa ändmålplats för på- eller avstigning på Frejavägens östra sida, 20 m norr om Bygdevägen till Höjdgatan.
LTF nr. 0461 2017:031
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:028 att gälla.
8. Införa parkering på Frejavägens östra sida, Tärnvägen till Bygdevägen.
LTF nr. 0461 2017:024
9. Införa infartsförbud på Bygdevägen från Frejavägen,
LTF nr. 0461 2017:028
10. Upphäva stannande och parkeringsförbud på Bygdevägen.
LTF nr. 0461 2012:001
Trafikföreskriften är sedan 2014 ersatt med LTF nr. 0461 2014:116

11. Införa parkeringsförbud på Tingshusgatans östra sida mellan Parkvägen till Torggatan.
LTF nr. 0461 2017:030
12. Införa parkeringsförbud på Tingshusgatans västra sida mellan Torggatan till Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:036

Sammanfattning av ärendet

Ändringar och tillägg av lokala trafikföreskrifter i samband med byggnation av gång och cykelbanor mellan Torget till Skillingagatan samt i närområdet av Frejaskolan.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-09-14
2. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:023
3. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:026
4. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:035
5. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:034
6. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:027
7. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:025
8. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:031
9. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:024
10. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:028
11. Lokal trafikföreskrift 0461 2012:001
12. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:030
13. Lokal trafikföreskrift 0461 2017:036

Tjänsteförslag

1. Införa parkeringsförbud på del av Frejavägen, västra sidan mellan Bygdevägen till Tärnstigen.
LTF nr. 0461 2017:023
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:023 att gälla.
2. Införa parkering på Frejavägens västra sida, 10 - 35 m norr om Bygdevägen.
LTF nr. 0461 2017:026
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:027 att gälla.
3. Införa parkeringsförbud på Frejavägens västra sida, 35 m norr om Bygdevägen till Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:035
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:021 att gälla.

4. Införa parkeringsförbud på Frejavägens östra sida, 45 m söder om Skolgatan till Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:034
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:022 att gälla.
5. Införa ändmålplats för på- eller avlastning på Frejavägens östra sida, 65 m söder om Skolgatan till 45 m söder om Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:027
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:024 att gälla.
6. Införa parkering på Frejavägens östra sida, 10 m norr om Höjdvägen till 65 m söder om Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:025
7. Införa ändmålplats för på- eller avstigning på Frejavägens östra sida, 20 m norr om Bygdevägen till Höjdgatan.
LTF nr. 0461 2017:031
Vid införandet upphör LTF nr. 0461 2010:028 att gälla.
8. Införa parkering på Frejavägens östra sida, Tärnvägen till Bygdevägen.
LTF nr. 0461 2017:024
9. Införa infartsförbud på Bygdevägen från Frejavägen,
LTF nr. 0461 2017:028
10. Upphäva stannande och parkeringsförbud på Bygdevägen.
LTF nr. 0461 2012:001
Trafikföreskriften är sedan 2014 ersatt med LTF nr. 0461 2014:116
11. Införa parkeringsförbud på Tingshusgatans östra sida mellan Parkvägen till Torggatan.
LTF nr. 0461 2017:030
12. Införa parkeringsförbud på Tingshusgatans västra sida mellan Torggatan till Skolgatan.
LTF nr. 0461 2017:036

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Claes Lindkvist
- ~ Gatuenheten
- ~ Tekniska kundtjänsten

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.188

§ 56

Sammanträdestider samhällsbyggnadsnämnden 2018

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder följande datum under 2018:

Nämndsammanträden	Presidium (kl.14.00)
17 januari (reserv)	28 december (torsdag) (reserv)
14 februari	26 januari
21 mars	2 mars
25 april	6 april
13 juni	25 maj
29 augusti	10 augusti
26 september	7 september
24 oktober	5 oktober
28 november	9 november
12 december	23 november

2. Sammanträdena äger rum klockan 14.00 i lokalen Frösjön/Lockvattnet, kommunhuset, Elektron, Västra Storgatan 15, om inget annat beslutas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämndens sammanträden för år 2018. Förslaget bygger på en gemensam grundstruktur för alla nämnder. I 2018 års sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden är det tio inplanerade sammanträden, varav ett är en reservtid.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-08-23

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder följande datum under 2018:

Nämndsammanträden	Presidium (kl.14.00)
17 januari (reserv)	28 december (torsdag) (reserv)
14 februari	26 januari
21 mars	2 mars
25 april	6 april
13 juni	25 maj
29 augusti	10 augusti
26 september	7 september
24 oktober	5 oktober
28 november	9 november
12 december	23 november

2. Sammanträdena äger rum klockan 14.00 i lokalen Frösjön/Lockvattnet, kommunhuset, Elektron, Västra Storgatan 15, om inget annat beslutas

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Hemsidan
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: AVL.2017.809

§ 57

Inventering av enskilda avlopp, rapportering 2017

Beslut

1. Godkänna halvårsrapport för miljöenhetens inventering av enskilda avlopp januari-juni 2017.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsinventeringen 2017 omfattar ca 334 fastigheter. Vid halvårsskiftet sista juni 2017 hade 50 avlopp inventerats genom besök på plats. 120 fastigheter kommer inte att inventeras på plats. Dessa har antingen uppgett att de gör om självmant (68 st) eller inte har indraget vatten och därmed inget avlopp (32 st) eller har nya tillstånd (20 st).

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-09-15

Tjänsteförslag

1. Godkänna halvårsrapport för miljöenhetens inventering av enskilda avlopp januari-juni 2017.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.1

§ 58

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning (gällande från 2016-10-30). Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnadsförvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2017-06-07 – 2017-09-18
- ~ Förteckning över anställningar 2017-06-01 - 2017-08-31

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.2

§ 59

Anmälningssärenden

Beslut

1. Nämnden godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kanslienheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

~ Dom från Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, Dnr. PLAN.2013.1.

Kommunfullmäktige beslutade den 19 december 2016 att godkänna och anta detaljplanen för Gnesta 2:00 m.fl. (Dansutskolan). Antagandebeslutet överklagades av Henrik Lindgren. **Överklagandet avslås** med motiveringen att kommunen har handlagt planärendet på ett formellt riktigt sätt och hållit sig inom det handlingsutrymme som kommunen har vid detaljpaneläggning.

~ Beslut från Länsstyrelsen, Dnr. MIL.2010.726.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 17 maj 2017 att vid vite om 70 000 kr förelägga Bengt Sondell och Maud Hedman att åtgärda avloppsanläggningen på fastigheten Stavåsen 2:3. Bengt Sondell har överklagat beslutet. Enligt lagen ska särskilt belopp fastställas för var och en om vite föreläggs flera personer gemensamt. Detta har kommunen inte gjort och p.g.a. det **upphäver Länsstyrelsen beslutet och visar ärendet åter till nämnden för ny handläggning.**

~ Dom från Nacka Tingsrätt, mark- och miljödomstolen, Dnr. PLAN.2016.4

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 25 januari 2017 att anta detaljplan för del av Frustuna 1:13 (Åkervägen). Antagandebeslutet överklagades av flera parter. **Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena** med motiveringen att kommunen har handlagt planärendet på ett formellt riktigt sätt och hållit sig inom det handlingsutrymme som kommunen har vid detaljpaneläggning.

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2010.420

§ 60

Planlista med prioritering

Beslut

1. Planlista med prioritering daterad 2017-09-15 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Planlistan redovisas för samhällsbyggnadsnämnden två gånger per år för att redovisa status i pågående planer och utredningar samt med vilken prioritering ärendena drivs.

Sedan förra redovisningen 2016-11-11, har inga nya planer påbörjats. Följande detaljplaner har antagits: Dansutskolan (f n överklagad), 17 villatomter Norra Frustuna (laga kraft), idrottshall Hagstumosse (f n överklagad), industrimark Sigtunavägen (laga kraft), vårdboende Framnäsvägen (laga kraft), 30-50 bostäder vid Åkervägen (f n överklagad) samt 80 bostäder vid Österkärv (laga kraft).

För närvarande pågår utredningsarbete med Gnesta centrum, Vackerby trädgårdsstad och Södra Frustuna. Detaljplanearbete pågår för villatomter Framnäsvägen.

Planberedskapen uppgår till närmare 400 bostäder i hela kommunen varav 240 i Gnesta tätort.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2017-09-15
2. Planlista 15 september 2017

Tjänsteförslag

1. Planlista med prioritering daterad 2017-09-15 godkänns.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2017-09-27
Ärendenummer: MOB.2017.3

§ 61

Förvaltningschefen informerar

Beslut

1. Nämnden godkänner informationen.
 - Reflektion efter sommaren
 - Bergsstaten - gruvansökan
 - Avloppsanläggning vid Grytsberg, Ellinor Lundin
 - Rekrytering:
 - o Planarkitekt
 - o VA-projektör
 - o Rörläggare
 - Miljösamverkan Sörmland, avtalet uppsagt, Ellinor Lundin
 - Nya maskiner på tekniska enheten/VA, Ghita Sjösteen
 - Information gällande trafiksituationen vid Freja, Ghita Sjösteen
 - Bergåkravägen kommer att asfalteras, Ghita Sjösteen