

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2024-04-24, 14.00, B-salen, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Ajournering	–	
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.	
Övriga deltagare	Jesper Berndt Dahl, förvaltningschef, Pontus Lindström, bygg- och miljöchef, Tomas Enqvist, planeringschef, Anneli Eriksson, ekonom	
Justerare	Ingrid Feldt (ordinarie)	
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Underskrifter		
Sekreterare	Marie Solter	Paragrafer: 20 - 30
Ordförande	Sibylle Ekengren	
Justerare	Ingrid Feldt	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2024-04-25

Datum för anslagets nedtagande: 2024-05-17

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 20 - 30

Sammanträdesdatum: 2024-04-24

Innehållsförteckning

§ 20	Information från föredragande	4
§ 21	Motion- Förbättra förutsättningarna för handel i Gnesta centrum	5 - 6
§ 22	Ekonomisk uppföljning - efter mars	7 - 8
§ 23	Årlig uppföljning av förvaltningens systematiska arbetsmiljöarbete 2023	9 - 10
§ 24	Kvartalsrapport 3 2023	11 - 12
§ 25	Redovisning av delegationsbeslut	13
§ 26	Anmälningssärenden	14
§ 27	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	15 - 16
§ 28	Förhandsbesked för enbostadshus	17 - 18
§ 29	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	19 - 20
§ 30	Förvaltningschefen informerar	21

Uppropslista

Reservation

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Ingrid Feldt (S) som ordinarie att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.1

§ 20

Information från föredragande

Presentation av bygg- och miljöenheten

Bygglovshandläggare och miljöinspektörer presenterar sig för nämnden.

Lägesrapport detaljplanearbete Centrumkvarteret

Tomas Enqvist informerar om att flera olika utredningar pågår parallellt bl.a. trafikutredning och geoteknik utredning. Planarbetet påbörjades 2022 och tanken är att en detaljplan ska kunna tas fram i slutet av året.

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: KS.2023.248

§ 21

Motion- Förbättra förutsättningarna för handel i Gnesta centrum

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige:

1. Avslå motionen.

Sammanfattning av ärendet

Västra Storgatan byggdes om efter övertagandet från Trafikverket och delen mellan Tingshusgatan och Nygatan var klar 2019. Vid övertagandet bedömde förvaltningen sträckan som inte var längre än 367 meter att det var fullt tillräckligt med två övergångsställen.

Förvaltningen anser utifrån trafiksäkerhetsaspekter att det endast ska anläggas nya övergångsställen där det är nödvändigt ur ett tillgänglighetsperspektiv. Varför förvaltningen föreslår att motionen avslås.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-04-16
2. Motion - - Förbättra förutsättningarna för Handel i Gnesta Centrum
3. Protokoll KF 2023-05-29 §54

Tjänsteförslag

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige:

1. Avslå motionen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Reservationer

Monika Vlasak (MP) anmäler skriftlig reservation.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Kommunfullmäktige
- ~ Akt
- ~ Miljöpartiet, Johan Lexell
- ~ Gatuchof

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.5

§ 22

Ekonomisk uppföljning - efter mars

Beslut

1. Nämnden har tagit del av den ekonomiska redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens budget för 2024 är -38 428 tkr. Resultat till om med mars är -9 586 tkr, vilket motsvarar ett underskott på -68 tkr jämfört med budget.

Administrationen för samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar ett överskott som primärt beror på vakanta tjänster som inte tillsats.

Planeringsenhetens underskott kommer från lägre intäkter för detaljplaner, vilket även prognos bygger på.

Gatu-/park- och anläggningsenheten redovisar ett underskott som främst beror på reserverade kostnader för ej ännu inkomna fakturor för snöröjning.

Politiska kostnader visar ett mindre underskott vilket beror på något högre kostnader för arvoden vilket motvägs av ännu ej aktiverade verksamhetskostnader.

Bygg- och miljöenheten följer beslutad budget. Även räddningstjänst, som köps av Nyköpings kommun, följer beslutad budget.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-04-17

Tjänsteförslag

1. Nämnden har tagit del av den ekonomiska redovisningar.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Förvaltningschef Samhällsbyggnad
- ~ Förvaltningsekonom Samhällsbyggnad

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.27

§ 23

Årlig uppföljning av förvaltningens systematiska arbetsmiljöarbete 2023

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av den årliga uppföljningen av förvaltningens systematiska arbetsmiljöarbete, SAM.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att vidta de nödvändiga åtgärder som behövs för att komma till rätta med de brister som framkommit.

Sammanfattning av ärendet

Samtliga enheter inom samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort den årliga uppföljningen 2023 av det systematiska arbetsmiljöarbetet SAM, enligt kommunens rutin. Uppföljningarna visar att enheterna systematiskt arbetar med arbetsmiljöfrågorna i enlighet med föreskriften och att arbetet på det stora hela fungerar bra.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-04-16
2. Uppföljning - Planeringsenheten
3. Uppföljning - Bygg- och miljöenheten
4. Uppföljning - Gatuenheten VA-enheten
5. Uppföljning - VA-enheten
6. Uppföljning - Renhållningsenheten

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av den årliga uppföljningen av förvaltningens systematiska arbetsmiljöarbete, SAM.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att vidta de nödvändiga åtgärder som behövs för att komma till rätta med de brister som framkommit.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Förvaltningschef
- ~ Respektive enhetschef
- ~ HR-partner, samhällsbyggnadsförvaltningen

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.31

§ 24

Kvartalsrapport 3 2023

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer kvartalsrapport 3 för nämndens verksamhet inom bygg- och miljöenheten

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer varje år den operativa tillsynsmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på tillsyn enligt miljöbalken, miljötillsynsförordningen och offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls. Samhällsbyggnadsnämnden är även kommunens byggnadsnämnd som ansvarar för prövning och tillsyn utifrån plan- och bygglagen.

Kvartalsrapporterna syftar till att följa upp planerna för den verksamhet som fastställs i tillsynsplan och kontrollplan vid årets början. Uppföljningen av verksamheten visar hur stor andel av den planerade verksamheten som utförs, samt hur stort inflödet av ärenden är för bygg.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-04-16
2. Kvartalsrapport tre

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer kvartalsrapport 3 för nämndens verksamhet inom bygg- och miljöenheten

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Förvaltningschef
- ~ Bygg- och miljöchef

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.2

§ 25

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2024-03-20 - 2024-04-15
- ~ Förteckning över anställningar 2024-03-01 - 2024-03-31

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.3

§ 26

Anmälningssärenden

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kanslienheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

1. Protokoll från SBF samverkansgrupp 2024-03-26

Sammanträdesdatum: 2024-04-24
Diarienummer: MOB.2024.4

§ 30

Förvaltningschefen informerar

- ~ Rekrytering bygg- och miljöchef
- ~ Rekrytering miljöstrateg - annons kommer inom kort
- ~ Eldningsförbudet

Datum: 2024-04-24

	<i>Närvarande</i>		<i>Tjänstgörande ers.</i>	<i>Ärende nr</i>			<i>Ärende nr</i>		
	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>		<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>
Sibylle Ekengren, Ordförande M	X								
Sanna Nesser, 1:e vice ordförande S	X								
Sarah Kinberg, 2:e vice ordförande L	X								
Ingrid Feldt, Ledamot S	X								
Anna Ekström, Ledamot M	X								
Monika Vlasak, Ledamot MP	X								
Anderas Gauffin, Ledamot SD		X	Andreas Andersson						
Per Svedin, Ersättare S		X							
Tomas Ingberg, Ersättare M		X							
Andreas Andersson, Ersättare C	X								
Bo Sjögren, Ersättare V	X								

S-M-C-MP

M-S-C-L-KD

SD-M-KD-L-C-S-V-MP

C-L-KD-M-S

V-MP-C-L-KD-S-M-SD

MP-V-C-L-S-M-KD-SD

L-C-KD-M-S -MP

KD- C-L-M-S

Reservation

Angående motionen:

Förbättra förutsättningarna för handel i Gnesta centrum

Diarienummer KS.2023.248

Miljöpartiet de Gröna i Gnesta anser att denna motion skulle bifallas.

Förvaltningen anger att de tycker att man bara ska anlägga nya övergångsställen där det är nödvändigt i ett tillgänglighetsperspektiv.

Förvaltningen har missuppfattat denna motion för att handla om trafiksäkerhet och det är enheten Gata som har handlagt ärendet.

Motionen handlar om att förbättra det lokala näringslivets förutsättningar att verka och borde således ha handlagts av enheten Näringsliv, med branschföreningen Gnesta Handel som remissinstans.

I en kommun som styrs av företagsvänliga partier så borde förutsättningar för lokalt näringsliv väga tyngre än vad vi kan se på tjänsteförslaget.

Återremiss hade varit ett rimligt beslut av nämnden.

Monika Vlasak

Ledamot SBN

Miljöpartiet de Gröna i Gnesta, 25 APRIL 2024

Länkar:

<https://gnestahandel.se/>

 2F