

Protokoll från sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde den 16 januari 2019, 14:00
B-salen, Västra Storgatan 15, Gnesta

Ajournering –

Beslutande Enligt bilagd närvaroförteckning.

Övriga deltagare Patrik Nissen, förvaltningschef, §§ 1-7 Tomas Enqvist, planeringschef, Bertil Karlsson, miljöstrateg, Marie Johannesson, alkoholinspektör, Linnea Hellström, bygglovshandläggare, Conny Axelsson, bygglovshandläggare, §§ 1-7 Michaela Sollberger, miljöinspektör, Pontus Helm, miljöinspektör, Nusret Ugljanin, miljöinspektör, §§ 1-3 Göran Johansson, lokalsamordnare

Justerare Anders Oscarsson (ordinarie) och Jane Löfstrand (ersättare)

Tid och plats för justering Fredagen den 18 januari 2019, kl. 10.00
Kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta

Underskrifter

Sekreterare Marie Solter Paragrafer: 1 - 11

Ordförande Sibylle Ekengren

Justerare Anders Oscarsson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslaget uppsättande: 2019-01-18

Datum för anslaget nedtagande: 2019-02-11

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningskontoret

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 1 - 11

Innehållsförteckning

§ 1	Medborgarförslag - Utredning hur byggrätten på Frustuna 1:13 bäst nyttjas gällande omhändertagande av dagvatten.	4
§ 2	Ny brandstation i Gnesta - behovsanalys	5
§ 3	Inventering av enskilda avlopp, rapportering 2018	6
§ 4	Taxa för tillsyn av serveringstillstånd, anmälan och tillsyn av försäljning folköl, tobak, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel	7 - 8
§ 5	Taxa för prövning och tillsyn enligt Strålskyddslagen	9
§ 6	Redovisning av delegationsbeslut	10
§ 7	Avloppsinventering - Beslut om föreläggande förenat med vite	11 - 12
§ 8	Stadigvarande serveringstillstånd, Luis Kök (Gnesta Restaurang & Pizzeria AB)	13 - 14
§ 9	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	15 - 16
§ 10	Ansökan om strandskyddsdispens. Tillbyggnad av glasveranda	17 - 18
§ 11	Förvaltningschefen informerar	19

Sammanträdesdatum: 2019-01-16

Sammanträdet öppnande mm

Sammanträdet öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Anders Oscarsson (S) som ordinarie och Jane Löfstrand (S) som ersättare att justera protokollet fredagen den 18 januari 2019, kl 10.00, på kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Ordföranden föreslår att ärende nr. 1 "Framtidsplan med internkontrollplan" utgår från dagordningen.

Nämnden godkänner dagordningen.

Allmänhetens frågestund

Följande fråga ställs:

Nämnden behandlar centrala frågor gällande samhällets utveckling som är viktiga ur ett framtidsperspektiv. Besluten som fattas är föremål för granskning. Hur och efter vilka principer säkerställer nämnden att besluten blir rättvisa? Begär man in synpunkter från experter?

Ordföranden svarar:

Nämnden är styrd av lagar och förordningar och det finns inte något utrymme för eget tyckande. Eventuellt begär nämnden in utlåtanden.

Information

Övergripande information om mutor och jäv, Staffan Källström

Planeringsenhetens verksamhet, Tomas Enqvist

Presentation av tjänstemän i förvaltningen.

Sammanträdesdatum: 2019-01-16
Ärendenummer: KS.2018.79

§ 1

Medborgarförslag - Utredning hur bygggrätten på Frustuna 1:13 bäst nyttjas gällande omhändertagande av dagvatten.

Beslut

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Förslagsställaren önskar få utrett och analyserat hur bygggrätten på Frustuna 1:13 Åkervägen bäst nyttjas med avseende på omhändertagande av dagvatten.

Fastigheten ägs av Gnestahem och detaljplanen innehåller bestämmelser om fördröjning av dagvatten. Den slutliga tekniska lösningen bestäms i bygglovsskedet.

Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2019-01-07
2. Medborgarförslag från Anders Gustavsson

Tjänsteförslag

1. Medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Anders Gustavsson, Slättervägen 8, 646 34 Gnesta

Sammanträdesdatum: 2019-01-16
Ärendenummer: MOB.2019.6

§ 2

Ny brandstation i Gnesta - behovsanalys

Beslut

1. Godkänna behovsanalysen för lokaler för ny brandstation.
2. Ge uppdrag till samhällsbyggnadschefen att ta fram en förstudie för beslut i nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Av kommunens Framtidsplan framgår avsikten att bygga en ny brandstation i Gnesta tätort.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner behovsanalysen och att samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att gå vidare i processen med en förstudie under våren 2019.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2019-01-08
2. Behovsanalys lokaler - Ny brandstation Gnesta 2019-01-08

Tjänsteförslag

1. Godkänna behovsanalysen för lokaler för ny brandstation.
2. Ge uppdrag till samhällsbyggnadschefen att ta fram en förstudie för beslut i nämnden.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Sörmlandskustens räddningstjänst
- ~ Kanslienheten, lokalsamordnaren

Sammanträdesdatum: 2019-01-16
Ärendenummer: AVL.2018.786

§ 3

Inventering av enskilda avlopp, rapportering 2018

Beslut

1. Godkänna årsrapporten för miljöenhetens inventering av enskilda avlopp under 2018.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsinventeringen 2018 omfattade 345 fastigheter med lika många avlopp. Vid årsskiftet 2018/2019 hade 285 inventerats varav 110 fick kontroll på plats. Av de avlopp som kontrollerades fysiskt har 79 st fått anmärkningar som lett till föreläggande. 60 fastigheter som ska kontrolleras skjuts upp till 2019.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-12-21

Tjänsteförslag

1. Godkänna årsrapporten för miljöenhetens inventering av enskilda avlopp under 2018.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2019-01-16
Ärendenummer: MIL.2018.1047

§ 4

Taxa för tillsyn av serveringstillstånd, anmälan och tillsyn av försäljning folköl, tobak, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel

Beslut

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 022 kr till 1 077 kr i taxa för tillsyn av serveringstillstånd, anmälan och tillsyn av försäljning folköl, tobak, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel
2. Ändringen träder i kraft 2019-03-01

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje år besluta att justera den i taxan fastställda timavgiften med en uppräkningsenligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Den fastställda timavgiften i nuvarande taxa är 1 022 kr.

Timavgiften ökade inte för 2018 och därför anser förvaltningen att timavgiften ska höjas med 2.4 % för 2018 och 2.9 % för 2019 som är de i PKV fastställda värdena. Det innebär att timavgiften från 2019-03-01 kommer att vara 1 077 kr.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2019-01-07

Tjänsteförslag

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 022 kr till 1 077 kr i taxa för tillsyn av serveringstillstånd, anmälan och tillsyn av försäljning folköl, tobak, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel
2. Ändringen träder i kraft 2019-03-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten
- ~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2019-01-16
Ärendenummer: MIL.2019.4

§ 5

Taxa för prövning och tillsyn enligt Strålskyddslagen

Beslut

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 022 kr till 1 077 kr i taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen
2. Ändringen träder i kraft 2019-03-01

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje år besluta att justera den i taxan fastställda timavgiften med en uppräknings enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Den fastställda timavgiften i nuvarande taxa är 1 022 kr.

Timavgiften ökade inte för 2018 och därför anser förvaltningen att timavgiften ska höjas med 2.4 % för 2018 och 2.9 % för 2019 som är de i PKV fastställda värdena. Det innebär att timavgiften från 2019-03-01 kommer att vara 1 077 kr.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2019-01-07

Tjänsteförslag

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 022 kr till 1 077 kr i taxa för prövning och tillsyn enligt strålskyddslagen
2. Ändringen träder i kraft 2019-03-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten
- ~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2019-01-16
Ärendenummer: MOB.2019.1

§ 6

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning (gällande från 2018-09-26). Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnadsförvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2018-12-05 – 2019-01-08
- ~ Förteckning över anställningar 2018-12-01 - 2018-12-31