Diarienummer: BOUN.2026.127

Barn- och utbildningsnämnden

Reviderad behovsanalys – nybyggnation förskola och grundskola i Stjärnhov

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår barn- och utbildningsnämnden att besluta att:

1. Barn- och utbildningsnämnden upphäver den behovsanalys för Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen som godkändes den 18 november 2024, § 108.
2. Barn- och utbildningsnämnden godkänner den uppdaterade behovsanalysen för Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen med följande tillägg:

På sida 9 under rubriken ”Lokalbehov”, läggs följande text till direkt efter stycket om skolsäkerhet: *Flexibilitet och långsiktighet ska vara viktiga utgångspunkter i den fortsatta planeringen. Förskolan och skolan ska utformas med god kvalitet och ändamålsenliga lärmiljöer för dagens behov, samtidigt som byggnad och tomt ska ge möjlighet till framtida tillbyggnad och utökad kapacitet om barn- och elevantalet ökar. I planeringen ska även möjligheten till framtida utbyggnad och samlokalisering med andra kommunala verksamheter beaktas. Syftet är att skapa en flexibel och långsiktigt användbar anläggning som kan utvecklas utifrån förändrade behov i kommunen.*

På sida 10 under rubriken ”Geografisk placering vid nybyggnation – Eventuella alternativ” ersätts stycket med *Vid en nybyggnation utgår den hittillsvarande planeringen från placering inom ramen för befintlig detaljplan. Vid planeringen av placering och tomt ska möjligheten till framtida tillbyggnad och utökad kapacitet för både förskola och skola beaktas. Tomtens utformning och disponering ska så långt som möjligt möjliggöra en framtida utbyggnad om barn- och elevantalet ökar. Även möjligheten att i framtiden komplettera området med andra kommunala verksamheter ska beaktas.*

På sida 10 under rubriken ”Fortsatt hantering” ersätts texten i sin helhet med följande: *Den uppdaterade behovsanalysen visar, utifrån aktuella prognoser, ett förändrat behov jämfört med den behovsanalys som beslutades 2024. Förskolan bedöms ha behov av två avdelningar för sammanlagt cirka 35 barn och grundskolan dimensioneras, vid en eventuell nybyggnation, för upp till cirka 65 elever.*

Tidigare framtagen förstudie innehåller underlag som fortsatt kan vara relevanta i det fortsatta arbetet. Den förändrade dimensioneringen innebär samtidigt att förstudien behöver revideras för att anpassas till den uppdaterade behovsanalysen.

Nästa steg i processen är därför att ta fram en reviderad förstudie som utgår från den uppdaterade behovsanalysen och de förändrade förutsättningarna. Den reviderade förstudien ska ligga till grund för den fortsatta planeringen av en ny förskola och grundskola i Stjärnhov.

3. Barn- och utbildningsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram en reviderad förstudie för ny förskola och grundskola i Stjärnhov, med utgångspunkt i den uppdaterade behovsanalysen och de förändrade förutsättningarna.

4. Vid den fortsatta planeringen och byggnationen av den nya förskolan ska lokalerna dimensioneras och utformas så att verksamheten ges förutsättningar att organisera barngrupper i enlighet med Skolverkets riktmärken för barngruppers storlek, med hänsyn till barnens ålder, personaltäthet, personalens kompetens, barngruppernas sammansättning samt inne- och utemiljön.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fattade den 17 juni 2024 ett inriktningsbeslut om att förorda nybyggnation av en förskola och skola i Stjärnhov framför renovering av Kvarnbackaskolans och förskolan Korallens befintliga lokaler. Barn- och utbildningsnämnden fick samtidigt i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet i enlighet med kommunens riktlinjer för lokalresursplanering och lokalanskaffning.

Den behovsanalys som därefter genomfördes utgick från den beslutade inriktningen om nybyggnation och dimensionerade grundskolan för cirka 90 elever och förskolan för 50–55 barn. Nya befolkningsprognoser visar på förändrade förutsättningar. I den uppdaterade behovsanalys som nu tagits fram anges ett behov av upp till cirka 65 skolplatser samt två förskoleavdelningar för sammanlagt cirka 35 barn.

Den uppdaterade behovsanalysen redovisar därmed aktuella förutsättningar för verksamhets- och lokalbehovet inför nybyggnation av förskola och grundskola i Stjärnhov.

Bakgrund

Under 2023 konstaterades omfattande problem med inomhusmiljön i Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen. Verksamheterna evakuerades från de ordinarie lokalerna och bedrivs sedan dess i tillfälliga lokaler.

Under 2024 diskuterades huvudsakligen två alternativ för de befintliga lokalerna: renovering respektive nybyggnation. Kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2024, § 59, att förorda nybyggnation av en förskola och skola i Stjärnhov och ge Gnesta Förvaltnings AB (GFAB) i uppdrag att påbörja arbetet. Barn- och utbildningsnämnden fick samtidigt i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet i enlighet med kommunens riktlinjer för lokalresursplanering och lokalanskaffning.

Barn- och utbildningsnämnden godkände den 18 november 2024, § 108, en behovsanalys för Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen. Behovsanalysen utgick från kommunfullmäktiges beslutade inriktning om nybyggnation och behandlade verksamheternas dimensionering och behov i en ny byggnad. Grundskolan dimensionerades för cirka 90 elever och förskolan för cirka 50–55 barn.

Behovsanalysen följdes av en förstudie som ytterligare konkretiserade förutsättningarna för en nybyggnation. Förstudien behandlade bland annat lokalernas omfattning och funktioner samt flexibilitet och möjligheter till samnyttjande mellan verksamheterna.

Under 2025 och 2026 har nya befolkningsprognoser visat på ett lägre antal barn än vad som låg till grund för behovsanalysen från 2024. Mot denna bakgrund har en uppdaterad behovsanalys för nybyggnation tagits fram. Den redovisar ett behov av upp till cirka 65 skolplatser samt två förskoleavdelningar för sammanlagt cirka 35 barn.

Den uppdaterade behovsanalysen biläggs ärendet eftersom den redovisar aktuella förutsättningar för verksamhets- och lokalbehovet. Analysen är avgränsad till förutsättningarna för nybyggnation.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller uppdatering av behovsanalysen för Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen, mot bakgrund av förändrade prognoser för barn- och elevantalet.

Den tidigare behovsanalysen och förstudien utgick från en grundskola dimensionerad för cirka 90 elever och en förskola för cirka 50–55 barn. Den uppdaterade behovsanalysen anger i stället ett behov av upp till cirka 65 skolplatser samt två förskoleavdelningar för sammanlagt cirka 35 barn.

Den uppdaterade behovsanalysen redovisar olika prognoser beroende på antaganden om framtida bostadsbyggande. För skolan redovisas även en prognos baserad på antalet barn som i dag finns i förskoleverksamhet. Behovsbedömningen för skolan utgår från prognosen inklusive beräknad bostadsbyggnation och anger ett behov av upp till cirka 65 elever.

Den tidigare behovsanalysen genomfördes inom ramen för kommunfullmäktiges beslutade inriktning om nybyggnation och behandlade huvudsak vilken kapacitet och vilka funktioner en ny byggnad skulle behöva innehålla. Den uppdaterade behovsanalysen har samma utgångspunkt och redovisar det aktuella verksamhets- och lokalbehovet för en ny förskola och grundskola i Stjärnhov.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget avser att upphäva tidigare behovsanalys och godkänna en uppdaterad behovsanalys för Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen.

Den uppdaterade behovsanalysen innebär i sig inte något nytt ekonomiskt åtagande. Eventuella ekonomiska konsekvenser av en framtida nybyggnation hanteras inom ramen för den fortsatta lokal- och investeringsprocessen.

Juridiska konsekvenser

Kommunfullmäktiges beslut den 17 juni 2024, § 59, innebär att nybyggnation av förskola och skola i Stjärnhov är kommunens beslutade inriktning.

Beslutet om att upphäva tidigare behovsanalys och godkänna en uppdaterad behovsanalys innebär att nämndens aktuella behovsunderlag anpassas till förändrade befolkningsprognoser.

Konsekvenser för miljön

Förslaget medför inga direkta konsekvenser för miljön.

Konsekvenser för barn

Den uppdaterade behovsanalysen utgår från aktuella och prognostiserade barn- och elevantal och ger ett aktuellt underlag för dimensionering av förskola och grundskola i Stjärnhov. Förslaget innebär ingen omedelbar förändring för barn och elever.

Konsekvenser för kommuninvånare

Förslaget innebär ingen omedelbar förändring för kommuninvånarna. Den uppdaterade behovsanalysen ger ett aktuellt underlag för dimensioneringen av förskola och grundskola i Stjärnhov.

Konsekvenser för näringslivet

Förslaget medför inga konsekvenser för näringslivet.

Överensstämmelse med kommunfullmäktiges framtidsplan och nämndens verksamhetsplan

Förslaget ligger i linje med kommunens mål om en utbildning med hög måluppfyllelse och starka kunskapsresultat samt en effektfull organisation och ansvarsfull användning av kommunens resurser.

Politisk motivering till beslutsförslag

Det är centralt att barn och elever i Stjärnhov får en förskola och skola med god kvalitet, trygga och ändamålsenliga lokaler och förutsättningar för en likvärdig

utbildning. Kommunens lokaler ska stödja verksamheten och ge personalen goda möjligheter att bedriva undervisning och omsorg med hög kvalitet.

De nya befolkningsprognoserna visar att antalet barn och elever bedöms bli lägre än vad som låg till grund för den tidigare behovsanalysen. Den tidigare analysen dimensionerade grundskolan för cirka 90 elever och förskolan för 50–55 barn. Den uppdaterade analysen visar i stället på ett behov av upp till cirka 65 skolplatser samt två förskoleavdelningar för sammanlagt cirka 35 barn.

När behovet förändras behöver också planeringen förändras. Det handlar inte om att göra avkall på kvaliteten, utan om att skapa lokaler som är anpassade till den verksamhet som faktiskt ska bedrivas där. En förskola och skola ska vara dimensionerad så att barn och elever får tillgång till ändamålsenliga lärmiljöer, samtidigt som personalen får goda förutsättningar att bedriva sitt arbete.

Samtidigt måste vi tänka långsiktigt. Befolkningsprognoser kan förändras och Stjärnhov kan på sikt få ett ökat antal barn och elever. Därför är det viktigt att den nya förskolan och skolan planeras med möjlighet till framtida tillbyggnad och utökad kapacitet.

Vi ska inte bygga utifrån en prognos som inte längre stämmer, men vi ska heller inte bygga på ett sätt som begränsar framtidens möjligheter. Genom att anpassa den första etappen efter det aktuella behovet och samtidigt säkerställa möjligheten till framtida utbyggnad kan vi skapa en förskola och skola som håller över tid.

Samtidigt är det viktigt att frågan drivs framåt. Vi arbetar så fort vi bara kan med denna fråga och med den fortsatta planeringen, eftersom barnen och eleverna i Stjärnhov behöver långsiktigt bra och ändamålsenliga lokaler. Målet är att komma vidare så snabbt som möjligt, utan att tumma på kvaliteten eller på möjligheten att möta framtida behov.

Det handlar ytterst om kvalitet för barn och elever. Rätt dimensionerade och ändamålsenliga lokaler ska ge verksamheten goda förutsättningar i dag, samtidigt som det finns beredskap att möta framtidens behov. Den uppdaterade behovsanalysen ger därför ett bättre underlag för att planera en förskola och skola där kvalitet, trygghet och långsiktighet står i centrum.

Beslutsunderlag

1. Ordförandeförslag
2. Uppdaterad behovsanalys Kvarnbackaskolan och förskolan Korallen
3. Kommunfullmäktiges beslut 2024-06-17, § 59, *Inriktningsbeslut - renovering/nybyggnation Korallen och Kvarnbackaskolan*, KS.2024.283
4. Barn- och utbildningsnämndens beslut 2024-11-18, § 108
5. Förstudie - Nybyggnation Kvarnbacka Korallen Stjärnhov

Sändlista

~ Kommunstyrelsen
~ Lokalsamordnare KSF
~ Rektor Kvarnbacka
~ Rektor korallen
~ GFAB

Nicklas Mattsson
Barn- och utbildningsnämndens ordförande