

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2021-10-27, 14.00, B-salen, Västra Storgatan 15, Gnesta
Ajournering	–
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.
Övriga deltagare	Anders Axelsson, förvaltningschef, Patrik Andersson, gatu- chef, Tomas Enqvist (deltar på distans), planeringschef, Samy Abu Eid, planarkitekt, Lina Vikström-Bergqvist .
Justerare	Mattias Eldros (ordinarie) Andreas Gauffin (ersättare)
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta
Underskrifter	
Sekreterare	Marie Solter §: 63-65, 67-70 Jenny Johansson §: 66
Ordförande	Sibylle Ekengren
Justerare	Mattias Eldros

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2021-10-28

Datum för anslagets nedtagande: 2021-11-19

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare
Jenny Johansson

Paragrafer: 63-65,67-70
Paragraf: 66

Sammanträdesdatum: 2021-10-27

§ 63	Övergripande projektplan avloppsinventering 2012-2024	4 - 5
§ 64	Redovisning av delegationsbeslut	6
§ 65	Anmälningssärenden	7
§ 66	Detaljplan för Vackerby trädgårdsstad (södra delen)	8
§ 67	Detaljplan Tvålfabriken	9
§ 68	Detaljplan Sigtuna Industriområde	10
§ 69	Bygglov för nybyggnad av kontor och padelhall	11
§ 70	Förvaltningschefen informerar	12

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Mattias Eldros (M) som ordinarie och Andreas Gauffin (SD) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Ny handling, Alternativt förslag till beslut, har delats i ärende nr. 7 Bygglov för nybyggnad av kontor och padelhall.

Nämnden godkänner dagordningen.

Sammanträdesdatum: 2021-10-27
Diarienummer: MIL.2012.918

§ 63

Övergripande projektplan avloppsinventering 2012-2024

Beslut

1. Godkänna den reviderade övergripande projektplanen för inventering av enskilda avlopp i Gnesta kommun 2012-2024.

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i att följa de nationella miljömål som riksdagen fattat beslut om har kommunfullmäktige i Gnesta kommun beslutat om en kommunomfattande inventering av enskilda avlopp. Med bakgrund av detta godkände miljö- och byggnämnden den 22 november 2012 en övergripande projektplan för inventering av enskilda avlopp för åren 2012-2017. Projektplanen är därefter reviderad två gånger.

Inventeringen är i dagsläget inte klar och beslut om nytt slutdatum har tidigare tagits av samhällsbyggnadsnämnden, se samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2019-12-11 § 82, Framtidsplan 2020-2022.

Den övergripande projektplanen föreslås därför ändra slutdatum till 2024.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-10-19
2. Reviderad övergripande projektplan för inventering av enskilda avlopp i Gnesta kommun 2012-2024

Tjänsteförslag

1. Godkänna den reviderade övergripande projektplanen för inventering av enskilda avlopp i Gnesta kommun 2012-2024.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2021-10-27
Diarienummer: MOB.2021.5

§ 64

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2021-09-30 - 2021-10-18
- ~ Förteckning över anställningar 2021-09-01 - 2021-09-30

Sammanträdesdatum: 2021-10-27
Diarienummer: MOB.2021.6

§ 65

Anmälningsärenden

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningsärenden. Anmälningsärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kansliheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

1. Verksamhetstillsyn inom alkohol- och tobaksområdet, MOB.2018.23

Länsstyrelsen initierade i januari 2018 en verksamhetstillsyn av kommunens arbete med alkohollagen (2010:1622), tobakslagen (1993:583) och lagen (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.

Handläggning av ärendet har skett löpande men med återkommande uppehåll och förseningar, vilket medfört att kommunikering av beslut har försenats. Länsstyrelsen beklagar detta. Kommunikering av faktaunderlag efter verksamhetstillsynen inkom till kommunen 2021-08-18.

2. Tillägg till detaljplaner för Hammersta 4:1 m fl. PLAN.2017.1

Beslut från Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen: Överklagandet avslås med motiveringen att Mark- och miljööverdomstolen delar mark- och miljödomstolens bedömning att de klagande inte är berörda av kommunens beslut att upphäva delar av detaljplanerna på ett sådant sätt att de har rätt att överklaga kommunens beslut.

3. Förhandlingsprotokoll enligt 38 § MBL, 2021-10-01

Protokoll gällande förhandling om att under en begränsad period om sex (6) månader anlita extern aktör om ca 1 600 arbetstimmar till VA-enheten.