

Protokoll från sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde den 12 juni 2019, 14:00
Frösjön/Lockvattnet, Västra Storgatan 15, Gnesta

Ajournering –

Beslutande Enligt bilagd närvaroförteckning.

Övriga deltagare Patrik Nissen, förvaltningschef, Ghita Sjösteen, teknisk chef, Tomas Enqvist, planeringschef, Bertil Karlsson, miljöstrateg

Justerare Jane Löfstrand (ordinarie) och Tomas Ingberg (ersättare)

Tid och plats för justering Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet.
Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta

Underskrifter

Sekreterare Marie Solter Paragrafer: 49 - 58

Ordförande Sibylle Ekengren

Justerare Jane Löfstrand

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2019-06-12

Datum för anslagets nedtagande: 2019-07-04

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 49 - 58

Innehållsförteckning

§ 49	Delegationsordning - revidering	4
§ 50	Nya lokala trafikföreskrifter V Storgatan, Stationsvägen, Kärsvägen	5 - 7
§ 51	Redovisning av delegationsbeslut	8
§ 52	Hedetorp 2:9 strandskyddsdispens	9 - 10
§ 53	Detaljplan för fastigheter 16:3, 16:8, 16:9 - Mejerigatan	11
§ 54	Planlista med prioritering	12
§ 55	Bygganmälan ändrad användning, källare - avgift	13
§ 56	Ansökan om bygglov, nybyggnad av fritidshus - avgift	14
§ 57	Ansökan om bygglov, nybyggnad enbostadshus	15 - 16
§ 58	Förvaltningschefen informerar	17

Sammanträdesdatum: 2019-06-12

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Jane Löfstrand (S) som ordinarie och Tomas Ingberg (SD) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Ordföranden föreslår att ärende "Byggnämnan användning, källare - avgift" läggs till som ny punkt 8 på dagordningen, ärende ", "Ansökan om bygglov, nybyggnad av fritidshus - avgift" läggs till som ny punkt 9 på dagordningen, ärende "Ansökan om bygglov, nybyggnad enbostadshus och garage, Stavåsen 4:1" läggs till som ny punkt 10 på dagordningen. Ärender nr. 4 "Ansökan om bygglov, flerbostadshus" dras ur dagordningen.

Nämnden godkänner dagordningen.

Information

Information från miljöenheten, Ellinor Lundin och Pontus Helm

Sammanträdesdatum: 2019-06-12
Ärendenummer: MOB.2019.36

§ 49

Delegationsordning - revidering

Beslut

1. Föreslagna förändringar i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning godkänns.
2. Delegationsordningen gäller från och med 2019-07-01.

Sammanfattning av ärendet

Gällande delegationsordning beslutades av nämnden 2019-03-20. Revidering görs enligt bilaga i ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2019-05-29
2. Förslag till reviderad delegationsordning

Tjänsteförslag

1. Föreslagna förändringar i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning godkänns.
2. Delegationsordningen gäller från och med 2019-07-01.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2019-06-12
Ärendenummer: MOB.2019.94

§ 50

Nya lokala trafikföreskrifter V Storgatan, Stationsvägen, Kärsvägen

Beslut

1. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, under högst 24 timmar i följd på Stationsvägen.
LTF nr. 0461 2019:028
2. Införa lokal trafikföreskrift avseende förbud mot parkering, på Kärsvägen.
LTF nr. 0461 2019:029
3. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:030
4. Upphäva lokal trafikföreskrift, 0461 2014 017, avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:031
5. Upphäva lokal trafikföreskrift, 0461 2014 018, avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:032
6. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, vid Godsmagasinet.
LTF nr. 0461 2019:033
7. Upphäva lokal trafikföreskrift, 0461 2010:115, avseende parkering, vid Godsmagasinet.
LTF nr. 0461 2019:034
8. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:036

Sammanfattning av ärendet

Lokala trafikföreskrifter är en förutsättning för upprätthållande och styrande av tänkta trafikflöden samt tid för parkering etc. De lokala trafikföreskrifterna är knutna till en specifik plats, område eller liknade. Vid förändringar måste man införa nya föreskrifter samt ev. upphäva gamla som ej överensstämmer.

Det finns en stark önskan från de lokala aktörerna i Björnlund om fler reglerade parkeringsplatser. Längs Stationsvägen finns ett området mellan återvinningsstationen och rastplatsen som har bedömts som lämplig plats för införande av ny lokal trafikföreskrift avseende parkeringsplatser. Ombyggnationen av Västra Storgatan och Kärsvägen har inneburit

förändringar som kräver nya samt upphävande av gamla lokala trafikföreskrifter.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2019-05-25
2. LTF nr. 0461 2019:028 - 034, 036, 0461 2014:017 - 018, 0461 2010:115
3. Remissvar Polis

Tjänsteförslag

1. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, under högst 24 timmar i följd på Stationsvägen.
LTF nr. 0461 2019:028
2. Införa lokal trafikföreskrift avseende förbud mot parkering, på Kärsvägen
LTF nr. 0461 2019:029
3. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:030
4. Upphäva lokal trafikföreskrift, 0461 2014 017, avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:031
5. Upphäva lokal trafikföreskrift, 0461 2014 018, avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:032
6. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, vid Godsmagasinet.
LTF nr. 0461 2019:033
7. Upphäva lokal trafikföreskrift, 0461 2010:115, avseende parkering, vid Godsmagasinet.
LTF nr. 0461 2019:034
8. Införa lokal trafikföreskrift avseende parkering, efter Västra Storgatan, centrum.
LTF nr. 0461 2019:036

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Chef Samhällsbyggnad
- ~ Chef tekniska verksamheten
- ~ Gatuingenjör

Sammanträdesdatum: 2019-06-12
Ärendenummer: MOB.2019.1

§ 51

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning (gällande från 2019-03-20). Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnadsförvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

~ Förteckning över delegationsbeslut 2019-05-14 – 2019-06-04