

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2024-09-04, 14.30, Gatuenheten, Vackerby Industriväg 11, Gnesta
Ajournering	–
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.
Övriga deltagare	Jesper Berndt Dahl, förvaltningschef, Tomas Bonér, gatu- chef, Tomas Enqvist, planeringschef
Justerare	Anna Ekström (ordinarie) Sarah Kinberg (ersättare)
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta
Underskrifter	
Sekreterare	Marie Solter Paragrafer: 51 - 59
Ordförande	Sibylle Ekengren
Justerare	Anna Ekström

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslaget uppsättande: 2024-09-04

Datum för anslaget nedtagande: 2024-09-26

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 51 - 59

Sammanträdesdatum: 2024-09-04

Innehållsförteckning

§ 51	Information från föredragande	4
§ 52	Program för verksamhetsmark	5 - 6
§ 53	Ianspråktagande av investeringsmedel - Verksamhetsfordon	7 - 8
§ 54	Bidrag för reparation av promenadbrygga utmed sjön Naten, Stjärnhov	9 - 10
§ 55	Ekonomisk uppföljning - efter juli	11 - 12
§ 56	Revisionsrapport - Grundläggande granskning styrelse och nämnder 2023	13 - 14
§ 57	Redovisning av delegationsbeslut	15
§ 58	Anmälningssärenden	16
§ 59	Förvaltningschefen informerar	17

Uppropslista

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Anna Ekström (M) som ordinarie och Sarah Kinberg (L) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.1

§ 51

Information från föredragande

Beslut

1. Nämnden tackar för informationen.

Presentation

Presentation av Lina Vikström Bergqvist, miljöstrateg

Information från gatuenheten

Nämnden får en guidning på enheten och får se lokalerna samt en del av de maskiner som finns i verksamheten. Tomas Bonér berättar om verksamhetens ansvar och uppdrag och visar en del statistik.

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.61

§ 52

Program för verksamhetsmark

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige:

1. Anta program för verksamhetsmark.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar för egen del:

2. Anse del av uppdrag avseende, *Ett program utarbetas som anger planeringsmöjligheterna för de olika områdena som motsvarar efterfrågan på mark för olika verksamhetstyper, från nämndens verksamhetsplan 2024-2026, som slutfört.*

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har i verksamhetsplan 2023-2025 gett förvaltningen i uppdrag att ta fram en långsiktig plan för mark för handel och industri samt ta fram mer mark för industri. Detta uppdrag är av långsiktig karaktär för hur kommunen ska kunna skapa förutsättningar för att nya verksamheter ska kunna etablera sig i kommunen eller att befintliga verksamheter ska kunna utöka och fortsätta växa i kommunen.

Samhällsbyggnadsnämnden har därutöver givit förvaltningen i uppdrag att:

Äldre detaljplaner avseende kommunens handels- och industriområden ses över. Ett program utarbetas som anger planeringsmöjligheterna för de olika områdena som motsvarar efterfrågan på mark för olika verksamhetstyper.

Detta uppdrag avser att skapa en inriktning för utveckling av befintliga verksamhetsområden, vilket är ett första led i fullfölja uppdragen med att ta fram en långsiktig plan för mark för handel och industri samt ta fram mer mark för industri.

Ett förslag till program för verksamhetsmark har utarbetats och remitterats till berörda fastighetsägare. Ärendet har beretts i kommunens planeringsberedning som nu föreslår att samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att lämna det till kommunfullmäktige för antagande.

Programmet ska användas som underlag till kommande översiktlig planering och vid detaljplanering av befintliga verksamhetsområden.

För områdena Tvålfabriken och Sigtuna behöver detaljplanerna förnyas så att de bättre motsvarar dagens behov. En mindre del av Vackerby industriområde planläggs för handel och service i samband med detaljplan för Vackerby trädgårdsstad.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-08-28
2. Program för verksamhetsmark
3. Gnesta verksamhetsområden, inventering
4. Mötesanteckningar planeringsutskottet 2024-06-18

Tjänsteförslag

Planeringsberedningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige:

1. Anta program för verksamhetsmark.

Planeringsberedningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att besluta för egen del:

2. Anse del av uppdrag avseende, *Ett program utarbetas som anger planeringsmöjligheterna för de olika områdena som motsvarar efterfrågan på mark för olika verksamhetstyper, från nämndens verksamhetsplan 2024-2026, som slutfört.*

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Kommunfullmäktige
- ~ Planeringsberedningen
- ~ Samhällsbyggnadschef
- ~ Planeringschef
- ~ Samhällsplanerare

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.41

§ 53

Ianspråktagande av investeringsmedel - Verksamhetsfordon

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen:

1. Beviljar ianspråktagande av reinvesteringsmedel om 2 400 000 kr ur samhällsbyggnadsnämndens investeringsram för 2024

Sammanfattning av ärendet

Gatuenhetens verksamhet är beroende av arbetsfordon av olika typer för olika uppdrag. Gatuenhetens nuvarande fordonsflotta uppgår till 19 fordon, till det tillkommer redskap. Genomsnittlig livslängd för verksamhetsfordon är cirka 5 - 7 år beroende på slitage. Några fordonen och redskapen har idag passerat lämplig livslängd, därav finns behov av utbyte för dessa.

Under 2024 finns behov av utbyte av två parkbilar, en arbetsbuss, en åkgräsklippare, en åkgräsklippare för främst fotbollsplaner, ett klotter,-ogräs och saneringsaggregat samt ett större redskapsutbyte i form av motorsågar för främst skogsbruk.

Med anledning av ovan föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att bevilja ianspråktagande om 2 400 000 kr för utbyte av vissa verksamhetsfordon och redskap som anges i tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-08-28

Tjänsteförslag

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen:

1. Beviljar ianspråktagande av reinvesteringsmedel om 2 400 000 kr ur samhällsbyggnadsnämndens investeringsram för 2024

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Samhällsbyggnadschef
- ~ Gatuchof
- ~ Ekonomichef
- ~ Förvaltningsekonom för samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Kommunens författningssamling, extern webb

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.33

§ 54

Bidrag för reparation av promenadbrygga utmed sjön Naten, Stjärnhov

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen:

1. Beviljar Stjärnhovs byalags ansökan om 19 800 kr för reparation av promenadbrygga utmed sjön Naten.
2. Bidraget finansieras ur posten demografi/oförutsett som står till kommunstyrelsens förfogande

Sammanfattning av ärendet

Stjärnhovs Byalag ansöker om bidrag om 19 800 kr för reparation av anlagd promenadbrygga mellan Natenbadet och Stjärnhovs småbåtshamn efter issskador våren 2022. Promenadbryggan ägs av Byalaget. Promenadbryggan är ett välkommet inslag utmed sjön Naten samt invid den kommunala badplatsen.

Då byalaget inte utgör en bidragsberättigad förening enligt kommunens riktlinjer för föreningsbidrag föreslås att ansökan om 19 800 kr finansieras ur posten *demografi/oförutsett*. Promenadbryggan är ett välkommet inslag för både kommuninvånare och besökare till den kommunala badplatsen vid sjön Naten.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-08-28
2. Ansökan

Tjänsteförslag

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen:

1. Beviljar Stjärnhovs byalags ansökan om 19 800 kr för reparation av promenadbrygga utmed sjön Naten.
 2. Bidraget finansieras ur posten demografi/oförutsett som står till kommunstyrelsens förfogande
- Sammanfattning av ärendet

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Stjärnhovs Byalag
- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Förvaltningsekonom, kommunstyrelseförvaltningen
- ~ Ekonomichef

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.5

§ 55

Ekonomisk uppföljning - efter juli

Beslut

1. Nämnden har tagit del av den ekonomiska redovisningen per juli 2024.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens budget för 2024 är -38 428 tkr. Resultatet efter juli är -21 063 tkr. Avvikelsen för perioden januari-juli är ett överskott om +1 026 tkr vilket främst kommer från vakanta tjänster.

Planeringsenheten redovisar ett underskott vilket främst kommer från fortsatt lägre intäkter vilket inkluderas i prognos på helår. Samhällsbyggnads administrationen redovisar ett överskott vilket främst kommer från vakanta tjänster. Övriga verksamheter visar på överskott. Verksamheternas driftskostnader är något lägre men förväntas inkomma under året. Prognos inkluderar främst ej tillsatta tjänster som till exempel handläggartjänst, miljöstrateg samt utredartjänst.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-08-28

Tjänsteförslag

1. Nämnden har tagit del av den ekonomiska redovisningen per juli 2024.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Förvaltningschef
- ~ Planeringschef
- ~ Gatu- och parkchef
- ~ Förvaltningsekonom, samhällsbyggnadsförvaltningen

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.36

§ 56

Revisionsrapport - Grundläggande granskning styrelse och nämnder 2023

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande och översänder det som sitt eget svar på revisionsskrivelsen Grundläggande granskning av styrelse och nämnder 2023.

Sammanfattning av ärendet

Revisionen har genom granskningsrapporten Grundläggande granskning av styrelser och nämnder 2023, lämnat följande rekommendationer till samhällsbyggnadsnämnden:

- Att nämnden analyserar behov av ytterligare åtgärder för att nå mål för verksamheten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen delar revisorernas bedömning och den rekommendation som lämnas.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-08-28
2. Missiv
3. Rubricerad revisionsrapport

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande och översänder det som sitt eget svar på revisionsskrivelsen Grundläggande granskning av styrelse och nämnder 2023.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Revisionen
- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Förvaltningens ledningsgrupp

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.2

§ 57

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2024-06-11 - 2024-08-27
- ~ Förteckning över anställningar 2024-06-01 - 2024-07-31

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.3

§ 58

Anmälningssärenden

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kansliheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

1. Protokoll KS 2024-06-03 §70 Ianspråktagande av investeringsmedel - Barmarksunderhåll
2. Protokoll KS 2024-06-03 §71 Ianspråktagande av investeringsmedel - Offentlig miljö
3. Ansökan om stämning: Ärende MOB.2024.65
4. Protokoll från Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, Mål M 8333-23. Mark- och miljödomstolen avvisar ansökan om utdömande av vite

Sammanträdesdatum: 2024-09-04
Diarienummer: MOB.2024.4

§ 59

Förvaltningschefen informerar

~ Stämmingsansökan

Datum: 2024-09-04

	<i>Närvarande</i>		<i>Tjänstgörande ers.</i>	<i>Ärende nr</i>			<i>Ärende nr</i>		
	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>		<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>
Sibylle Ekengren, Ordförande M	X								
Sanna Nesser, 1:e vice ordförande S	X								
Sarah Kinberg, 2:e vice ordförande L	X								
Ingrid Feldt, Ledamot S	X								
Anna Ekström, Ledamot M	X								
Monika Vlasak, Ledamot MP	X								
Andreas Gauffin, Ledamot SD		X	Bo Sjögren						
Per Svedin, Ersättare S		X							
Tomas Ingberg, Ersättare M		X							
Andreas Andersson, Ersättare C		X							
Bo Sjögren, Ersättare V	X								

S-M-C-MP

M-S-C-L-KD

SD-M-KD-L-C-S-V-MP

C-L-KD-M-S

V-MP-C-L-KD-S-M-SD

MP-V-C-L-S-M-KD-SD

L-C-KD-M-S -MP

KD- C-L-M-S