

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2023-11-15, 14.00, Frösjön/Lockvattnet, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Ajournering	–	
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.	
Övriga deltagare	Anders Ramqvist, tf. förvaltningschef, Jesper Berndt Dahl, samhällbyggnadschef, Tomas Enqvist, planeringschef, Pontus Lindström, bygg- och miljöchef, Samy Abu Eid, planarkitekt, § 62 Molly Gullkvist, praktikant	
Justerare	Sanna Nesser (ordinarie)	
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Underskrifter		
Sekreterare	Marie Solter	Paragrafer: 62 - 72
Ordförande	Sibylle Ekengren	
Justerare	Sanna Nesser	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2023-11-16

Datum för anslagets nedtagande: 2023-12-08

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 62 - 72

Innehållsförteckning

§ 62	Information från föredragande	4
§ 63	Revidering Livsmedelstaxa	5 - 6
§ 64	Motion - Förbättra företagsklimatet i Gnesta centrum	7 - 8
§ 65	Ekonomisk uppföljning	9 - 10
§ 66	Indexuppräknning av taxor inom miljö	11 -12
§ 67	Remiss - Ansökan om tillstånd till bergtäkt - Yttrande	13
§ 68	Sammanträdestider 2024	14 - 15
§ 69	Redovisning av delegationsbeslut	16
§ 70	Anmälningssärenden	17
§ 71	Ansökan om utvidgat serveringstillstånd	18 - 19
§ 72	Förvaltningschefen informerar	20
	Uppropslista	

Sammanträdesdatum: 2023-11-15

Sammanträdet öppnande mm

Sammanträdet öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Sanna Nesser (S) att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.4

§ 62

Information från föredragande

Strandskydd

Pontus Lindström informerar om vad som är förbjudet inom strandskydd enligt Miljöbalken och vad som är de vanligaste orsakerna till dispens från strandskyddet.

Avgiftsmodell

Pontus Lindström presenterar en utredning om ny avgiftsmodell.

Detaljplan för nya bostäder Solbacka (Plan2021.7), information efter samrådet

Samy Abu Eid presenterar en sammanfattning av samrådet. Samrådstiden var från den 5 oktober till den 2 november och 8 st. synpunkter har inkommit.

Detaljplan för nya bostäder Norsborg 1:1(Plan.2023.1), lägesrapport om pågående planarbete

Samy Abu Eid informerar om planarbetet som pågår för området vid Welandersborgsskolan.

Detaljplan för nya bostäder Ålsta (Plan2022.1), lägesrapport om pågående planarbete

Samy Abu Eid visar gestaltningsbilaga för Slottsängen.

Protokollsanteckning

Johan Lexell (MP) anmäler protokollsanteckning med lydelsen: Handlingarna i punkterna i informationsärendet kan begäras ut med hänvisning till respektive ärende nr.

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.68

§ 63

Revidering Livsmedelstaxa

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Anta reviderad taxa för livsmedelskontroll
2. Taxan gäller från 1 mars 2024

Sammanfattning av ärendet

Livsmedelsverket har beslutat om en helt ny riskklassningsmodell som går från årlig kontrolltid med förskottsbetalning till kontrollfrekvens med efterhandsdebitering. Taxan har justerats så att avgifter för offentlig kontroll faktureras efter att kontrollbesöket har utförts, om inte annat anges i denna taxa. Justering av taxan föreslår inga förändringar gällande timavgiftens storlek.

En kommun har befogenhet att ta ut avgifter för att täcka kostnader i samband med offentlig kontroll och andra relaterade offentliga åtgärder enligt följande lagar: Livsmedelslagen (2006:804), Lagen om kontroll av skyddade beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel (2009:1424) samt Lagen om kontroll av ekologisk produktion (2013:363), inklusive förordning (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter, och EU-bestämmelser som kompletterar den nationella lagstiftningen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-11-08
2. Taxa livsmedelskontroll

Tjänsteförslag

1. Anta reviderad taxa för livsmedelskontroll
2. Taxan gäller från 1 mars 2024

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen

- ~ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: KS.2023.247

§ 64

Motion - Förbättra företagsklimatet i Gnesta centrum

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Motionen avslås

Sammanfattning av ärendet

Miljöpartiet har inkommit med en motion om att förbättra företagsklimatet i Gnesta centrum. Förslaget är att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att införa Miljözon 1 på Västra Storgatan mellan Gnesta station och butiken Granngården. Huvudsyftet med miljözoner är att förbättra luftkvaliteten i centrumkärnor, minska biltrafik och trängsel och för att uppmuntra till alternativa kollektiva eller miljövänliga transportalternativ. Förvaltningen har svårt att se en miljözon genomförbar inom ett så begränsat område och skulle kunna skapa problem för näringslivet och att trafikanter väljer andra vägar inom Gnesta centrum och ökar belastningen på andra sträckor.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-11-08
2. Motion - Förbättra företagsklimatet i Gnesta centrum

Tjänsteförslag

1. Motionen avslås

Förslag till beslut på sammanträdet

Johan Lexell (MP) lämnar följande ändringsförslag: Motionen bifalls.

Sarah Kinberg (L) och Sanna Nesser (S) bifaller framskrivet förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden beslutar enligt framskrivet förslag eller enligt Johan Lexells (MP) ändringsförslag och finner att nämnden beslutar enligt framskrivet förslag.

Omröstning

Omröstning begärs och ska genomföras. Den som röstar för framskrivet förslag röstar Ja och den som röstar för Johan Lexells (MP) förslag om bifall till motionen röstar Nej. Omröstningen utfaller med 6 Ja röster och 1 Nej röst. Motionen avslås.

Reservationer

Johan Lexell (MP) reserverar sig till förmån för sitt eget förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.10

§ 65

Ekonomisk uppföljning - efter september

Beslut

- Nämnden har tagit del av den ekonomiska redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens budget för 2023 är -34 964 tkr. Resultat till om med september är -26 051 tkr, vilket motsvarar ett underskott på -527 tkr. Prognosen för helåret visar ett underskott på -1 350 tkr. Nämnden gick in med ett prognostiserat underskott från årets början vilket nämndes i konsekvensanalysen till budgetäskandet.

Nämnden fattade i maj beslut om att uppdra till förvaltningen att återkomma med åtgärds paket för en budget i balans, åtgärderna presenterades på augustinämnden.

Planeringsenhetens underskott kommer främst från lägre intäkter för detaljplaner samt färre fördelningar av timmar i projekt. Bygg- och miljöenhetens underskott kommer främst från lägre intäkter på grund av färre ärenden som bygglov.

Gata/park redovisar ett överskott vilket kommer från intäkter för schakttillstånd samt att verksamheten har lägre lönekostnader och lägre underhålls- och driftskostnader. Verksamhetskostnader förväntas inkomma under året och möta prognos.

Politiska kostnader visar ett mindre underskott på vilket beror på något högre kostnader för arvoden vilket motvägs av ännu ej aktiverade verksamhetskostnader.

Räddningstjänsten. Tjänsten köps från Nyköpings kommun och debitering sker enligt budget. Avräkning genomförs i december 2023.

Ekonomisk uppföljning per verksamhetsområde

Verksamhetsområde (tkr)	Helårs-budget 2023	Budget jan-sep 2023	Utfall jan-sep 2023	Avvikelse budget-utfall	Prognos Aug	Prognos April
Politiska kostnader	-442	-331	-340	-9	0	0
Samhällsbyggnad adm	-3 501	-2 298	-2 123	176	350	350
Planeringsenheten	-1 543	-1 262	-2 222	-960	-1 000	-500

Gata/park	-16 972	-12 255	-11 720	536	0	0
Bygg- och Miljöenheten	-3 413	-2 558	-2 901	-342	-700	-800
Räddningstjänsten	-9 094	-6 820	-6 746	74	0	0
Totalt Skattekollektivet	-34 964	-25 525	-26 051	-527	-1 350	-950
VA-enheten	0	0	0	0	0	0
Renhållningsenheten	0	0	0	0	0	0
Totalt Taxekollektivet	0	0	0	0	0	0

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-11-08

Tjänsteförslag

1. Nämnden har tagit del av den ekonomiska redovisningen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Förvaltningsekonom

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.69

§ 66

Indexuppräkning av taxor inom miljö

Beslut

1. Justera följande taxor enligt prisindex för kommunala verksamheter (PKV)
 - Taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning av folköl, tobaksfria nikotinläkemedel, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare samt receptfria läkemedel
 - Taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken
 - Taxa för provning och tillsyn enligt strålskyddslagen

Justeringen innebär att timavgiftens storlek justeras från nuvarande 1211 till 1288 kronor

2. Justera följande taxor enligt prisindex för kommunala verksamheter (PKV)
 - Taxa för livsmedelskontroll

Justeringen innebär att timavgiftens storlek gällande kontrollavgift justeras från nuvarande 1359 till 1446 kronor och för registrering och uppföljning från 1258 till 1338 kronor.

3. Justeringen gäller från och med 2024-01-01. Nuvarande timavgift upphör i samband med att de nya börjar gälla.

Sammanfattning av ärendet

I beslutade taxor antogs beloppsbas och avsåg taxan för beslutande år, samhällsbyggnadsnämnden får därefter för varje kalenderår besluta att höja fasta timavgifter enligt den procentsats för det innevarande kalenderåret i prisindex för kommunala verksamheter (PKV).

I detta ärende föreslås en indexuppräkning av taxor för miljöbalkstillsyn, livsmedelskontroll, alkohol och tobak, tobaksfria nikotinprodukter, tillsyn av receptfria läkemedel och strålskyddslagen. De nya taxorna föreslås träda i kraft den 1 januari 2024.

Enligt självkostnadsprincipen föreslås timtaxan justeras med en höjning av 6,4% enligt den fastställda PKV som framtagits av Sveriges kommuner och regioner (SKR) 5 oktober 2023. Förslaget innebär en justering för att upprätthålla en taxenivå som motsvarar lagstiftningens krav på självkostnadsfinansiering

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-11-08
2. PKV20231005

Tjänsteförslag

2. Justera följande taxor enligt prisindex för kommunala verksamheter (PKV)
 - Taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning av folköl, tobaksfria nikotinläkemedel, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare samt receptfria läkemedel
 - Taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken
 - Taxa för provning och tillsyn enligt strålskyddslagen

Justeringen innebär att timavgiftens storlek justeras från nuvarande 1211 till 1288 kronor

2. Justera följande taxor enligt prisindex för kommunala verksamheter (PKV)
 - Taxa för livsmedelskontroll

Justeringen innebär att timavgiftens storlek gällande kontrollavgift justeras från nuvarande 1359 till 1446 kronor och för registrering och uppföljning från 1258 till 1338 kronor.

3. Justeringen gäller från och med 2024-01-01. Nuvarande timavgift upphör i samband med att de nya börjar gälla.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Bygg- och miljöchef

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MIL.2023.171

§ 67

Remiss - Ansökan om tillstånd till bergtäkt - Yttrande

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer tjänsteskrivelsen som ett yttrande till länsstyrelsen inför kompletteringsbegäran på ansökan om bergtäkt på Gensta-Lundby 2:1

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Gnesta kommun har getts möjlighet att begära kompletteringar av inkommen ansökan för bergtäktsverksamhet på rubricerad fastighet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-11-14
2. Ansökningshandlingar

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer tjänsteskrivelsen som ett yttrande till länsstyrelsen inför kompletteringsbegäran på ansökan om bergtäkt på Gensta-Lundby 2:1

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.59

§ 68

Sammanträdestider 2024

Beslut

1. Anta följande sammanträdestider för 2024:

Nämndsammanträden	Presidium (kl. 13.00)
28 februari	19 februari
27 mars	18 mars
24 april	15 april
29 maj	20 maj
19 juni	10 juni
4 september	26 augusti
2 oktober	23 september
20 november	12 november (tisdag)
11 december	3 december (tisdag)

2. Sammanträdena äger rum klockan 14.00 i lokalen Frösjön/Lockvattnet eller i B-salen, kommunhuset, Elektron, Västra Storgatan 15, om inte något annat beslutas

Sammanfattning av ärendet

Nämnden ska enligt kommunallag 6 kap. § 23, besluta om sina sammanträden under verksamhetsåret. Praxis för samhällsbyggnadsnämndens sammanträden är att dessa infaller på onsdagar, med start kl 14:00. Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder i Frösjön/Lockvattnet eller i B-salen.

Avsteg från praxis kan ske vid exempelvis helgdagar, lovveckor, för att säkerställa de kommunalekonomiska processerna samt samhällsbyggnadsnämndens beslutsprocess.

Tider för presidiets möten grundas på beslutade datum för samhällsbyggnadsnämndens sammanträdestider och kan vid behov komma att ändras

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-11-08

Tjänsteförslag

1. Anta följande sammanträdestider för 2024:

Nämndsammanträden	Presidium (kl. 13.00)
28 februari	19 februari
27 mars	18 mars
24 april	15 april
29 maj	20 maj
19 juni	10 juni
4 september	26 augusti
2 oktober	23 september
20 november	12 november (tisdag)
11 december	3 december (tisdag)

2. Sammanträdena äger rum klockan 14.00 i lokalen Frösjön/Lockvattnet eller i B-salen, kommunhuset, Elektron, Västra Storgatan 15, om inte något annat beslutas

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Samhällsbyggnadsförvaltningen
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.5

§ 69

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2023-09-20 - 2023-11-07
- ~ Förteckning över anställningar 2023-09-01 - 2023-10-31

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.6

§ 70

Anmälningssärenden

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kanslienheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

- ~ Protokoll samverkan 2023-09-22
- ~ Protokollsutdrag KS 2023-10-27 § 182 Inventering av samtliga styrdokument

Sammanträdesdatum: 2023-11-15
Diarienummer: MOB.2023.7

§ 72

Förvaltningschefen informerar

- ~ Förändringsarbete i förvaltningen
- ~ Styrdokument
- ~ Samhällsplanerare åter på deltid från och med årsskriftet

Datum: 2023-11-15

	<i>Närvarande</i>		<i>Tjänstgörande ers.</i>	<i>Ärende nr § 64</i>			<i>Ärende nr</i>		
	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>		<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>
Ekengren Sibylle, Ordförande M	X			X					
Nesser Sanna, 1:e vice ordförande S	X			X					
Kinberg Sarah, 2:e vice ordförande L	X			X					
Feldt Ingrid, Ledamot S	X			X					
Ekström Anna, Ledamot M		X	Tomas Ingberg	X					
Lexell Johan, Ledamot MP	X				X				
Gauffin Andreas, Ledamot SD	X			X					
Svedin Per, Ersättare S	X								
Ingberg Tomas, Ersättare M	X								
Andersson Andreas, Ersättare C	X								
Sjögren Bo, Ersättare V	X								
				6	1				

S-M-C-MP

M-S-C-L-KD

SD-M-KD-L-C-S-V-MP

C-L-KD-M-S

V-MP-C-L-KD-S-M-SD

MP-V-C-L-S-M-KD-SD

L-C-KD-M-S -MP

KD- C-L-M-S