

Vatten- och avloppstaxa

Taxor och avgifter

Dokumenttyp	Vatten- och avloppstaxa
Beslutsinstans	Kommunfullmäktige
Beslutad	2020-03-30
Senast reviderad	2020-04-20
Giltig till	tills vidare
Dokumentansvarig	Förvaltningschef
Diarienummer	KS.2019.244
Dokumentinformation	Taxor och avgifter
Dokumentet gäller för	Avgiftsskyldiga enligt lag om allmänna vattentjänster

Innehållsförteckning

Huvudman	4
Avgiftsskyldighet (§§ 1-4).....	4
§ 1 Vem som är avgiftsskyldig	4
§ 2 Vad avgifterna utgörs av	4
§ 3 Vad olika fastigheter utgörs utav	4
§ 4 När avgiftsskyldighet inträder och för vilka ändamål	5
4.1 Tabell över avgift som ska tas ut	5
4.2 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg	5
4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg för allmän platsmark	5
4.4 Hur anläggningsavgiften ska beräknas och enligt vilken taxa	5
Anläggningsavgifter (§§ 5-13)	6
§ 5 Anläggningsavgifter för bostadsfastighet.....	6
5.1 Tabell med avgifter	6
5.2 Fördelning av avgift för gemensam förbindelsepunkt	6
5.3 Tomtyteavgift.....	6
5.4 Lägenheter.....	6
5.5 Ytterligare servisledningar och upprättande av ytterligare förbindelsepunkter.....	7
5.6 Om fastighetens tomtyta ökar	7
5.7 Om- och tillbyggnad	7
5.8 Tillkommande bortledning av Df	7
§ 6 Anläggningsavgifter för annan fastighet.....	7
6.1 Tabell med avgifter	7
6.2 Fördelning av avgift för gemensam förbindelsepunkt	7
6.3 Tomtyteavgift.....	8
6.5 Ytterligare servisledningar och upprättande av ytterligare förbindelsepunkter.....	8
6.6 Om fastighetens tomtyta ökar	8
6.7 Tillkommande bortledning av Df	8
§ 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet.....	8

7.1 Tabell med avgifter	8
7.2 Tabell med tillkommande avgifter om obebyggd fastighet bebyggs 9	
§ 8 Om avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål inte föreligger	9
8.1 Reducering av avgifter.....	9
8.2 Inträdande avgiftsskyldighet för ändamål.....	10
8.3 Etableringsavgift för servisledning som utförs senare	10
§ 11 Särtaxa gällande anläggningsavgifter	10
§ 12 Betalning av avgifter	10
12.1 När avgiften ska vara betald	10
12.2 Dröjsmålsränta	10
12.3 Fördelning av anläggningsavgift som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft.....	10
12.4 Avgiftsskyldighet för ökad tomtyta eller om-, till- och nybyggnad	11
§ 13 Ersättningsskyldigheter mellan huvudman och fastighetsägare	11
13.1 Om ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga	11
13.2 Begäran av ny servisledning istället för redan befintlig	11
13.3 Då huvudmannen utför ny servisledning	11
Brukningsavgifter (§§ 14-22)	12
§ 14 Brukningsavgifter för bebyggd fastighet.....	12
14.1 Tabell med avgifter	12
14.2 Reducering av brukningsavgifter	12
14.3 Poängtaxa	12
14.4 Byggvatten.....	13
14.5 Extra mätställe	13
14.6 Undersökning av mätare	13
14.7 Undersökning av mätare på fastighetsägarens begäran och mätaren godkänns.....	13
14.8 Spillvatten som avleds till dagvattenledning	14
§ 16 Större spillvattenmängd än levererad vattenmängd.....	14
§ 17 Brukningsavgifter för obebyggd fastighet inom detaljplan	14
§ 18 Övriga avgifter	15

§ 19 Särtaxa gällande brukningsavgifter	15
§ 20 Hur brukningsavgifterna debiteras	15
§ 21 Fastighetsägares begäran om åtgärd avseende VA-förhållanden ...	16
Taxans införande	16
§ 23 När taxan börjar gälla.....	16
§ 24 Vad som gäller före taxans bestämmelser	16
24.1 Avseende anläggningsavgifter.....	16
§ 25 Tvist mellan fastighetsägare och huvudman	16

Huvudman

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är kommunfullmäktige i Gnesta kommun.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Gnesta kommun, Kommunstyrelsen, VA-enheten, 646 80 Gnesta.

Avgiftsskyldighet (§§ 1-4)

§ 1 Vem som är avgiftsskyldig

För att täcka nödvändiga kostnader för Gnesta kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Vad avgifterna utgörs av

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3 Vad olika fastigheter utgörs utav

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Hantverk
Småindustri	Utbildning	Sjukvård

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, räknas varje påbörjat 100-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet.

§ 4 När avgiftsskyldighet inträder och för vilka ändamål

4.1 Tabell över avgift som ska tas ut

Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.2 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg för allmän platsmark

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.4 Hur anläggningsavgiften ska beräknas och enligt vilken taxa

Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5-13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5 Anläggningsavgifter för bostadsfastighet

5.1 Tabell med avgifter

För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Utan moms	Med moms
a) En avgift avseende framdragnin av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	52 754,20 kr	65 943 kr
b) En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	52 754,20 kr	65 943 kr
c) En avgift per m ² tomtyta	50,40 kr	63 kr
d) En avgift per lägenhet	17 952,80 kr	22 500 kr
e)* En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	12 000 kr	15 000 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Fördelning av avgift för gemensam förbindelsepunkt

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtyteavgift

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenheter

Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

Dokumentnamn	Taxor och avgifter
Dokumenttyp	Vatten- och avloppstaxa
Beslutsinstans	Kommunfullmäktige

5.5 Ytterligare servisledningar och upprättande av ytterligare förbindelsepunkter

Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om fastighetens tomtyta ökar

Ökas fastighets tomtyta ska erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Om- och tillbyggnad

Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommande bortledning av Df

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6 Anläggningsavgifter för annan fastighet

6.1 Tabell med avgifter

För annan fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Utan moms	Med moms
a) En avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	52 754,20 kr	65 943 kr
b) En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	52 754,20 kr	65 943 kr
c) En avgift per m ² tomtyta	50,40 kr	63 kr
d)* En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	12 000 kr	15 000 kr

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Fördelning av avgift för gemensam förbindelsepunkt

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtyteavgift

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Ytterligare servisledningar och upprättande av ytterligare förbindelsepunkter

Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Om fastighetens tomyta ökar

Ökas fastighets tomyta, ska erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomyta som härrör från fastighet för vilken tomyteavgift inte ska anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommande bortledning av Df

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

7.1 Tabell med avgifter

För obebyggd fastighet ska erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Tabell med tillkommande avgifter om obebyggd fastighet bebyggs

Bebyggs obebyggd fastighet ska erläggas resterande avgifter enligt följande:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8 Om avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål inte föreligger

8.1 Reducering av avgifter

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträdande avgiftsskyldighet för ändamål

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 Etableringsavgift för servisledning som utförs senare

För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 15 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 11 Särtaxa gällande anläggningsavgifter

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 12 Betalning av avgifter

12.1 När avgiften ska vara betald

Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Dröjsmålsränta

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Fördelning av anläggningsavgift som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft

Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet för ökad tomtyta eller om-, till- och nybyggnad

Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13 Ersättningskyldigheter mellan huvudman och fastighetsägare

13.1 Om ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga

Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

13.2 Begäran av ny servisledning istället för redan befintlig

Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Då huvudmannen utför ny servisledning

Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14-22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14 Brukningsavgifter för bebyggd fastighet

14.1 Tabell med avgifter

För bebyggd fastighet ska erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	En fast avgift per år	3 224,30 kr	4 030 kr
b)	En avgift per m ³ levererat vatten	37,80 kr	47 kr

14.2 Reducering av brukningsavgifter

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	33 %	56 %	11 %	-
Fast avgift	14.1 a)	33 %	56 %	-	11 %
Avgift per m ³	14.1 b)	40 %	60 %	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

	Utan moms	Med moms
Avgift per m ³ levererat vatten som tappas ur brandpost (ingen fast avgift debiteras).	11,40 kr	14 kr

14.3 Poängtaxa

Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt s.k. poängtaxa.

		Utan moms	Med moms
V. Vattenförsörjning	Per poäng	256,10 kr	320 kr
S. Spillvatten	Per poäng	256,10 kr	320 kr
V+S	Per poäng	512,20 kr	640 kr

Poäng beräknas enligt följande:

Grundpoäng per bostadslägenhet om kök och högst två rum eller därmed jämförlig lägenhet	10 poäng
Tillkommer för varje rumsenhet därutöver*	1 poäng
Bad och/eller dusch per lägenhet	3 poäng
WC, ett eller flera per lägenhet	4 poäng
Tvättstuga eller enbart tvättmaskin per lägenhet	2 poäng
Vattenuttag för biltvätt och/eller trädgårdsvatten per uttag	2 poäng

* som rumsenhet räknas varje rum, kök eller kokvrå

14.4 Byggvatten

För så kallat byggvatten ska erläggas bruksavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

14.5 Extra mätställe

För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) ska erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 20 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.6 Undersökning av mätare

Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

14.7 Undersökning av mätare på fastighetsägarens begäran och mätaren godkänns

Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.8 Spillvatten som avleds till dagvattenledning

För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska erläggas avgift med 50 % av avgiften enligt 14.1 b).

§ 16 Större spillvattenmängd än levererad vattenmängd

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17 Brukningsavgifter för obebyggd fastighet inom detaljplan

För obebyggd fastighet inom detaljplan ska erläggas brukningsavgift enligt 14.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften.

Följande avgifter ska därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	33 %	56 %	11 %	-
Fast avgift	14.1 a)	33 %	56 %	-	11 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 18 Övriga avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	331,20 kr	414 kr
Uppsättning av vattenmätare	331,20 kr	414 kr
Avstängning av vattentillförsel	390,40 kr	488 kr
Påsläpp av vattentillförsel	390,40 kr	488 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	1153,60 kr	1 442kr
Undersökning av vattenmätare	Självkostnad	Självkostnad
Länsning av vattenmätarbrunn	1048,00 kr	1 310 kr
Vattenmätare ej tillgänglig för byte enligt ABVA*	1 156,80 kr	1 446 kr
Byte av frusen mätare	419,20 kr	524 kr

* månatlig kostnad

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 19 Särtaxa gällande bruksavgifter

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–17 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20 Hur bruksavgifterna debiteras

Avgift enligt 14.1 a), debiteras per månad, varannan månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras per månad, varannan månad, kvartal, tertial eller halvår på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21 Fastighetsägares begäran om åtgärd avseende VA-förhållanden

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande

§ 23 När taxan börjar gälla

Denna taxa träder i kraft 2020-05-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.3 och 14.7 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, samt s.k. poängtaxa ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

§ 24 Vad som gäller före taxans bestämmelser

Eventuella skriftliga utfästelser från kommunen till abonnent, som står i strid med gällande taxebestämmelser, gäller före taxans bestämmelser.

24.1 Avseende anläggningsavgifter

Anläggningsavgift hänförlig till att byggnadsnämnden meddelat bygglov för fastighet föra taxans ikraftträdande debiteras enligt före detta datum gällande taxa.

§ 25 Tvist mellan fastighetsägare och huvudman

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53§ lagen om allmänna vattentjänster.