

Sammanträdesdatum: 2024-11-25  
Diarienummer: KS.2024.450

§ 120

## Interpellation - Vad händer med centrumkvarteren?

### Beslut

1. Interpellationen får ställas.

### Sammanfattning av ärendet

Johan Lexell (MP) har ställt en interpellation till kommunstyrelsens ordförande Linda Lundin (S) angående vad som händer med Centrumkvarteren.

Linda Lundin (S) svar på interpellationen:

Tack Johan för interpellationen.

Johan Lexell har ställt fyra frågor kring arbetet med centrumutvecklingen.

**1. Hur oroliga ska Gnestas invånare vara för att förslaget till bebyggelse av centrumkvarteret - på den plats där Coop, biblioteket, strömmantorget och COOP-parkeringen idag ligger - kommer att utgöras av ett slutet kvarter där Gnestas invånare stängs ute, eller har begränsad tillgång till kvarterets innergård?**

Gnesta kommuns invånare behöver inte känna någon oro för centrumkvarterets framtida utformning. Arbetet startade med en bred möjlighet att i olika forum och former samla in synpunkter inför det fortsatta planeringsarbetet. Dessa ligger till grund för det arbete som nu pågår. När arbetet kommit så långt att det är dags för samråd kommer alla invånare att återigen kunna lämna in synpunkter och viktiga medskick. Detta helt i enlighet med den gång vi arbetar med för att få till stånd den viktiga utvecklingen av vårt centrum.

**2. Hur oroliga ska Gnestas invånare vara för att förslaget till bebyggelse av centrumkvarteret avviker kraftigt stilmässigt mot den omgivande historiska bebyggelsen?**

Gnesta kommuns invånare behöver inte känna någon oro för att centrumkvarteret framtida utformning ska avvika kraftigt stilmässigt mot omgivande historisk bebyggelse. Detta har varit och kommer att fortsätta vara en av de viktiga bitar som gjorde att kommunen från allra första början valde att köpa in området för att ha just

rådighet över centrum. Vi sätter stor vikt vid att förädla centrum med såväl fler bostäder som ändamålsenliga verksamhetslokaler – allt i en anda som gör att Gnesta centrum harmoniseras med attraktiv befintlig bebyggelse.

**3. Hur oroliga ska Gnestas invånare vara för att den nya bebyggelsen som föreslås för centrumkvarteret blir så hög att den sticker ut mot den omgivande historiska bebyggelsen om 3–4 våningsplan (x antal meter)?**

Gnesta kommuns invånare behöver inte känna någon oro för att den bebyggelse som kommer till stånd i centrum är större eller högre än vad planen tillåter. Centrum är centralt belägen och bör nyttjas just utifrån dess geografiska läge med gångavstånd till klimatsmart resande kring stationssamhället. Uppdraget ligger fast att vi önskar se fler bostäder i centrum för att få ett än mer levande centrum. Höjden på intilliggande bebyggelse kommer där att tas i beaktande för att skapa såväl goda förutsättningar för byggnation som en attraktiv siluett av centrum.

**4. Hur oroliga ska Gnestas invånare vara för att den nya bebyggelsen som föreslås för centrumkvarteret blir så hög att den skuggar omgivande byggnader och det offentliga gaturummet?**

Gnesta kommuns invånare behöver inte känna någon oro för att centrumkvarteret kommer att byggas på ett sådant sätt så att solstudier, skuggade områden, tysta områden, tysta sidor mm inte skulle ta i beaktande. Allt detta är viktigt att belysa i det arbete som leder fram till den plan som kommer att skickas ut på samråd.

Avslutningsvis vill jag säga att min enda oro i detta läge är att vi inte får fram ett byggbart förslag för Gnesta centrum snabbt nog. Jag hoppas därför att vi med gemensamma krafter kan hjälpas åt att få full fart på det projekt som vi nu så länge arbetat med för att få till stånd ett nytt attraktivt centrum.

## Beslutsunderlag

1. Interpellation - Vad händer med Centrumkvarteren?

## Kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut

1. Interpellationen får ställas.

## Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att kommunfullmäktige bifaller kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige bifaller ordförandens förslag.

## Reservationer/Särskilt yttrande

Johan Lexell (MP) anmäler särskilt yttrande.

## Sändlista

~ Akten