

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2020-04-01, 14:00, B-salen, Elektron, Västra Storgatan 15, Gnesta
Ajournering	–
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.
Övriga deltagare	Patrik Nissen, förvaltningschef, Tomas Enqvist, planeringschef, §§ 17-27 Bertil Karlsson, miljöstrateg, Patrik Andersson, gautchef, Ellinor Lundin, miljöchef, Tomas Enqvist, planeringschef, §§ 17-27 Isabella Wall, bygglovshandläggare
Justerare	Anders Oscarsson (ordinarie) Astor Pettersson (ersättare)
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta
Underskrifter	
Sekreterare	Marie Solter Paragrafer: 17 - 33
Ordförande	Sibylle Ekengren
Justerare	Anders Oscarsson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2020-04-01

Datum för anslagets nedtagande: 2020-04-23

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 17 - 33

Sammanträdesdatum: 2020-04-01

Innehållsförteckning

§ 17	Årsredovisning 2019	4
§ 18	Anstånd med tillsyns- och kontrollavgift	5 - 6
§ 19	Ianspråktagande av investeringar gällande barmarksunderhåll	7 - 8
§ 20	Ianspråktagande av investeringsmedel gällande fordonspark	9 - 10
§ 21	Redovisning av delegationsbeslut	11
§ 22	Anmälningsärenden	12
§ 23	Tillsyn - Avseende förvanskning samt ovårdad tomt	13 - 14
§ 24	Tillsyn - Avseende säkerhet och hälsa	15 - 16
§ 25	Bygglov för tillbyggnad av fritidshus - föreläggande med vite	17 - 18
§ 26	Förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus	19 - 20
§ 27	Ansökan om förhandsbesked	21 - 22
§ 28	Tillägg till detaljplaner för Hammersta 4:1 m fl	23
§ 29	Detaljplan för Käckle 1:24, 1:32, 1:16 samt 12:1	24
§ 30	Försäljningstillstånd tobak	25 - 26
§ 31	Försäljningstillstånd tobak	27 - 28
§ 32	Försäljningstillstånd tobak	29 - 30
§ 33	Förvaltningschefen informerar	31

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Anders Oscarsson (S) som ordinarie och Astor Pettersson (M) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Information

Ingen information.

Sammanträdesdatum: 2020-04-01
Diarienummer: MOB.2020.5

§ 17

Årsredovisning 2019

Beslut

1. Årsredovisning för 2019 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisningen redovisar hur verksamheten har fallit ut under föregående år. Även ekonomisk uppföljning och personalläget framgår av årsredovisningen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse
2. Förslag till årsredovisning

Tjänsteförslag

1. Årsredovisning för 2019 godkänns.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2020-04-01
Diarienummer: MOB.2020.80

§ 18

Anstånd med tillsyns- och kontrollavgift - åtgärd med anledning av coronapandemin

Beslut

1. Uppdra till förvaltningschefen att generellt bevilja längre tidsfrister för näringsidkares betalning av avgifter för tillsyn och kontroll inom nämndens ansvarsområde.
2. Beslutet gäller inte kommunala bolag och förvaltningar samt avgift för offentlig kontroll eller brister påtalade vid tillsyn.
3. Beslutet gäller under år 2020.

Sammanfattning av ärendet

Coronapandemin leder till kraftigt minskade intäkter för många näringsidkare i Gnesta kommun. Föreliggande ärende handlar om att förlänga betalningsfrister för nämndens avgifter för tillsyn och kontroll.

För att underlätta för det lokala näringslivet under dessa svåra påfrestningar anser förvaltningen att de fakturor som sänds ut till näringsidkare generellt ska betalas senast efter sex månader istället för som i normalfallet efter 30 dagar.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-03-25

Tjänsteförslag

1. Uppdra till förvaltningschefen att generellt bevilja längre tidsfrister för näringsidkares betalning av avgifter för tillsyn och kontroll inom nämndens ansvarsområde.
2. Beslutet gäller inte kommunala bolag och förvaltningar samt avgift för offentlig kontroll eller brister påtalade vid tillsyn.
3. Beslutet gäller under år 2020.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Ekonomienheten
- ~ Kanslienheten
- ~ Servicecenter
- ~ Miljöenheten

Sammanträdesdatum: 2020-04-01
Diarienummer: MOB.2020.40

§ 19

Ianspråktagande av investeringar gällande barmarksunderhåll

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Investeringsmedel 1 000 tkr av anvisade 2 500 tkr i framtidsplanen 2020-2022 gällande investering barmarksunderhåll 2020 får ianspråktagas

Sammanfattning av ärendet

I framtidsplanen 2020-2022 finns investeringar anvisade för samhällsbyggnadsnämnden 2020. Enligt kommunens riktlinjer för investeringar ska dessa skrivas fram till respektive nämnd och sedan vidare till kommunstyrelsen när de överstiger 500 tkr.

Anvisade investeringsmedel för barmarksunderhåll i framtidsplan 2020-2022 uppgår till 2 500 tkr för 2020. I detta ärende föreslår förvaltningen att 1 000 tkr av dessa medel får ianspråktagas.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-03-24

Tjänsteförslag

1. Investeringsmedel 1 000 tkr av anvisade 2 500 tkr i framtidsplanen 2020-2022 gällande investering barmarksunderhåll 2020 får ianspråktagas

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Gatuchef
- ~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2020-04-01
Diarienummer: MOB.2020.54

§ 20

Ianspråktagande av investeringsmedel gällande fordonspark

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Investeringsmedel 1 000 tkr av anvisade 2 660 tkr i framtidsplanen 2020-2022 gällande investering fordonspark 2020 får tas i anspråk.

Sammanfattning av ärendet

I framtidsplanen 2020-2022 finns investeringar beslutade för samhällsbyggnadsnämnden 2020. Enligt kommunens riktlinjer för investeringar ska dessa skrivas fram till respektive nämnd och sedan vidare till kommunstyrelsen om de överstiger 500 tkr.

Investeringen för de tre fordonen är totalt 1 000 tkr.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-02-19

Tjänsteförslag

1. Investeringsmedel 1 000 tkr av anvisade 2 660 tkr i framtidsplanen 2020-2022 gällande investering fordonspark 2020 får tas i anspråk.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Gatuchef
- ~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2020-04-01
Diarienummer: MOB.2020.1

§ 21

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort. Sammanfattningen kommer alltid direkt efter beslutet. Sammanfattning ska alltid skrivas om dokumentet är längre än en sida. Skriv sammanfattningen sist, när du är klar med tjänsteskrivelsen i övrigt. Det är först då du kan göra en bra sammanfattning.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2020-02-25 - 2020-03-23
- ~ Förteckning över anställningar 2020-02-01 - 2020-02-29

Sammanträdesdatum: 2020-04-01
Diarienummer: MOB.2020.2

§ 22

Anmälningssärenden

Beslut

1. Nämnden godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kansliheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

1. Beslut från Länsstyrelsen, BYGG.2019.291 "Beslut om fastställande av strandskyddsdispens på fastigheten Hornet 1:1"
Eftersom det i nämndens beslut den 11 december 2019 inte framgår vilken mark som får tas i anspråk väljer Länsstyrelsen om att besluta om en avgränsning. I övrigt fastställer Länsstyrelsen nämndens beslut.
2. Beslut från Länsstyrelsen, MIL.2019.480 "Överklagande av beslut enligt miljöbalken; Kvarnen 1:2".
Nämnden beslutade den 6 november 2019 att Länsförsäkringar Södermanland skulle betala tillsynsavgift gällande uttjänt fordon. Fordonet har varit stulet och har ägts av Länsförsäkringar. Länsstyrelsen konstaterar att fordonets ägare inte försökt göra sig av med fordonet utan tvärtom försökt få tag på sin ägodel. Fordonet svarar därför inte mot kriterierna för avfall i miljöbalken.
3. Beslut från Länsstyrelsen, MOB.2019.42 "Föreläggande om hantering av utskovsluckorna vid Båvens utlopp på fastigheten Sibro 3:1, Nyköpings kommun"