

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2023-05-24, 14.00, Frösjön/Lockvattnet, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Ajournering	–	
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.	
Övriga deltagare	Anders Axelsson, kommunchef Tomas Enqvist, planeringschef, Pontus Lindström, bygg- och miljöchef, Tomas Bonér, gatu- och gatu- och gatuchef	
Justerare	Sarah Kinberg (ordinarie) Johan Lexell (ersättare)	
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Underskrifter		
Sekreterare	Marie Solter	Paragrafer: 32 - 42
Ordförande	Sibylle Ekengren	
Justerare	Sarah Kinberg	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslaget uppsättande: 2023-05-25

Datum för anslaget nedtagande: 2023-06-16

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 32 - 42

Sammanträdesdatum: 2023-05-24

Innehållsförteckning

§ 32	Information från föredragande	4
§ 33	Detaljplan för fastigheter 16:3, 16:8, 16:7, 16:9 - Mejerigatan	5
§ 34	Ekonomisk uppföljning efter april inkl investeringsuppföljning och verksamhetsuppföljning	6 - 7
§ 35	Kvartalsrapport 1 2023 - Bygg- och miljöenheten	8
§ 36	Förordnande för parkeringsvakt	9 - 10
§ 37	Redovisning av delegationsbeslut	11
§ 38	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	12 - 13
§ 39	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	14 - 15
§ 40	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	16 - 17
§ 41	Detaljplan för del av Norsborg 1:1 (nya bostäder vid Welandersborgsskolan)	18
§ 42	Förvaltningschefen informerar	19
Uppropslista		
§ 41	Reservation	

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Sarah Kinberg (L) som ordinarie och Johan Lexell (MP) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: MOB.2023.4

§ 32

Information från föredragande

Detaljplanering

Samy Abu Eid redogör för detaljplaneprocessen och vad en detaljplan är, vilka roller kommunstyrelsen, kommunfullmäktige, samhällsbyggnadsnämnden och Länsstyrelsen har i processen.

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: PLAN.2018.6

§ 33

Detaljplan för fastigheter 16:3, 16:8, 16:7, 16:9 - Mejerigatan

Nämnden tackar för informationen.

Information om detaljplan Mejerigatan

Samy Abu Eid går igenom resultatet från granskning nr 2 i ärendet. Nio yttranden har inkommit.

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: MOB.2023.40

§ 34

Ekonomisk uppföljning efter april inkl investeringsuppföljning och verksamhetsuppföljning

Beslut

1. Den ekonomiska uppföljningen samt investeringsuppföljning och verksamhetsuppföljning godkänns.
2. Förvaltningen får i uppdrag att återkomma men åtgärder för en ekonomi i balans.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens budget är -34 964 tkr. För årets fyra första månader visar resultatet på ett mindre underskott på -89 tkr.

Planeringsenheten och Bygg- och miljöenheten redovisar ett underskott vilket främst kommer från lägre intäkter vilket inkluderas i prognos på helår. Gata/park och anläggning redovisar ett överskott vilket kommer från intäkt för schakttillstånd samt från ej inkomna verksamhetskostnader.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-05-17
2. Ekonomisk uppföljning April inkl investeringar och verksamhetsuppföljning

Tjänsteförslag

1. Den ekonomiska uppföljningen samt investeringsuppföljning och verksamhetsuppföljning godkänns.

Förslag till beslut på sammanträdet

Anna Ekström (M) lämnar följande tilläggsförslag till ny beslutspunkt två:
Förvaltningen får i uppdrag att återkomma med åtgärder för ekonomi i balans.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden beslutar enligt framskrivet förslag eller enligt framskrivet förslag med Anna Ekströms (M) tilläggsförslag och finner att nämnden

beslutar enligt framskrivet förslag med Anna Ekströms (M) tilläggsförslag.

Sändlista

- ~ Kommunchef
- ~ Ekonomichef
- ~ Förvaltningschef
- ~ Bygg- och miljöchef
- ~ Planeringschef
- ~ Gatuchef
- ~ RH-chef

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: MOB.2023.29

§ 35

Kvartalsrapport 1 2023 - Bygg- och miljöenheten

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer kvartalsrapport 1 för nämndens verksamhet inom bygg och miljöenheten

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer varje år den operativa tillsynsmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på tillsyn enligt miljöbalken, miljötillsynsförordningen och offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls. Samhällsbyggnadsnämnden är även kommunens byggnadsnämnd som ansvarar för prövning och tillsyn utifrån plan och bygglagen.

Kvartalsrapport syftar till att följa upp planerna för den verksamhet som fastställs i tillsynsplanen och kontrollplan vid årets början. Uppföljningen av verksamheten visar hur stor andel av den planerade verksamheten som utförs, samt hur stort inflödet av ärenden är för bygg och miljökontoret.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-05-16
2. Kvartalsrapport 1

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer kvartalsrapport 1 för nämndens verksamhet inom bygg och miljöenheten

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: MOB.2023.38

§ 36

Förordnande för parkeringsvakt

Beslut

1. Förordna Christer Ceder anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta Kommun.
2. Förordna Pia Johansson anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun.
3. Förordna Robin Silverarfve anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun
4. Förordna Robert Nilsson anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta Kommun.
5. Förordna Sharbel Drikha anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun.
6. Förordna Fredrik Neurman anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun
7. Förordna Rasmus Josefsson anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun
8. Förordnande gäller tillsvidare

Sammanfattning av ärendet

För att arbeta som parkeringsvakt i Gnesta kommun krävs att kommunen beslutar om förordnande. Ett förordnande ska omfatta de personer som har uppdrag att åt kommunen utföra parkeringsövervakning.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2023-05-23

Tjänsteförslag

1. Förordna Christer Ceder anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta Kommun.
2. Förordna Pia Johansson anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun.
3. Förordna Robin Silverarfve anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun

4. Förordna Robert Nilsson anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta Kommun.
5. Förordna Sharbel Drikha anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun.
6. Förordna Fredrik Neurman anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun
7. Förordna Rasmus Josefsson anställd hos Securitas som parkeringsvakt i Gnesta kommun
8. Förordnande gäller tillsvidare

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Polismyndigheten i Södermanland
- ~ Gatuchef
- ~ Gatuingenjör

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: MOB.2023.5

§ 37

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2023-03-22 - 2023-05-16
- ~ Förteckning över anställningar 2023-03-01 - 2023-04-30

Protokollsanteckning

Johan Lexell (MP) lämnar följande synpunkt gällande ärende MIL.2020.12; Vite är inte rätt väg att gå, medling vore att föredra.

Sammanträdesdatum: 2023-05-24
Diarienummer: MOB.2023.7

§ 42

Förvaltningschefen informerar

- ~ Förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen avslutar sin tjänst, Anders Axelsson
- ~ Rekrytering av VA-chef, Anders Axelsson
- ~ Rekrytering av förvaltningschef, Anders Axelsson

Datum: 2023-05-24

	<i>Närvarande</i>		<i>Tjänstgörande ers.</i>	<i>Ärende nr § 38</i>			<i>Ärende nr</i>		
	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>		<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>
Ekengren Sibylle, Ordförande M	X			X					
Nesser Sanna, 1:e vice ordförande S	X			X					
Kinberg Sarah, 2:e vice ordförande L	X				X				
Feldt Ingrid, Ledamot S		X	Per Svedin	X					
Ekström Anna, Ledamot M	X			X					
Lexell Johan, Ledamot MP	X			X					
Gauffin Andreas, Ledamot SD		X	Andreas Andersson	X					
Svedin Per, Ersättare S	X								
Ingberg Tomas, Ersättare M		X							
Andersson Andreas, Ersättare C	X								
Sjögren Bo, Ersättare V	X								
				6	1				

S-M-C-MP

M-S-C-L-KD

SD-M-KD-L-C-S-V-MP

C-L-KD-M-S

V-MP-C-L-KD-S-M-SD

MP-V-C-L-S-M-KD-SD

L-C-KD-M-S -MP

KD- C-L-M-S