

Protokoll från sammanträde i samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats för sammanträde Onsdagen den 13 juni 2018, 14:00 - 16:05
Frösjön/Lockvattnet, Västra Storgatan 15, Gnesta

Ajournering 14.45-15.00

Beslutande Enligt bilagd närvaroförteckning.

Övriga deltagare Patrik Nissen, förvaltningschef, Tomas Enqvist, planeringschef, Ellinor Lundin, miljöchef, Ghita Sjösteen, teknisk chef, Johnny Nyberg, bygglovshandläggare, Michaela Sollberger, miljöinspektör, Christoffer Björnqvist, miljöinspektör, Bertil Karlsson, miljöstrateg, Jenny Johansson, sekreterare

Justerare Sarah Kinberg (ordinarie) och Bruno Jervfors (ersättare)

Tid och plats för justering Måndagen den 18 juni 2018, kl. 13.00
Kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta

Underskrifter

Sekreterare Jenny Johansson

Paragrafer: 29 - 40

Ordförande Michael Lyngsie § 32-40

Sibylle Ekengren § 29-31

Justerare Sarah Kinberg

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslaget uppsättande: 2018-06-19

Datum för anslaget nedtagande: 2018-07-11

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningskontoret

Jenny Johansson, sekreterare

Paragrafer: 29 - 40

Innehållsförteckning

§ 29	Investeringsuppföljningar 2018 - efter mars	4
§ 30	Internkontrollplan	5
§ 31	Omfördelning av investeringsmedel för inköp av traktor	6 - 7
§ 32	Medborgarförslag - Ändra detaljplanen på Frönäs	8
§ 33	Redovisning av delegationsbeslut	9
§ 34	Anmälningssärenden	10
§ 35	Tillägg till detaljplaner för Hammersta 4:1 m fl	11
§ 36	Planlista med prioritering	12
§ 37	Ansökan om strandskyddsdispens	13 - 14
§ 38	Bygglov för nybyggnad av idrottshall, Sigtuna 2:249 & 2:308	15 - 16
§ 39	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus (carport), Yttervala 2:9	17
§ 40	Förvaltningschefen informerar	18

Sammanträdesdatum: 2018-06-13

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Sarah Kinberg (L) som ordinarie och Bruno Jervfors (S) som ersättare att justera protokollet måndagen den 18 juni 2018, kl 13.00, på kommunledningskontoret, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Allmänhetens frågestund

Inga frågor ställs.

Information

Miljöinspektör Christoffer Björnqvist informerar om nya regler för livsmedelstillsyn och nya lagstiftningsområden.

Sammanträdesdatum: 2018-06-13
Ärendenummer: MOB.2018.128

§ 29

Investeringsuppföljningar 2018 - efter mars

Beslut

1. Godkänna investeringsuppföljning efter mars månad för samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Under budgetåret ska de i framtidsplanen beslutade investeringarna skrivas fram till respektive nämnd och sedan vidare till kommunstyrelsen.

Investeringar som inte ianspråkats under budgetåret förfaller och måste tas med i nästkommande framtidsplan.

Investeringsuppföljning av investeringarna sker per mars, augusti och december.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-06-04

Tjänsteförslag

1. Godkänna investeringsuppföljning efter mars månad för samhällsbyggnadsnämnden.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Sheila Gholipour, Redovisningsansvarig/Controller
- ~ Tomas Fröidh, Ekonom

Sammanträdesdatum: 2018-06-13
Ärendenummer: MOB.2018.116

§ 30

Internkontrollplan

Beslut

1. Godkänner internkontrollplan 2018 för samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Samtliga nämnder ska enligt beslut i kommunfullmäktige 2017-12-18 (KS.2017.255) upprätta en plan för internkontroll. Planen ska beslutas årligen.

Förvaltningen har utifrån väsentlighets- och riskanalysen tagit fram ett förslag till en internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2018.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-06-03
2. Förslag till internkontrollplan 2018 för samhällsbyggnadsnämnden

Tjänsteförslag

1. Godkänner internkontrollplan 2018 för samhällsbyggnadsnämnden.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Ekonomienheten
- ~ Förvaltningschefen

Sammanträdesdatum: 2018-06-13
Ärendenummer: MOB.2018.112

§ 31

Omfördelning av investeringsmedel för inköp av traktor

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Omfördela 1 000 000 kr från investeringsobjekt 98415 Parkering och lokalgata vid gamla Rekalfastigheten på Frönäs till nytt objekt Traktor med tillbehör.

Sammanfattning av ärendet

År 2014 inköptes en mellanstor traktor, regnr RFB793, för att ha en traktor som var framkomlig där det var trångt. Verksamheten har mottagit klagomål från personalen att de får problem med spänningar och värk i rygg, axlar och knän vid körning av traktorn. Problemen har diskuterats med verksamhetens skyddsombud som gjort en sammanställning av rapporterade tillbud samt en skriftlig bedömning av arbetssituationen i traktorn.

Alla problem som finns med RFB793 går inte att åtgärda. Att behålla traktorn med genomförda justeringar skulle innebära att en problematisk arbetsmiljö kvarstår och vi skulle behöva minimera arbetspassen till max två timmar. Detta skulle inte fungera med verksamhetens övriga uppdrag. Tekniska verksamheten föreslår att en ny traktor med tillhörande plog och hydraulisk sandspridare som motsvarar verksamhetens behov och som uppfyller kraven på god arbetsmiljö köps in till gata/park. En ny traktor med plog och sandspridare beräknas kosta 1 000 000 kr.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-06-01
2. Sammanställning av inkomna tillbud på RFP793

Tjänsteförslag

1. Omfördela 1 000 000 kr från investeringsobjekt 98415 Parkering och lokalgata vid gamla Rekalfastigheten på Frönäs till nytt objekt Traktor med tillbehör.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Reservationer

Sarah Kinberg (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet

Sändlista:

~ Teknisk chef

Sammanträdesdatum: 2018-06-13
Ärendenummer: KS.2017.260

§ 32

Medborgarförslag - Ändra detaljplanen på Frönäs

Beslut

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Förslagsställaren föreslår i sitt medborgarförslag en detaljplaneändring för att underlätta möjligheten att bygga ut befintliga hus i Frönäs. Förslagsställaren menar att det finns en stor efterfrågan på större hus, och att en detaljplaneändring därmed skulle möta invånarnas behov.

Förslagsställaren har flyttat och återtagit ärendet. Därför föreslår förvaltningen att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2018-06-01
2. Medborgarförslag 2017-07-04

Tjänsteförslag

1. Medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista:

- ~ Förslagsställaren

Sammanträdesdatum: 2018-06-13
Ärendenummer: MOB.2018.1

§ 33

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning (gällande från 2017-12-01). Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnadsförvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2018-04-17 – 2018-06-04
- ~ Förteckning över anställningar 2018-04-01 - 2018-05-31

Sammanträdesdatum: 2018-06-13
Ärendenummer: MOB.2018.2

§ 34

Anmälningssärenden

Beslut

1. Nämnden godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kanslienheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

- ~ Beslut från Länsstyrelsen Södermanlands län. Strandskyddsdispens för uppförande av enbostadshus och garage inom fastigheten Tängslinge 3:4 "BYGG.2017.253"

Länsstyrelsen beslutar att fastställa kommunens beslut om att bevilja strandskyddsdispens för bostadshus och garage inom fastigheten Tängslinge 3:4.

- ~ Beslut från Trafikverket. Fastställande av vägplan för ombyggnad av väg 57, delen Gnesta till väg E4, samt indragning av väg, Gnesta kommun i Södermanlands län och Södertälje kommun i Stockholm län. "KS.2012.71"

Trafikverket beslutar att fastställa vägplanen för ombyggnad av väg 57 på delen mellan Gnesta och E4.